UMBRA ACQUE

Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica

A tutti i Proprietari dei terreni interessati dall'esecuzione dell'opera

p.c. **Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.)**
Via San Bartolomeo n. 79
06134 – Perugia (PG).
PEC: **auri@postacert.umbria.it**

Raccomandata AR

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori denominati **"Adeguamento fossa Imhoff Bocciodromo, Ponte Cane e Stazione"**, comune di Fratta Todina (PG), ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 - Deposito atti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art. 225 della L.R. 1/2015 *"Testo unico governo del territorio e materie correlate"*, nonché della L. 241/1990, del DPR 327/2001 e in virtù della delega tramite Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 25 del 18/06/2021 dell'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.),

COMUNICA

l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, per l'esecuzione della quale:

– occorre espropriare e occupare temporaneamente gli immobili come di seguito indicati:

Ditte soggette a esproprio e a occupazione temporanea:
Comune di Fratta Todina:

MENCHINELLI ROMOLO, Foglio 13, particella n. 405; **ROSATELLI IRMA**, Foglio 13, particella n. 519.

– occorre espropriare, asservire e occupare temporaneamente gli immobili come di seguito indicati:

Ditte soggette a esproprio, servitù e a occupazione temporanea:
Comune di Fratta Todina:

ROSATELLI IRMA, Foglio 13, particella n. 975; **BIANCHI MELISSA e PUORTO MARIA COLOMBA**, Foglio 16, particella n. 167.

– occorre asservire e occupare temporaneamente gli immobili come di seguito indicati:

Ditte soggette a servitù e a occupazione temporanea:
Comune di Fratta Todina:

ROSATELLI IRMA, Foglio 13, particella n. 977; **BIANCHI PAOLA**, Foglio 16, particella n. 130.

AVVISA

- che gli atti del progetto sono depositati presso la sede legale di Umbra Acque S.p.a., via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni di Perugia, 06135 (PG);
- che verrà indetta dall'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.), susseguentemente alla presente comunicazione, la relativa conferenza di servizi, finalizzata all'ottenimento dei nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso per la realizzazione dell'opera;
- che ai sensi dell'art. 225, co. 10, L.R. 1/2015, il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dal ricevimento del presente avviso, in forma scritta tramite Raccomandata AR al seguente indirizzo: Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), ovvero tramite PEC all'indirizzo umbraacque@pec.umbraacque.com, con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tenere conto delle eventuali osservazioni tardive;
- che, nel formulare le osservazioni, può essere chiesto, ai sensi del co. 11 dell'art. 225 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagevole utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre di un'agevole utilizzazione;
- che ai sensi dell'art. 214, co. 7, L.R. 1/2015, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento di espropriazione, occupazione ed asservimento, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla presente, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile, ricordando che tale obbligo è esteso anche alle fasi successive dell'intero procedimento;
- che è possibile trasferire/concedere all'Amministrazione la proprietà/diritto di servitù del terreno attraverso procedura di acquisizione bonaria (art. 235, L.R. 1/2015).

Ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i.

PRECISA CHE

oggetto del presente procedimento è l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori denominati *"Adeguamento fossa Imhoff Bocciodromo, Ponte Cane e Stazione",* comune di Fratta Todina (PG).

L'amministrazione competente al presente procedimento è Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), tel. 075/5978011.

Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Ing. Renzo Patacca, Dirigente dell'Area Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica.

Umbra Acque S.p.A.
Via Giovanni Benucci, 162
06135 Perugia

Gli atti del progetto, depositati presso la sede legale di Perugia di Umbra Acque S.p.a., potranno essere visionati nei giorni lunedì, martedì e mercoledì, dalle ore 8:30 alle ore 15:30, previo appuntamento telefonico al n. **3371540135** (Dott. Chiattelli Emiliano) e **3601041114** (Geom. Gubbiotti Paolo).

Al fine di un'agevole individuazione dei beni interessati, alla presente si allega apposita planimetria catastale, in cui sono state inserite le aree soggette a esproprio, a servitù e a occupazione temporanea.

DISPONE

che il presente avviso venga trasmesso ai proprietari interessati, pubblicato presso il sito istituzionale della Regione Umbria, gli Albi Pretori dei comuni di pertinenza e sul sito istituzionale di Umbra Acque S.p.a. (www.umbraacque.com).

Distinti saluti.

Il Dirigente
Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica
Dott. Ing. Renzo Patacca