

VERBALE DELL'08/10/2019

OGGETTO: Acquisizione di lavori di manutenzione edile ai manufatti idrici, CIG: 8034936EEE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 500.000,00 (IVA esclusa). Gli oneri della sicurezza ed il costo della manodopera, non soggetti a ribasso, verranno riconosciuti per intero, così come previsto dal prezzario vigente.
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Andrea Vitali* - Presidente
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 101721 del 20/09/2019, inviata in pari data a mezzo PEC, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Nr. assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	63309	PIFFERI MAURIZIO	01208080547
2	52663	LA.RE.FIN S.R.L.	05500170633
3	63728	C.M.R. SRL	02992690541
4	57026	GIACCHINI SRL	00170760557
5	52214	I.G.C. SRL	00052630555
6	81572	MIGNOGNA MICHELE SRL	01801360700
7	63448	B+SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	02068500541
8	15547	EDIL MOTER SRL	01847091004
9	34202	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL	01706531009
10	75368	EDILIZIA FRATELLI CERBELLA S.N.C.	03003610544
11	81496	ORFANINI SNC DI ORFANINI LEONARDO RICCA	02617120544
12	80071	R.B. SRL	01836690543
13	71795	EDIL GEO GRIECO S.A.S	01710720762

14	63995	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	00162500540
15	57019	EDILMONTE DI CIAFFARAF A' GABRIELE E LUCA	00220810535
16	84923	GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL	03065600607
17	80022	GRAZIANO BELOGI S.R.L.	00146420427
18	74903	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	01200280426
19	62569	PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL	01601760760
20	76332	MARRONE COSTRUZIONI SRL	03075910541

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 07/10/2019;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 08/10/2019.

OGGI, 08/10/2019 alle ore 10:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL
2	ORFANINI SNC DI ORFANINI LEONARDO RICCA
3	MARRONE COSTRUZIONI SRL
4	I.G.C. SRL
5	LA.RE.FIN S.R.L.
6	R.B. SRL
7	EDILIZIA FRATELLI CERBELLA S.N.C.
8	C.M.R. SRL
9	GIACCHINI SRL
10	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.
11	SPINELLI & MANNOCCHI SRL
12	EDILMONTE DI CIAFFARAF A' GABRIELE E LUCA
13	R.T.I. B+COOP. SOC.(Mandat aria) e TLM COSTRUZIONI SRL (Mandante)

Handwritten signatures and initials:
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20

Sono stati ammessi a partecipare alla seduta, dopo verifica del titolo a comparire e acquisizione di copia fotostatica dei relativi documenti d'identità, i seguenti soggetti in rappresentanza delle rispettive Imprese concorrenti:

Nominativo	Titolo	Impresa rappresentata
Sara Fioroni	Delegata	B+SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

La Commissione stabilisce, inoltre, che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A - Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 13 (tredici).

All'esito della verifica di tutti e 13 (tredici) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **13** ha omesso di presentare l'attestazione di qualificazione SOA della Mandataria per la categoria OG1, Classifica II, richiesta per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Tenuto conto che in tale sede è presente la delegata del concorrente n. 13 e che la stessa dichiara che la Mandataria del R.T.I. B+ Cooperativa Sociale e TLM Costruzioni s.r.l. è in possesso del contratto di rinnovo dell'attestazione SOA, si procede ad acquisire immediatamente tale contratto, fatto recapitare a mezzo posta elettronica alla scrivente Stazione Appaltante.

La Commissione si riserva in ogni caso di effettuare i dovuti approfondimenti per accertare l'ultravigenza del requisito suddetto.

In riferimento alle condanne penali indicate nelle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti contrassegnati dal n. **10**, la Commissione di gara ha verificato che tali reati non rientrano tra quelli che costituiscono motivo di esclusione indicati nell'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Ad ulteriore conferma delle decisioni assunte, la Commissione stessa, avuto riguardo al tipo di reato, alle relative circostanze, alla pena irrogata e al tempo trascorso dalla sua commissione, ha altresì valutato che in ogni modo le suddette condanne non incidono sulla moralità professionale degli operatori economici interessati e che alcune di esse riguardano reati

depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, o condanne revocate o per le quali è intervenuta la riabilitazione.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 13 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL	28,217
2	ORFANINI SNC DI ORFANINI LEONARDO RICCA	16,120
3	MARRONE COSTRUZIONI SRL	22,180
4	I.G.C. SRL	23,700
5	LA.RE.FIN S.R.L.	25,123
6	R.B. SRL	20,868
7	EDILIZIA FRATELLI CERBELLA S.N.C.	26,400
8	C.M.R. SRL	28,721
9	GIACCHINI SRL	12,690
10	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	26,362
11	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	28,000
12	EDILMONTE DI CIAFFARAF A' GABRIELE E LUCA	2.200
13	R.T.I. B+COOP. SOC.(Mandataria) e TLM COSTRUZIONI SRL (Mandante)	28,824

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia, che risulta essere pari a **28,930**.

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria provvisoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	13	R.T.I. B+COOP. SOC.(Mandataria) e TLM COSTRUZIONI SRL (Mandante)	28,824
2°	8	C.M.R. SRL	28,721
3°	1	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL	28,217

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, e riservandosi di effettuare i debiti approfondimenti sopradetti, riferiti al concorrente n. 13, ritiene di demandare al Responsabile del Procedimento la decisione di determinare le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti, la definizione della graduatoria definitiva, nonché la conseguente aggiudicazione.

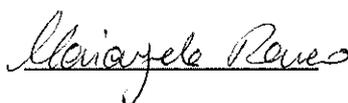
Alle ore 12:00 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

