

VERBALE DEL 15/11/2019

OGGETTO: Acquisizione lavori di sostituzione tratto di acquedotto da S. Croce ad Osteria Cerasa, nel comune di Gualdo Tadino - CIG: 8077184F15

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di €. 339.762,61 (IVA esclusa) di cui €. 104.466,18 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 117456 del 29/10/2019, inviata a mezzo PEC in pari data, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Nr.assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	57029	INFINITE COSTRUZIONI SRL	03345300614
2	54532	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	00450080767
3	28723	S.I.T.A. SRL	07561501003
4	57038	TROVATI SRL	03238440543
5	75469	S.E.A.S. SRL	03078550542
6	77236	BIEFFE COSTRUZIONI SRL	04287140752
7	75104	GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL	03539520548
8	63641	MARIOTTI G.B. & Pieggi S. SNC	00220620546
9	77810	SABIA & C. SRL	01678070762
10	63059	DI MARINO SRL	01428020695
11	52317	TENCI TULLIO SRL	00797300530
12	52293	SA.CI.B. SRL	03254340544

13	63317	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI SRL	03244880542
14	74903	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	01200280426
15	75284	SANTORO SRL	00926110768

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 14/11/2019;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 15/11/2019;
- che in data 07/11/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa MARIOTTI G.B. & Pieggi S. SNC.

OGGI, 15/11/2019 alle ore 10:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI SRL
2	SA.CI.B. SRL
3	INFINITE COSTRUZIONI SRL
4	CASTALDO COSTRUZIONI SRL
5	TENCI TULLIO SRL
6	TROVATI SRL
7	S.E.A.S. SRL
8	GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL
9	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.
10	SANTORO SRL

Preso atto che alla seduta odierna non è comparso alcun rappresentante dei concorrenti, la Commissione stabilisce che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A – Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 10 (dieci).

All'esito della verifica di tutti e 10 (dieci) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara. Si segnala che il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato 7 non ha allegato la certificazione necessaria alla riduzione dell'importo della cauzione provvisoria. Pertanto la Commissione ha provveduto ad acquisire la stessa agli atti in modo immediato tramite il sistema di qualificazione di Umbra Acque S.p.A..

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 10 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI SRL	26,721
2	SA.CI.B. SRL	29,931
3	INFINITE COSTRUZIONI SRL	27,700
4	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	29,232
5	TENCI TULLIO SRL	18,222
6	TROVATI SRL	19,125
7	S.E.A.S. SRL	22,825
8	GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL	26,280
9	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	29,511
10	SANTORO SRL	28,177

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.l. 32/2019, e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	2	SA.CI.B. SRL	29,931
2	9	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	29,511
3	4	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	29,232
4	10	SANTORO SRL	28,177
5	3	INFINITE COSTRUZIONI SRL	27,700
6	1	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI SRL	26,721
7	8	GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL	26,280
8	7	S.E.A.S. SRL	22,825
9	6	TROVATI SRL	19,125
10	5	TENCI TULLIO SRL	18,222

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1
 - Somma dei ribassi: 209,571;
 - Media dei ribassi: 26,196;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 10,445;
 - Media degli scarti: 1,741;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,066;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica.

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **31,435**.

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	2	SA.CI.B. SRL	29,931
2°	9	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	29,511
3°	4	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	29,232

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **SA.CI.B. SRL** per il prezzo di Euro 164.869,85 corrispondente al ribasso offerto del 29,931%, più gli oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) pari ad Euro 104.466,18 per un importo complessivo di Euro 269.336,03 (euroduecentosessantanovemilatrecentotrentasei/03), oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

Alle ore 11:15 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario


