

VERBALE DEL 14/01/2020

OGGETTO: Acquisizione dei lavori per la realizzazione di un nuovo potabilizzatore di Tuoro sul Trasimeno, per il trattamento dell'acqua grezza in arrivo dall'invaso di Montedoglio e collegamento con il sistema idrico Perugino – Trasimeno. CIG: 8124587D47

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 1.663.851,58 (IVA esclusa) di cui € 306.515,23 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Simone Magna* - Commissario
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 131285 del 04/12/2019, inviata a mezzo PEC in pari data, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese;

Nr. assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	52069	TEC.AM SRL	00711380980
2	52188	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.	00825150535
3	57750	TORRICELLI S.R.L.	02079900409
4	27684	GECO SRL UNIPERSONALE	01209530763
5	48839	MOSAICO TECNOLOGIE AMBIENTE E INDUSTRIE SRL	01305700419
6	23700	SO.T.ECO. SPA	00417150612
7	45631	BE.MA. SRL	09111011004
8	38073	ISTAL NUOVA SRL	03101400483
9	77236	BIEFFE COSTRUZIONI SRL	04287140752
10	30185	ECOSYSTEMS SRL	03540231002
11	23414	G.T.A. SRL	00921901005



12	23649	R.D.R. SRL	01262011214
13	9310	PROMINENT ITALIANA SRL	01036040218
14	49743	WAREX SRL	00857811004
15	18638	IDRICA SPA	01319611008
16	77986	GPG SRL	04112240272
17	61921	ECHOSID INGEGNERIA E IMPIANTI SRL	01540150388
18	43510	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	11212031006
19	81552	ECOMONT SRL	01015640426
20	57036	S.T.A. SRL	01892840206

- che in data 11/12/2019 è stata inviata a mezzo pec un' errata corrige, n. prot. n. 131875, con modifica parziale della lettera di invito;
- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 13/01/2020;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 14/01/2020;
- che in data 09/12/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa GPG SRL;
- che in data 16/12/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa TORRICELLI S.R.L.

OGGI, 14/01/2020 alle ore 10:30 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	SO.T.ECO. SPA
2	TEC.AM SRL
3	GECO SRL UNIPERSONALE
4	ECHOSID INGEGNERIA E IMPIANTI SRL
5	ECOSYSTEMS SRL
6	S.T.A. SRL (Mandataria) e CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandante)
7	BE.MA. SRL
8	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL
9	ISTAL NUOVA SRL

10	G.T.A. SRL
11	WAREX SRL
12	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.
13	MOSAICO TECNOLOGIE AMBIENTE E INDUSTRIE SRL (Mandatara) e BONDINI SNC (Mandante)
14	BIEFFE COSTRUZIONI SRL (Mandatara) e F.LLI FATABBI (Mandante)
15	R.D.R. SRL (Mandatara) e IMPRESA ROCCO MOLINARO (Mandante)

Sono stati ammessi a partecipare alla seduta, dopo verifica del titolo a comparire e acquisizione di copia fotostatica dei relativi documenti d'identità, i seguenti soggetti in rappresentanza delle rispettive Imprese concorrenti:

Nominativo	Titolo	Impresa rappresentata
Luca Petrilli	Delegato	BIEFFE COSTRUZIONI SRL

La Commissione stabilisce, inoltre, che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A - Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 15 (quindici).

All'esito della verifica di tutti e 15 (quindici) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- i concorrenti contraddistinti dai numeri di ordine assegnati **7** e **13** (impresa Mandante) non hanno presentato i rispettivi Modelli 1bis "Dichiarazioni sostitutive di certificazioni". Pertanto la Commissione ha provveduto ad acquisire agli atti le dichiarazioni in modo immediato tramite il sistema di qualificazione di Umbra Acque S.p.A..

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 15 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	SO.T.ECO. SPA	25,270
2	TEC.AM SRL	13,988
3	GECO SRL UNIPERSONALE	23,910
4	ECHOSID INGEGNERIA E IMPIANTI SRL	22,200
5	ECOSYSTEMS SRL	31,590
6	S.T.A. SRL (Mandatara) e CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandante)	23,130
7	BE.MA. SRL	4,340
8	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	26,236
9	ISTAL NUOVA SRL (Mandatara) e NUOVA S.E.I.R. (Mandante)	44,890
10	G.T.A. SRL	18,480
11	WAREX SRL	22,127
12	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.	21,009
13	MOSAICO TECNOLOGIE AMBIENTE E INDUSTRIE SRL (Mandatara) e BONDINI SNC (Mandante)	30,872
14	BIEFFE COSTRUZIONI SRL (Mandatara) e F.LLI FATABBI (Mandante)	26,600
15	R.D.R. SRL (Mandatara) e IMPRESA ROCCO MOLINARO (Mandante)	21,660

Essendo il numero delle offerte pari a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.l. 32/2019, e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	9	ISTALNUOVA SRL (Mandataria) NUOVA S.E.I.R. SRL (Mandante)	44,890
2	5	ECOSYSTEM SRL	31,590
3	13	MOSAICO TECNOLOGIE (Mandataria) e BONDINI SRL (Mandante)	30,872
4	14	BIEFFE COSTRUZIONI (Mandataria) E F.LLI FATABBI (Mandante)	26,600
5	8	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	26,236
6	1	SO.TE.CO. SPA	25,270
7	3	GECO SRL UNIPERSONALE	23,910
8	6	S.T.A. SRL (Mandataria) e CONSORZIO INNOVA SOC. COOP (Mandante)	23,130
9	4	ECHOSID INGEGNERIA E IMPIANTI SRL	22,200
10	11	WAREX SRL	22,127
11	15	R.D.R. SRL (Mandataria) E IMPRESA ROCCO MOLINARO (Mandante)	21,660
12	12	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILI SOC. COOP.	21,009
13	10	G.T.A. SRL	18,480
14	2	TEC.AM SRL	13,988
15	7	BE. MA SRL	4,340

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:

- Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 2
- Numero offerte minore ribasso accantonate: 2
- Somma dei ribassi: 261,494;
- Media dei ribassi: 23,772;

- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):

- Somma degli scarti: 14,028;
- Scarto medio: 2,806;

- **Lettera c)** calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b):

- Prima soglia anomalia: 23,772 (Media dei ribassi) + 2,806 (Scarto medio): 26,578;

- **Lettera d)** la soglia calcolata al punto c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b):

- Prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi: 4 e 9;
- Scarto medio: 2,806;
- Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi: $4 \times 9 = 36$;
- Calcolo decremento: $36 \times 2,806/100 = 1,01016$;
- Calcolo decremento applicato alla prima soglia anomalia: $26,578 - 1,01016 = 25,568$

Soglia di anomalia: 25,568

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 10 (dieci), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	9	ISTALNUOVA SRL (Mandataria) NUOVA S.E.I.R. SRL (Mandante)	44,890
2	5	ECOSYSTEM SRL	31,590
3	13	MOSAICO TECNOLOGIE (Mandataria) e BONDINI SRL (Mandante)	30,872
4	14	BIEFFE COSTRUZIONI (Mandataria) E F.LLI FATABBI (Mandante)	26,600
5	8	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	26,236

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	1	SO.TE.CO. SPA	25,270
2°	3	GECO SRL UNIPERSONALE	23,910
3°	6	S.T.A. SRL (Mandataria) e CONSORZIO INNOVA SOC. COOP (Mandante)	23,130

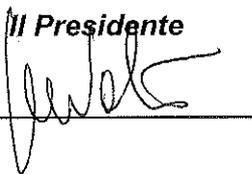
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **SO.TE.CO. SPA** per il prezzo di Euro 1.014.337,46, corrispondente al ribasso offerto del 25,270%, più gli oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) pari ad Euro 306.515,23, per un importo complessivo di Euro 1.320.852,69 (euro unmilionetrecentoventimilaottococinquantadue/69), oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

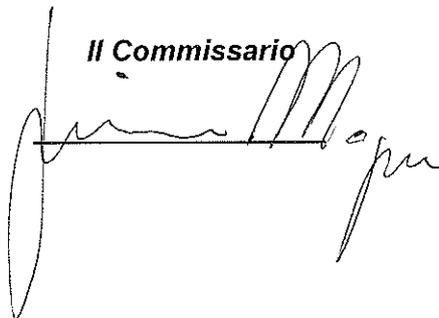
Alle ore 12:15 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

