

VERBALE DEL 18/05/2020

OGGETTO: Acquisizione lavori di sistemazione del sistema idrico di San Martino dei Colli, Poggio delle Corti, Pietraia, Poggiolo - CIG: 82263663FA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement denominata SAP-SRM al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 547.658,31 (IVA esclusa) di cui € 112.631,44 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Silvia Moroni* - Commissario
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 30/04/2020, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Numero assegnato	Fornitore	Nome	P. Iva
1	71795	EDIL GEO GRIECO SAS	01710720762
2	70838	CANTIERI SRL	01640680383
3	74572	S.C.P. SRL	00319870598
4	48461	VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	12127091002
5	54713	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	01790130643
6	16859	BENITO STIRPE SPA	01733830606
7	52303	SOLIMENO SRL	01417360516
8	56654	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL	00574680542
9	57026	GIACCHINI SRL	00170760557
10	57029	INFINITE COSTRUZIONI SRL	03345300614
11	51957	EMPIRE SRL	08246581212
12	56145	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI SRL	02046880809
13	57039	VOLPI SRL	01134810546
14	59101	GENNARO FRANCESCO	04056900824
15	63641	MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC	00220620546
16	28723	S.I.T.A. SRL	07561501003
17	62620	F.Ili Fatabbi SRL	02358290548

18	43308	ACQUA E AMBIENTE SOC. CONS. A RL	09513701004
19	61977	CALABRESI SALDATURA SRL	02264890548
20	64063	ACQUAVIVA SRL	00056510944

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 15/05/2020;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 18/05/2020;
- che in data 05/05/2020 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL, in data 12/05/2020 quella da parte dell'impresa ACQUA E AMBIENTE SOC. CONS. A RL e in data 15/05/2020 quella da parte dell'impresa INFINITE COSTRUZIONI SRL.

OGGI, 18/05/2020 alle ore 10:00, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema SAP-SRM le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	ACQUAVIVA SRL
2	BENITO STIRPE SPA
3	CALABRESI SALDATURA SRL
4	EDIL GEO GRIECO SAS
5	EMPIRE SRL
6	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL
7	F.Ili Fatabbi SRL
8	GIACCHINI SRL
9	MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC
10	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL
11	S.C.P. SRL
12	SOLIMENO SRL
13	VOLPI SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esito della verifica della documentazione amministrativa di tutti e 13 (tredici) gli offerenti è risultato che la documentazione amministrativa è stata conforme a quanto richiesto dai documenti di gara per n° 12 (dodici) concorrenti, fatta eccezione del soggetto sotto riportato.

Il concorrente, contraddistinto dal numero di ordine assegnato 11, ha prodotto in sede di gara l'attestazione SOA dalla quale risulta che non è in possesso della categoria OG6 come richiesto nella Lettera di Invito. Trattandosi di procedura negoziata a inviti tra operatori economici iscritti nell'Elenco Fornitori Qualificati di Umbra Acque S.p.A. alla Categoria OG6, la mancanza di detta attestazione determina una carenza del requisito di iscrizione al Sistema di Qualificazione stesso. Per quanto sopra indicato il concorrente non avrebbe potuto essere invitato alla partecipazione

della presente procedura, di conseguenza, è stato escluso dalla stessa con mancata accettazione della busta amministrativa e conseguente mancata apertura dell'offerta economica.

Si segnala inoltre che il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato 13 nella documentazione amministrativa non ha allegato la propria attestazione SOA ed inoltre il documento di identità del sottoscrittore del Modello 1 risultava scaduto. Pertanto la Commissione, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione necessaria, in modo immediato, contattando l'operatore economico.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 12 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	ACQUAVIVA SRL	25,85
2	BENITO STIRPE SPA	5,70
3	CALABRESI SALDATURA SRL	6,50
4	EDIL GEO GRIECO SAS	28,78
5	EMPIRE SRL	29,98
6	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL	20,20
7	F.Ili Fatabbi SRL	18,70
8	GIACCHINI SRL	10,58
9	MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC	22,25
10	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	20,33
12	SOLIMENO SRL	20,95
13	VOLPI SRL	16,58

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.l. 32/2019, e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	5	EMPIRE SRL	29,98
2	4	EDIL GEO GRIECO SAS	28,78
3	1	ACQUAVIVA SRL	25,85

4	9	MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC	22,25
5	12	SOLIMENO SRL	20,95
6	10	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	20,33
7	6	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL	20,20
8	7	F.lli Fatabbi SRL	18,70
9	13	VOLPI SRL	16,58
10	8	GIACCHINI SRL	10,58
11	3	CALABRESI SALDATURA SRL	6,50
12	2	BENITO STIRPE SPA	5,70

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 2;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 2;
 - Somma dei ribassi: 155,440;
 - Media dei ribassi: 19,430;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 12,430;
 - Media degli scarti: 2,486;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,128;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **23,316**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 10 (dieci), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	5	EMPIRE SRL	29,98
2	4	EDIL GEO GRIECO SAS	28,78
3	1	ACQUAVIVA SRL	25,85

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

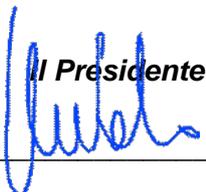
Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	9	MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC	22,25
2°	12	SOLIMENO SRL	20,95
3°	10	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	20,33

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC per il prezzo di Euro 338.233,39, corrispondente al ribasso offerto del 22,25%, più gli oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) pari ad Euro 112.631,44, per un importo complessivo di Euro 450.864,83 (euroquattrocentocinquantamilaottocentosessantaquattro/83), oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

Alle ore 12:15 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente


Il Commissario


Il Commissario
