

VERBALE DEL 16/07/2020

OGGETTO: Acquisizione mediante procedura negoziata dei lavori di manutenzione straordinaria di impianti acque potabili – Aree Territoriali Perugino, Assisano e Medio Tevere, ai sensi dell'art. 36, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

CIG: 82684225AF

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement denominata SAP-SRM al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 500.000,00 (IVA esclusa). Gli oneri della sicurezza ed il costo della manodopera, non soggetti a ribasso, verranno riconosciuti per intero, così come previsto dal prezzario vigente.
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Andrea Vitali* - Presidente
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 02/07/2020, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N° assegnato	Fornitore	Nome	P.IVA
1	57036	S.T.A. SRL	01892840206
2	24065	SAVI SRL	00433650207
3	56427	IDROTEC - ANTONELLI S.R.L.	03169770231
4	62091	S.A.GE.I. SRL	03076810658
5	85431	COMFORT ECO S.R.L.	00524750759
6	48027	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	00154950364
7	43697	MUCCITELLI SRL	2671280606
8	56718	BONDINI SRL	01996190540
9	44515	A.T.P. SRL	09011671006
10	56133	CARBOPLANT S.R.L.	02093820187

11	52069	TEC.AM SRL	00711380980
12	48461	VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	12127091002
13	52188	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.	00825150535
14	48839	MOSAICO TECNOLOGIE AMBIENTE E INDUSTRIE SRL	01305700419
15	54532	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	00450080767
16	52031	SITECO SERVIZI SRL	09588431008
17	23700	SO.T.ECO. SPA	00417150612
18	45631	BE.MA. SRL	09111011004
19	37192	CULLIGAN ITALIANA SPA	00502961204
20	57879	M.I.P. S.R.L.	00495700551

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 15/07/2020;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 09:00 del giorno 16/07/2020.
- che in data 10/07/2020 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa TEC.AM SRL.

OGGI, 16/07/2020 alle ore 09:00, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema SAP-SRM le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	A.T.P. SRL
2	MUCCITELLI SRL
3	SA.GE.I. SRL
4	SITECO SERVIZI SRL
5	SO.T.ECO. SPA

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 5 (cinque) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **5** non ha allegato la certificazione ISO 9001:2015 necessaria alla riduzione dell'importo della cauzione provvisoria. Pertanto la Commissione ha provveduto ad acquisire agli atti la stessa in modo immediato tramite il sistema di qualificazione di Umbra Acque S.p.A..

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 5 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	A.T.P. SRL	21,78
2	MUCCITELLI SRL	4,40
3	SA.GE.I. SRL	24,18
4	SITECO SERVIZI SRL	22,44
5	SO.T.ECO. SPA	32,55

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	5	SO.T.ECO. SPA	32,55
2	3	S.A.GE.I.	24,18
3	4	SITECO SERVIZI SRL	22,44
4	1	A.T.P. SRL	21,78
5	2	MUCCITELLI SRL	4,40

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta inferiore a 10 (dieci) non si procederà all'esclusione automatica delle offerte, come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., bensì alla sola individuazione della soglia di anomalia, ai sensi del comma 2 bis del medesimo Articolo.

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
 - Somma dei ribassi: 68,400;
 - Media dei ribassi: 22,800;

- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 1,380;
 - Media degli scarti: 1,380;

- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,061;

- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica.

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **27,360**.

L'offerta dell'Impresa SO.T.ECO. S.R.L., prima nella graduatoria, risulta essere superiore a tale soglia, presentando un ribasso del 32,55%.

Il Presidente della Commissione, in qualità di Responsabile del Procedimento per la fase di Progettazione, cui spetta una valutazione di congruità per tutte le offerte risultate anormalmente basse, come previsto dall'art. 13 bis del "Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti", tenuto conto dell'andamento dei mercati e dello storico degli affidamenti effettuati in precedenza, non ha ritenuto necessario procedere alla verifica dell'anomalia in conformità alle disposizioni dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **SO.T.ECO. S.R.L.** con un ribasso offerto del **32,55%** sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **Euro 500.000,00** (cinquecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

Alle ore 10:00 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario

Mariagela Russo

Il Commissario


