

VERBALE DEL 07/07/2020

OGGETTO: Acquisizione lavori di sostituzione completa tratti di reti idriche – Area Alto Chiasco - CIG: 83374644F2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement denominata SAP-SRM al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 1.000.000,00 (IVA esclusa) di cui € 215.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Silvia Moroni* - Commissario
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 23/06/2020, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Numero assegnato	Fornitore	Nome	P. Iva
1	69915	ARIETE SRL	03327780486
2	55173	D.A.M.I.S. DI GALLI MAURO E C.SRL SO	04390531004
3	84046	GAUDIOSO LAVORI SRL	01655580767
4	52198	GIAMMARIA COSTR. E IMP. SRL	01806570568
5	63605	GUIDARELLI LANFRANCO GEOM.	00040830416
6	61889	MOVITER SRL	06277020480
7	75284	SANTORO SRL	00926110768
8	80566	SANDRO GRECO SRL	02483860793
9	62415	FAGIOLARI SRL	02360790543
10	53776	ROSINI IMPIANTI SRL	01608630511
11	84742	COSTRUZIONI MONTESI SRL	02779260427
12	61929	COSTRUZIONI NASONI SRL	00675940415
13	64026	G.M.P. SPA	00417030541
14	81955	ALEA SRL	01636650531
15	52156	DP COSTRUZIONI SRL	01555580537
16	50004	BETTI SPA	00166430546
17	75641	CO.GE.FOR. SRL	02323380796

18	75011	TECNOAPPALTI SOC.COOP.	00433900636
19	74680	ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE	01255010553
20	86055	F.LLI TRENTINI SRL	00656400983

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 06/07/2020;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 09:00 del giorno 07/07/2020;
- che in data 30/06/2020 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa BETTI SPA.

OGGI, 07/07/2020 alle ore 09:00, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema SAP-SRM le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	ALEA SRL
2	ARIETE SRL
3	COSTRUZIONI MONTESI SRL
4	COSTRUZIONI NASONI SRL
5	ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE
6	F.LLI TRENTINI SRL
7	G.M.P. SPA
8	GIAMMARIA COSTR. E IMP. SRL
9	GUIDARELLI LANFRANCO GEOM.
10	MOVITER SRL
11	ROSINI IMPIANTI SRL
12	SANDRO GRECO SRL
13	SANTORO SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 13 (tredici) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **9** ha presentato offerta come impresa mandataria in ATI con le imprese mandanti Vernarecci Romano Srl e Costruzioni Ing. Perfetti Srl

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 13 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	ALEA SRL	25,70
2	ARIETE SRL	18,88
3	COSTRUZIONI MONTESI SRL	22,57
4	COSTRUZIONI NASONI SRL	18,38
5	ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE	19,74
6	F.LLI TRENTINI SRL	22,77
7	G.M.P. SPA	23,33
8	GIAMMARIA COSTR. E IMP. SRL	25,00
9	ATI GUIDARELLI LANFRANCO GEOM. – VERNARECCI ROMANO SRL – COSTRUZIONI ING. PERFETTI SRL	24,57
10	MOVITER SRL	15,55
11	ROSINI IMPIANTI SRL	21,12
12	SANDRO GRECO SRL	2,75
13	SANTORO SRL	30,22

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	13	SANTORO SRL	30,22
2	1	ALEA SRL	25,70
3	8	GIAMMARIA COSTR. E IMP. SRL	25,00
4	9	ATI GUIDARELLI LANFRANCO GEOM. – VERNARECCI ROMANO SRL – COSTRUZIONI ING. PERFETTI SRL	24,57
5	7	G.M.P. SPA	23,33
6	6	F.LLI TRENTINI SRL	22,77
7	3	COSTRUZIONI MONTESI SRL	22,57
8	11	ROSINI IMPIANTI SRL	21,12
9	5	ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE	19,74
10	2	ARIETE SRL	18,88
11	4	COSTRUZIONI NASONI SRL	18,38

12	10	MOVITER SRL	15,55
13	12	SANDRO GRECO SRL	2,75

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 2;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 2;
 - Somma dei ribassi: 196,360;
 - Media dei ribassi: 21,818;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 9,150;
 - Media degli scarti: 1,830;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,084;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica.

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **26,182**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 10 (dieci), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	13	SANTORO SRL	30,22

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	1	ALEA SRL	25,70
2°	8	GIAMMARIA COSTR. E IMP. SRL	25,00
3°	9	ATI GUIDARELLI LANFRANCO GEOM. - VERNARECCI ROMANO SRL - COSTRUZIONI ING. PERFETTI SRL	24,57

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa ALEA SRL con un ribasso offerto del 25,70% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.000.000,00 (eurounmilione/00) corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

Alle ore 10:30 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente

Il Commissario

Il Commissario