

CAPITOLATO TECNICO E NORMATIVO PER IL SERVIZIO
DI ARCHEOLOGIA PER I CANTIERI DEI 38 COMUNI DELLA REGIONE UMBRIA
GESTITI DA UMBRA ACQUE.

Art. 1

Oggetto del servizio

Il presente capitolato disciplina il contratto per il servizio di archeologia per i cantieri dei 38 comuni della Regione dell'Umbria gestiti da Umbra Acque S.p.A.

I prezzi a base di gara sono quelli riportati nell'elenco prezzi all'art 4 del presente Capitolato. Resta inteso che durante l'esecuzione del Contratto si potrà richiedere all'Appaltatore servizi di tipologia diversa da quella richiesta e non prevista nell'Elenco prezzi all'art. 4 del presente Capitolato ma comunque coerenti con l'ambito di riferimento della stessa fino ad un massimo del 20% dell'importo contrattuale. Dette prestazioni saranno remunerate applicando prezzi in linea con il mercato che saranno verificati ed eventualmente accettati di volta in volta da Umbra Acque S.p.A..

L'importo complessivo del servizio è fissato in euro **80.000,00 (ottantamila/00 euro)** al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge.

Art. 2

Modalità e tempi di esecuzione del servizio

Il Servizio sarà frazionato in diversi incarichi fino all'esaurimento dell'importo contrattuale di € 80.000,00 calcolati su un numero stimato di cantieri da sorvegliare pari a circa 30 nell'arco di 24 mesi. Il Servizio sarà articolato nel seguente modo: (*descrizione analitica del servizio, tempi di intervento, interventi ordinari e/o straordinari, luoghi di intervento*):

- TIPOLOGIA A suddivisa in:
 - TIPOLOGIA A1: redazione relazione archeologica preventiva;
 - TIPOLOGIA A2: redazione relazione sui saggi preventivi.

La consegna degli elaborati dovrà avvenire entro 20 (venti) giorni dalla data della comunicazione di inizio incarico.

- TIPOLOGIA B: sorveglianza ed assistenza archeologica di cantiere. Si precisa a riguardo che l'assistenza archeologica alle fasi di scavo previste in progetto, prevede la presenza in cantiere di un archeologo professionista che seguirà le operazioni di scavo-sterro, **garantendo la propria presenza per tutta la durata del cantiere stesso**, attestandole con la documentazione fotografica (foto digitali) e con una relazione finale.

Tale attività potrà essere svolta secondo due fasce orarie:

- Diurna: per la sorveglianza nella fascia 8:00 – 18:00 giorni feriali;
- Notturna - festivo: per la sorveglianza oraria notturna ed in giorni festivi.

In caso di sorveglianza svolta tra le due fasce orarie la tariffa sarà conteggiata in base alle ore effettive lavorate in ciascuna fascia.

Si precisa inoltre che i servizi di Tipologia B dovranno essere forniti per interventi:

- 1) Programmati: per i quali è previsto un preavviso di almeno 48 (quarantotto) ore;
- 2) In pronta disponibilità: che ricorrono nei casi in cui vi sono interventi urgenti (di riparazione, guasti, ecc) per i quali è previsto un preavviso non inferiore alle 4 (quattro) ore. Per interventi in pronta disponibilità verrà riconosciuto un incremento del 10 % aggiuntivo sul prezzo finale offerto.

Si segnala che mediamente in base alla storicità degli interventi può succedere che vi sia la necessità di sorvegliare contemporaneamente più cantieri. Per tale motivo si richiede di garantire la sorveglianza contemporanea di almeno 4 Cantieri.

In caso di ritrovamento, l'incaricato dovrà darne pronta comunicazione ad Umbra Acque S.p.A. che provvederà a richiedere allo stesso l'espletamento di tutti gli adempimenti di legge

- TIPOLOGIA C: assistenza scientifica all'esecuzione lavori, relazione e reportistica in caso di un eventuale scavo stratigrafico, conseguenza dei casuali rinvenimenti archeologici durante le fasi di scavo-sterro previste da progetto, le cui **modalità saranno indicate dalla direzione scientifica data dal funzionario della Soprintendenza dell'Umbria**. La documentazione finale sarà costituita dalla documentazione grafica composta dalla relazione finale dotata di schede US, dalla redazione di una pianta generale e piante di strato, dalla catalogazione della documentazione fotografica (foto digitali), dall'immagazzinamento dei materiali archeologici recuperati compreso cassette plastiche richieste dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Umbria al costo unitario di € 12.00. Nella medesima Tipologia C sono ricompresi gli adempimenti amministrativi conseguenti e, comunque tutte le comunicazioni ufficiali da espletare nei confronti degli organi di vigilanza.

Si precisa che nel corso dell'esecuzione degli incarichi Umbra Acque S.p.A. si riserva la facoltà di effettuare verifiche e controlli tendenti all'accertamento della corretta esecuzione delle prestazioni commissionate.

Per ogni singola prestazione, l'esecutore riceverà:

- 1) comunicazione di inizio incarico da parte della Struttura Tecnica di Umbra Acque S.p.A. nella quale verranno forniti gli elaborati e verrà richiesto l'avvio delle prestazioni di Tipologia A;
- 2) comunicazione di sorveglianza da parte della Struttura Tecnica di Umbra Acque S.p.A. nella quale verrà indicato il luogo e orario di sorveglianza e la tipologia di interventi (programmati o pronta disponibilità). Allegata a tale comunicazione verrà fornita un'informativa rischi.
- 3) ordini di servizio: comunicazioni (eventuali) da parte di Umbra Acque S.p.A., qualora durante l'esecuzione delle verifiche e controlli rilevasse inadempienze e non conformità rispetto alle previsioni del capitolato. Tali comunicazioni conterranno tutte le disposizioni e istruzioni da intendersi finalizzate al ripristino o alla sostituzione di quanto non risultato in regola.

Al termine delle prestazioni verrà emesso un ordine di acquisto inviato tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata: pecacquisti@cert.umbraacque.com sulla base delle attività effettivamente eseguite e accertate.

Art. 3
Importo e Durata contrattuale

L'importo complessivo del servizio è fissato in euro **80.000,00 (ottantamila/00 euro)**, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge.

L'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata mediante ribasso unico percentuale sul listino prezzi posto a base di gara e riportato all'art. 4 del presente Capitolato.

Il contratto avrà durata di circa 24 mesi, l'incarico si intenderà comunque concluso una volta raggiunto l'importo massimo stimato di euro **80.000,00 (ottantamila/00 euro)** da intendersi quale massimale di spesa, indipendentemente dal ribasso offerto in sede di gara, e che l'Appaltatore, pertanto, avrà diritto al solo pagamento delle prestazioni effettivamente richieste ed effettuate in conformità a quanto stabilito nel presente Capitolato.

Art. 4
Elenco prezzi

I prezzi unitari oggetto di ribasso per tipologia di prestazione sono quelle contenute nella Tabella 1 di seguito riportata:

<i>Tabella 1</i>		
<i>Tipologia</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Prezzo unitario (€/h)</i>
Tipologia A	Costo redazione relazione archeologica preventiva	€ 608,00
Tipologia A	Costo redazione relazione sui saggi preventivi	€ 608,00
Tipologia B	Costo Tariffa sorveglianza oraria diurna (fascia 8:00 – 18:00)	€ 38,00
Tipologia B	Costo Tariffa sorveglianza oraria notturna e festivi	€ 52,00
Tipologia C	Costo Tariffa per rilievi e classificazione per ritrovamento archeologico	€ 38,00

I prezzi si intendono al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali (INPS 4%) o altra eventuale cassa previdenziale.

In tutti i casi ove necessario, nell'offerta dovrà essere sempre compresa la documentazione tecnica ed amministrativa prevista per legge e ogni altro adempimento che la Soprintendenza competente possa richiedere.

Art. 5

Direttore dell'esecuzione del contratto

La Stazione Appaltante prima dell'esecuzione del contratto provvederà a nominare un Direttore dell'esecuzione, con il compito di monitorare il regolare andamento dell'esecuzione del contratto.

Il nominativo del Direttore dell'esecuzione del contratto verrà comunicato tempestivamente all'impresa aggiudicataria.

Art. 6

Avvio dell'esecuzione del contratto

L'esecutore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla Stazione Appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto. Qualora l'esecutore non adempia, la Stazione Appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.

Art. 7

Divieto di modifiche introdotte dall'esecutore

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'esecutore, se non è disposta dal Direttore dell'esecuzione del contratto e preventivamente approvata dalla stazione appaltante.

Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove il Direttore dell'esecuzione lo giudichi opportuno, comportano la rimessa in pristino, a carico dell'esecutore, della situazione originaria preesistente, secondo le disposizioni del Direttore dell'esecuzione.

Art. 8

Variazioni entro il 20%

L'entità del servizio, indicata negli avvisi di gara e nelle richieste di offerta, ha per l'ente valore indicativo.

La Stazione Appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, si riserva di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Art. 9

La sospensione dell'esecuzione del contratto. Il verbale di sospensione

Il Direttore dell'esecuzione ordina la sospensione dell'esecuzione delle prestazioni del contratto qualora circostanze particolari ne impediscano temporaneamente la regolare esecuzione.

Di tale sospensione verranno fornite le ragioni.

La sospensione della prestazione, potrà essere ordinata:

- a) per ragioni di necessità o di pubblico interesse, tra cui l'interruzione di finanziamenti per esigenze sopravvenute di finanza pubblica;

b) in tutti i casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscono in via temporanea che l'appalto proceda utilmente a regola d'arte.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto, con l'intervento dell'esecutore o di un suo legale rappresentante, compila apposito verbale di sospensione. Non appena sono venute a cessare le cause della sospensione, il Direttore dell'esecuzione redige i verbali di ripresa dell'esecuzione del contratto.

Nel verbale di ripresa il direttore indica il nuovo termine di conclusione del contratto, calcolato tenendo in considerazione la durata della sospensione e gli effetti da questa prodotti.

In ogni caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 107 del Codice dei contratti.

Art. 10

La verifica di conformità

L'appalto è soggetto a verifica di conformità, per appurare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

Art. 11

Inadempimenti e penalità

In caso di mancata consegna completa degli elaborati (Tipologia A) entro i termini previsti per ogni giorno di ritardo Umbra Acque S.p.A si riserverà di applicare una penale pari allo 0,5 (zero/50) per mille del valore del contratto senza che nulla possa essere eccepito dal fornitore.

In caso di ritardo nella presenza dei cantieri per l'espletamento della sorveglianza archeologica (Tipologia B) per ogni ora di ritardo Umbra Acque S.p.A si riserverà di applicare una penale pari a € 5,00 senza che nulla possa essere eccepito dal fornitore.

L'eventuale applicazione delle penali non esime la ditta appaltatrice dalle eventuali responsabilità per danni a cose o persone dovuta a cattiva qualità dei prodotti forniti.

L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare contestazione scritta dell'inadempienza avverso la quale la Ditta avrà facoltà di presentare le sue controdeduzioni entro 3 (tre) giorni dal ricevimento della contestazione stessa.

Resta, in ogni caso, ferma la facoltà della stazione appaltante, in caso di gravi violazioni, di sospendere immediatamente il servizio alla Ditta appaltatrice e di affidarla anche provvisoriamente ad altra Ditta, con costi a carico della parte inadempiente ed immediata escussione della garanzia definitiva.

Il pagamento della penale dovrà essere effettuato entro 15 (quindici) giorni dalla notifica o dalla ricezione della comunicazione di applicazione. Decorso tale termine la stazione appaltante si rivarrà trattenendo la penale sul corrispettivo della prima fattura utile ovvero sulla garanzia definitiva. In tale ultimo caso la Ditta è tenuta a ripristinare il deposito cauzionale entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del suo utilizzo pena la risoluzione del contratto.

Art. 12 **Risoluzione**

Nelle ipotesi successivamente elencate, ogni inadempienza agli obblighi contrattuali sarà specificamente contestata dal Direttore dell'esecuzione o dal responsabile del procedimento a mezzo di comunicazione scritta, inoltrata via PEC al domicilio eletto dall'aggiudicatario. Nella contestazione sarà prefissato un termine non inferiore a 5 giorni lavorativi per la presentazione di eventuali osservazioni; decorso il suddetto termine, la Stazione Appaltante, qualora non ritenga valide le giustificazioni addotte, ha facoltà di risolvere il contratto nei seguenti casi:

- frode nella esecuzione dell'appalto;
- mancato inizio dell'esecuzione dell'appalto nei termini stabiliti dal presente Capitolato;
- manifesta incapacità nell'esecuzione della fornitura appaltata;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni e la sicurezza sul lavoro;
- interruzione totale del servizio verificatasi, senza giustificati motivi, per 90 giorni anche non consecutivi nel corso dell'anno di durata del contratto;
- l'importo complessivo delle penali superi il 10% (dieci per cento) del valore del contratto;
- in caso di ritardi nella consegna della documentazione (Tipologia A) per un numero di volte superiori a 5;
- in caso di ritardi nella sorveglianza fisica dei cantieri (Tipologia B) per un numero di volte superiori a 5;
- in caso di mancato adempimento delle richieste / indicazioni fornite dalla sovrintendenza dell'Umbria (Tipologia C);
- in caso di inadempimento degli eventuali ordini di servizio comunicati;
- reiterate e gravi violazioni delle norme di legge e/o delle clausole contrattuali, tali da compromettere la regolarità e la continuità dell'appalto;
- cessione del contratto, al di fuori delle ipotesi previste;
- utilizzo del personale non adeguato alla peculiarità dell'appalto;
- concordato preventivo, fallimento, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario;
- inottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136;
- ogni altro inadempimento che renda impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 del codice civile.

Ove si verificano deficienze e inadempienze tali da incidere sulla regolarità e continuità del servizio, la Stazione Appaltante potrà provvedere d'ufficio ad assicurare direttamente, a spese dell'aggiudicatario, il regolare funzionamento del servizio. Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'aggiudicatario, oltre alla immediata perdita della cauzione, sarà tenuto al risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese che la Stazione Appaltante dovrà sostenere per il rimanente periodo contrattuale.

Art. 13 **Recesso**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, in caso di sopravvenute esigenze d'interesse pubblico e senza che da parte dell'aggiudicatario possano essere vantate pretese, salvo che per le prestazioni già eseguite o in corso d'esecuzione, di recedere in ogni momento dal contratto, con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari da notificarsi all'aggiudicatario tramite PEC. In caso di recesso l'aggiudicatario ha diritto al pagamento da parte della Stazione Appaltante delle sole prestazioni eseguite, purché correttamente, secondo il corrispettivo e le condizioni previste in contratto.

Art. 14 **Pagamento delle fatture**

Il pagamento del servizio sarà effettuato a novanta (90) giorni fine mese data fattura, con riferimento alle seguenti attività:

- Tipologia A1 e A2 – la fattura potrà essere emessa dopo la consegna e l'accettazione da parte della Struttura Tecnica di Umbra Acque S.p.A. di ogni singola prestazione;
- Tipologia B – la fattura potrà essere emessa dopo la fine dei lavori da sorvegliare e l'accettazione da parte della Struttura Tecnica di Umbra Acque S.p.A. di ogni singola prestazione;
- Tipologia C – la fattura potrà essere emessa successivamente al rilascio di tutti gli atti previsti secondo la normativa vigente dopo nulla osta della Struttura Tecnica di Umbra Acque S.p.A..

La fattura dovrà essere emessa intestata ad Umbra Acque S.p.A. e compilata in conformità alle norme del DPR 633/1972 e ss.mm.ii., con i riferimenti al codice fiscale e alla partita IVA, ai beni e servizi acquistati e l'aliquota IVA come per legge.

Il pagamento avverrà previo accertamento della regolarità previdenziale della Ditta.

I pagamenti saranno effettuati tramite bonifico bancario o postale su un conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva acceso presso Banche o Poste Italiane S.p.A.. A questo proposito, l'appaltatore deve comunicare alla stazione appaltante entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi del conto corrente di cui sopra nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.

L'appaltatore deve impegnarsi a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari in relazione al presente appalto.

Il codice C.I.G. il codice CUP (se esistente), il numero di Ordine d'acquisto e il numero DDT relativi al servizio di che trattasi, i cui estremi saranno comunicati dalla stazione appaltante, dovranno essere riportati obbligatoriamente in tutte le fatture emesse dal fornitore in relazione al presente appalto.

Qualora l'appaltatore non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Il pagamento verrà effettuato previo accertamento della regolarità del servizio. L'accertamento deve concludersi entro 30 giorni dalla consegna dalla esecuzione del servizio.

Fatturazione elettronica

Dal 1 gennaio 2019 Umbra Acque S.p.A. rientra tra i soggetti obbligati all'applicazione della cd. Fatturazione elettronica per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizio tra soggetti residenti o stabiliti nel territorio dello Stato italiano. Tutte le fatture emesse dovranno essere trasmesse in formato elettronico, tramite piattaforma SDI, al seguente codice univoco ufficio: 0000000.

Split payment

Dal 1 gennaio 2018 Umbra Acque S.p.A. rientra tra i soggetti obbligati all'applicazione del cd. Split Payment per cui le fatture dovranno riportare la seguente annotazione:

“Scissione dei pagamenti – Art.17-ter D.P.R. 633/1972”. Umbra Acque S.p.A. provvederà a pagare la fattura al netto dell'IVA con le modalità contrattuali concordate e a versare l'importo dell'IVA esposta in fattura direttamente all'Erario.

Art. 15 ***Garanzia definitiva***

La ditta aggiudicataria, a tutela del regolare adempimento degli obblighi contrattuali prima della stipula del relativo contratto dovrà prestare una garanzia il cui importo verrà calcolato con le modalità previste dall'art. 103 del d.lgs. 50/2016.

La garanzia dovrà essere costituita mediante fideiussione bancaria, polizza assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari, nel rispetto di quanto disposto dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Art. 16 ***Polizza Assicurativa***

La ditta aggiudicataria, ai fini della formalizzazione del contratto dovrà provvedere alla stipula di una polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile professionale con un massimale di € 500.000,00 per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza per tutta la durata del servizio. In alternativa alla specifica polizza, la ditta aggiudicataria potrà dimostrare l'esistenza di una polizza già attivata avente le medesime caratteristiche indicate per quella specifica. In tal caso si dovrà produrre un'appendice alla stessa nella quale si espliciti che la polizza in questione copre i servizi in oggetto del presente contratto.

Art. 17 ***Svincolo della garanzia definitiva***

La garanzia definitiva è progressivamente svincolata in funzione dell'avanzamento dell'esecuzione del contratto, nel limite massimo dell'80% dell'importo garantito. L'ammontare residuo del 20% è svincolato a conclusione del contratto, previo accertamento degli adempimenti, sulla base del certificato di verifica di conformità.

Art. 18
Spese contrattuali

Sono a carico della ditta appaltatrice le spese di bollo, scritturazione, copie di eventuali registrazioni e ogni altro onere necessario alla stipulazione del contratto.

Art. 19
Divieto di cessione del contratto.
Subappalto

È vietata, a pena di nullità, la cessione totale o parziale del contratto.

Il subappalto è ammesso a condizione che la ditta concorrente indichi in offerta le parti dell'appalto che intende eventualmente subappaltare a terzi, nel limite del 30% e secondo le modalità e condizioni previste dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016.

Art. 20
Foro competente

Ai fini dell'esecuzione del contratto e per la notifica di eventuali atti giudiziari, la ditta aggiudicataria dovrà comunicare espressamente il proprio domicilio. Le controversie che dovessero insorgere tra le parti, relativamente all'interpretazione, applicazione ed esecuzione del contratto saranno definite mediante il ricorso agli accordi bonari di cui all'art. 206 del d.lgs. 50/2016, con espressa esclusione della clausola arbitrale. Qualora la controversia debba essere definita dal giudice, sarà competente il Tribunale di Perugia

Art. 21
Normativa di rinvio

Per quanto non previsto dal presente capitolato, si fa rinvio, oltre che al codice civile, alla disciplina normativa e regolamentare vigente in materia di appalti pubblici, al Regolamento per la disciplina degli Appalti e dei Contratti di Umbra Acque S.p.A. e ai Regolamenti dei Sistemi di Qualificazione di Umbra Acque S.p.A..

Art. 22
Privacy

I dati personali dell'Appaltatore, obbligatori per le finalità connesse al perfezionamento dell'affidamento del Servizio, saranno oggetto di trattamento da parte del committente nel rispetto ed in conformità alla normativa vigente di riferimento in materia di protezione dei dati personali.

L'informativa ai fornitori, completa ed adeguata al Regolamento Europeo n. 679 del 27 Aprile 2016 è disponibile sul sito web www.umbraacque.com alla sezione Privacy.

Art. 23

Ottemperanza al Sistema D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. e Codice Etico adottati da Umbra Acque S.p.A.

L'Appaltatore è obbligato a svolgere, e a far sì che il proprio personale svolga, l'attività oggetto del presente appalto in assoluta aderenza e nel puntuale e pieno rispetto dei principi e delle disposizioni del Sistema D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. e del Codice Etico adottati da Umbra Acque S.p.A. in attuazione delle norme di cui al D.Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 e s.m.i..

**Il Responsabile del Procedimento per la
Fase di Progettazione
Renzo Patacca**



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Renzo Patacca", written over the printed name.