

**CAPITOLATO TECNICO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE PRESSO LE AREE DI PERTINENZA  
DEGLI IMPIANTI E SEDI IN GESTIONE DI UMBRA ACQUE S.p.A.**

**Art. 1**

***Oggetto del servizio***

Il presente capitolato disciplina il contratto per la manutenzione (ordinaria e straordinaria) del verde presso le aree di pertinenza degli impianti e sedi in gestione di Umbra Acque S.p.A..

Per manutenzione del verde presso gli impianti e sedi in gestione si intendono le seguenti attività:

- il servizio di taglio dell'erba;
- il taglio e/o potatura degli alberi;
- sistemazione di recinzioni.

**Art. 2**

***Importo del servizio e durata del contratto***

L'importo complessivo stimato dei servizi ammonta a € 850.000,00 (ottocentocinquantamila/00).

**La durata presunta del servizio è stimata in 24 mesi** a decorrere dalla data di stipula del Contratto, precisando che questo si intenderà comunque scaduto e privo di effetto una volta **raggiunto l'importo contrattuale pari ad € 850.000,00 (sia nel caso questo avvenga prima del termine dei 24 mesi che successivamente), da intendersi quale tetto massimo di spesa, indipendentemente dal ribasso offerto** e che Umbra Acque S.p.A., di conseguenza, non è vincolata a richiedere i servizi di tutte le tipologie/quantità di prestazioni correlate alla stima dell'importo complessivo dell'appalto.

L'Appaltatore, pertanto, avrà diritto al solo pagamento dei servizi effettivamente richiesti ed erogati in conformità a quanto stabilito nel presente capitolato.

Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sono stati stimati pari a 30.000,00 Euro.

L'importo stimato per la manodopera è pari a 360.000,00 Euro.

**Art. 3**

***Modalità di aggiudicazione***

La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, nonché dalle disposizioni contenute nel presente Capitolato, in base ai criteri e modalità di valutazione di seguito riportati e meglio specificati nella lettera di invito.

## OFFERTA ECONOMICA: 30 punti

Ribasso offerto su elenco prezzi di seguito riportato: 30 punti

## OFFERTA TECNICA: 70 punti

- 1) Mezzi ed attrezzature a basso impatto ambientale: 25 punti
- 2) Servizi aggiuntivi: 15 punti
- 3) Riduzione tempi di intervento: 20 punti
- 4) Certificazioni: 10 punti

## OFFERTA ECONOMICA - RIBASSO OFFERTO

Il concorrente dovrà offrire un ribasso unico percentuale sulle prestazioni le cui voci di prezzo sono indicate nell'Elenco Prezzi Unitari di seguito riportato insieme alle quantità stimate mensili e ai massimi storici:

DESCRIZIONE PRESTAZIONI	Unità di misura	Quantità Stimata media mensile	Massimo storico mensile richiesto	Prezzo Unitario Totale (€uro)	Oneri della sicurezza (€uro)	Prezzo unitario oggetto di ribasso (€uro)
A - Taglio di erba con motosatrici e/o motofalciatrici, su terreno piano o in pendio, anche in presenza di alberi, arbusti od ostacoli di ogni tipo ed asportazione del materiale di risulta.	€/mq	110.000 mq	500.000 mq	0,27	0,01	0,26
B - Taglio e/o Potatura e rimodanatura delle piante e relativo smaltimento, secondo le vigenti normative in materia ambientale (fino a m 10,00 di altezza da terra).	€/cad	Nr. 30	Nr. 90	128,00	6,40	121,60
C - Realizzazione e sistemazione di tratti di recinzione con rete plastificata e zincata.	€/mt	85 mt	340 mt	28,20	0,85	27,35

Si precisa che la media mensile di taglio nel periodo da Aprile a Luglio è circa 300.000 mq/mese dislocati su tutto il territorio gestito da Umbra Acque S.p.A.

## OFFERTA TECNICA

### 1) MEZZI ED ATTREZZATURE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE (punti max assegnabili 25 – opzioni cumulabili)

Per il calcolo del punteggio relativo ai mezzi e attrezzature impiegate per l'esecuzione delle prestazioni richieste, l'Appaltatore dovrà compilare la tabella del "Modello Offerta Tecnica", indicando i mezzi e/o le attrezzature a basso impatto ambientale che **si intendono impiegare per ogni singolo intervento (SI/NO)**.

L'Appaltatore, in questo caso, ai fini dell'affidamento dovrà inviare l'elenco di tutti i mezzi e attrezzature che

saranno utilizzati per ogni singolo intervento allegando documentazione tecnica attestante le caratteristiche dei mezzi o attrezzature utilizzate. L'Appaltatore, inoltre, ai fini della stipula contrattuale, dovrà dimostrare il possesso/disponibilità di tali mezzi o attrezzature allegando idonea documentazione (p.e. fatture di acquisto, fatture di noleggio, contratto di noleggio, libretti per mezzi di trasporto, ecc.). In caso di modifica dei mezzi o attrezzature inizialmente indicate durante l'esecuzione del servizio, l'affidatario sarà tenuto a comunicare l'elenco aggiornato e a rispettare quanto dichiarato nell'offerta tecnica.

Il punteggio assegnato sarà il seguente:

DESCRIZIONE	PUNTEGGIO ASSEGNATO
Utilizzo di Attrezzature elettriche o manuali per il taglio e potature delle alberature (forbici, motosega, ecc..) <b><u>in ogni singolo intervento assegnato</u></b>	5
Utilizzo di Attrezzature elettriche per il taglio dell'erba (decespugliatori, tosatrici, trattori ecc...) <b><u>in ogni singolo intervento assegnato</u></b>	10
Utilizzo di Mezzi di trasporto (auto, furgoni) a basso impatto ambientale (elettrici o metano) <b><u>in ogni singolo intervento assegnato</u></b>	10

Si precisa che in caso di offerta di mezzi o attrezzature a basso impatto ambientale, qualsiasi tipo di mezzo e/o attrezzatura impiegata per l'esecuzione e le caratteristiche dei singoli interventi (taglio erba, taglio e potatura alberature, mezzi di trasporto) dovrà essere totalmente a basso impatto ambientale. Non potranno essere utilizzati pertanto mezzi o attrezzature **non** a basso impatto ambientale (p.e. a benzina, diesel, ecc..)

## 2) SERVIZI AGGIUNTIVI (punti massimi assegnabili 15 – opzioni non cumulabili)

Per il calcolo del punteggio relativo ai servizi aggiuntivi proposti, l'Appaltatore dovrà compilare la tabella del "Modello Offerta Tecnica", indicando uno dei valori (A, B o C) che rappresenta il servizio aggiuntivo proposto, senza alcun onere aggiuntivo per Umbra Acque S.p.A., che dovrà essere eseguito prima della conclusione dell'appalto.

Il punteggio assegnato sarà il seguente:

A	B	C
Messa a dimora, presso gli impianti in gestione, di almeno 75 tra piante (altezza inferiore a 4 mt), rosai e cespugli (altezza minima cm 20) con tipologia di essenze arboree a scelta della committenza.	Messa a dimora, presso gli impianti in gestione, di almeno 150 tra piante (altezza inferiore a 4 mt), rosai e cespugli (altezza minima cm 20) con tipologia di essenze arboree a scelta della committenza.	Messa a dimora, presso gli impianti in gestione, di almeno 200 tra piante (altezza inferiore a 4 mt), rosai e cespugli (altezza minima cm 20) con tipologia di essenze arboree a scelta della committenza.
5	10	15

Si precisa che durante l'esecuzione del contratto Umbra Acque S.p.A. si riserverà di decidere la tipologia di essenza arborea da impiantare che potrà anche essere **esclusivamente piante, rosai o cespugli**. Tale attività

consiste nella messa a dimora di piante, cespugli e fiori presso gli impianti in gestione. Sono compresi: la formazione della buca delle dimensioni occorrenti; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la fornitura e messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale.

### 3) RIDUZIONE TEMPI DI INTERVENTO (punti massimi assegnabili 20 – opzioni non cumulabili)

Per il calcolo del punteggio relativo alla riduzione dei tempi di intervento, l'Appaltatore dovrà compilare la tabella del "Modello Offerta Tecnica", indicando l'eventuale riduzione dei tempi di intervento proposti per l'avvio e il completamento delle attività manutentive rispetto ai tempi definiti all'art.5 punto 2 del presente capitolato tecnico.

DESCRIZIONE	PUNTEGGIO ASSEGNATO
Riduzione dei tempi per l'avvio e il completamento dell'attività manutentiva di almeno 3 (tre) giorni rispetto ai tempi definiti all'art.5 punto 2 del Capitolato.	5
Riduzione dei tempi per l'avvio e il completamento dell'attività manutentiva di almeno 5 (cinque) giorni rispetto ai tempi definiti all'art.5 punto 2 del Capitolato.	10
Riduzione dei tempi per l'avvio e il completamento dell'attività manutentiva di almeno 7 (sette) giorni rispetto ai tempi definiti all'art.5 punto 2 del Capitolato.	20

### 4) CERTIFICAZIONI (punti massimi assegnabili 10 – opzioni cumulabili)

Per il calcolo del punteggio relativo alle certificazioni, l'Appaltatore dovrà compilare la tabella del "Modello Offerta Tecnica", indicando il possesso del criterio (SI/NO).

DESCRIZIONE	PUNTEGGIO ASSEGNATO
Certificazione EMAS	4
Certificazione ISO 14001	3
Certificazione OHSAS 18001 o ISO 45001	3

Ai fini del possesso del suddetto criterio tecnico, si specifica che le certificazioni EMAS, ISO 14001 e OHSAS 18001 o ISO 45001 dovranno essere possedute in corso di validità al momento della presentazione dell'offerta.

Al Concorrente che avrà indicato "SI" sarà attribuito il punteggio riportato nella sopra indicata tabella.

Al Concorrente che avrà indicato "NO" o non avrà indicato alcun valore, sarà attribuito un punteggio pari a zero.

L'Appaltatore ai fini dell'affidamento dovrà Inviare copia conforme all'originale dei certificati dichiarati in fase di offerta tecnica.

### **PUNTEGGIO COMPLESSIVO**

La Commissione procederà a sommare per ciascun concorrente i punteggi attribuiti nell'offerta tecnica nonché i punteggi assegnati con riferimento all'offerta economica, individuando un punteggio complessivo. Sulla base dei punteggi complessivi procederà, poi, alla formazione di una graduatoria finale, in ordine decrescente, dei concorrenti pervenendo all'individuazione dell'offerta con il punteggio complessivo più alto. Nell'eventualità di pari merito nella graduatoria di gara tra offerte presentate da più concorrenti, la posizione migliore nella graduatoria sarà assegnata al concorrente che avrà ottenuto il punteggio economico migliore.

#### **Art. 4**

##### **Direttore dell'esecuzione del contratto**

La Stazione Appaltante prima dell'esecuzione del contratto provvederà a nominare un Direttore dell'esecuzione, con il compito di monitorare il regolare andamento dell'esecuzione del contratto.

Il nominativo del Direttore dell'esecuzione del contratto verrà comunicato tempestivamente all'impresa aggiudicataria.

#### **Art. 5**

##### ***Modalità e termini di esecuzione del Servizio***

L'appaltatore dovrà svolgere le seguenti tipologie di attività nelle modalità e termini di seguito descritte:

##### **1) DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA':**

➤ **Sfalcio delle erbe, decespugliamento** - Lo sfalcio dell'erba dovrà essere eseguito raso terra con eliminazione delle erbe infestanti in tutta l'area oggetto d'intervento, con priorità iniziale ai luoghi frequentati dal personale aziendale.

Detti interventi dovranno essere realizzati con asportazione totale delle erbe e vegetazione spontanea mediante decespugliazione o sistema analogo in tutti gli spazi di pertinenza se delimitati da apposita segnaletica (anche su una fascia esterna, perimetrale al confine degli impianti, della larghezza minima di 1 metro); ove ciò non fosse chiaramente riscontrabile va rispettata una fascia di rispetto intorno al manufatto di ml 5.00 nel caso di sorgenti, serbatoi, stazioni di sollevamento fognario, impianti di depurazione, ecc.

Il servizio dovrà essere eseguito utilizzando vari mezzi a secondo dell'ampiezza dell'appezzamento, con l'accortezza che le macchine utilizzate non dovranno avere ingombri, pesi o caratteristiche tali da causare danneggiamenti alle condotte esistenti; non è ammesso l'utilizzo di autocarri di portata superiore ai 35 q.li per il carico, e trasporto delle attrezzature di lavoro.

Nel caso in cui si adotti la tecnica del mulcing le macchine utilizzate dovranno essere di potenza e tecnologia idonea e le erbe sfalciate dovranno risultare minimamente sminuzzate; ad operazioni ultimate tale materiale sarà uniformemente distribuito su tutta la superficie d'intervento. Non dovranno perciò trovarsi, al termine di ogni intervento di sfalcio, indipendentemente dalla tipologia di lavoro svolta, cumuli e/o depositi di materiale vegetale, e comunque dalla zona dovranno essere sempre asportati materiali inerti, quali rifiuti, materiali a rischio igienico o similari. È vietato l'uso di prodotti chimici o similari.

Nell'esecuzione delle attività andranno rispettate le seguenti prescrizioni operative, tecniche e di risultato la cui mancata osservanza darà origine a penali:

- in nessuna situazione dopo lo sfalcio dovranno esserci residui di immondizia triturati;
- l'altezza di taglio dovrà essere omogenea e in nessuna situazione è consentito lo scalping del manto erboso; durante le operazioni di sfalcio dovranno essere immediatamente ripulite le sedi stradali eventualmente interessate dalla deriva delle risulite;
- durante le operazioni di sfalcio, o per altre operazioni per cui sia previsto il passaggio sui manti erbosi, i mezzi non devono lasciate sul terreno carreggiate, o sprofondamenti in corrispondenza del passaggio delle ruote, dovranno pertanto essere utilizzati con gomme a bassa pressione e si dovrà, salvo diversa e precisa prescrizione della Committenza, evitare di passare con terreno bagnato e con scarsa portanza;
- non si dovrà in alcun modo arrecare danno agli alberi e arbusti presenti sull'area con urti e/o scortecciature;
- in presenza di recinzioni, dovrà essere eseguito anche il taglio dell'erba nello spazio esterno alla recinzione, nella misura di circa 1 metro dalla recinzione stessa.

Nel caso in cui il danno comprometta la sopravvivenza della pianta l'Appaltatore dovrà provvedere inoltre, a sue spese, alla sostituzione dell'esemplare danneggiato o al risarcimento del danno causato.

➤ **Taglio e potatura (fino a m 10,00 di altezza da terra)** - Tutte le operazioni di potatura delle piante dovranno essere eseguite a regola d'arte.

I tagli di potatura devono essere fatti sempre in prossimità di una ramificazione secondaria, terziaria, ecc., o di una gemma rivolta verso l'esterno senza danneggiarla. La tecnica di esecuzione dei tagli sarà tale che la superficie dei medesimi risulti liscia (cioè priva di qualsiasi segno provocato dai colpi del ferro) ed aderente al fusto senza lasciare tronconi sporgenti dallo stesso. Inoltre la corteccia intorno alla superficie

del taglio, dovrà rimanere sana ed integra, senza slabbrature. Anche i tagli dei rami secondari, terziari, ecc., dovranno essere eseguiti secondo le dette norme.

L'abbattimento dei rami sarà eseguito usando particolare cura affinché i medesimi, nella caduta, non provochino danni a persone, a cose, od alla vegetazione sottostante. A tale scopo i rami da tagliare saranno precedentemente liberati dai rami secondari, accorciati ed opportunamente bilanciati.

In occasione del lavoro di potatura si provvederà anche alla rimondatura delle piante dagli eventuali rami secchi e dal seccume. I tagli dovranno essere fatti secondo le modalità sopra descritte. Per tutto il materiale di risulta prodotto dalla potatura, nonché la ramaglia minuta, si richiede la sminuzzatura; ad operazioni ultimate tale materiale sarà uniformemente distribuito su tutta la superficie d'intervento.

Non dovranno perciò trovarsi, al termine di ogni intervento di potatura e rimodanatura, indipendentemente dalla tipologia di lavoro svolta, cumuli e/o depositi di materiale vegetale, e comunque dalla zona dovranno essere sempre asportati materiali inerti, quali grosse alberature, rifiuti, materiali a rischio igienico o similari.

Nell'attività sono compresi: l'impiego di cestello/piattaforma idraulica; l'accatastamento sul posto del materiale di risulta; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale vegetale.

**Si precisa che eccezionalmente potrà essere richiesto ricompreso alla stessa quotazione anche l'abbattimento completo dell'alberatura.**

- **Realizzazione e sistemazione di tratti recinzione con rete plastificata e zincata** - Tale attività consiste nella realizzazione di tratti di recinzione con rete metallica altezza cm 200 posta in opera su paletti metallici a T da mm 50, spessore mm 7 e cantonali, posti ad interasse di 2,50 mt., il tutto fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; il blocchetto di fondazione in calcestruzzo con cemento tipo 325 a q.li 2 al mc, delle dimensioni di cm 40x40x40, n. 3 ordini di fili di ferro zincato per tesatura a croce di S.Andrea.

Si precisa che dall'affidamento delle prestazioni previste nel presente Capitolato, non discende in favore dell'Impresa nessun vincolo ed essere considerato affidatario esclusivo, restando facoltà di Umbra Acque S.p.A. di eseguire le prestazioni tramite il proprio personale senza che per questo competa all'Affidatario alcun risarcimento o indennizzo di sorta per il mancato guadagno.

## **2) TERMINI E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI**

Gli interventi saranno scaglionati e fissati secondo piani generali di consegna periodicamente condivisi con il fornitore. I singoli interventi, contenenti gli impianti e/o sedi oggetto di manutenzione, il tipo di servizio richiesto e relative quantità saranno poi formalizzati tramite un "Ordine di servizio" inviato tramite mail dal Direttore dell'esecuzione del contratto di Umbra Acque S.p.A. o suo delegato, alla Ditta affidataria, e/o

condivisi tramite apposita piattaforma cloud predisposta da Umbra Acque S.p.A. senza eccezione alcuna rispettando le seguenti modalità di esecuzione del servizio:

- eseguire ed ultimare l'intervento, entro e non oltre un massimo 10 giorni lavorativi dalla data di richiesta. È facoltà di Umbra Acque S.p.A., in casi di particolare urgenza, di procedere alla consegna dei singoli interventi richiedendo il completamento del servizio in tempi ridotti che saranno comunque concordati con l'Appaltatore; si precisa che il quantitativo medio stimato per singolo intervento è pari a:
  - taglio erba: circa 40.000 mq incrementabile fino a circa 100.000 mq. Si precisa che le quantità di taglio stimate e inserite nei singoli interventi dovranno essere verificate e confermare o rettificare a consuntivo;
  - taglio e/o potatura alberi: circa nr. 10 alberi incrementabile fino a circa nr. 30 alberi;
  - realizzazione e sistemazione recinzioni: circa 28 ml di recinzione incrementabile fino a circa 113 ml di recinzione.

Si precisa inoltre che in base alle necessità di periodo il singolo intervento richiesto potrà prevedere tagli o potature o sistemazioni di recinzione su diversi impianti che potranno essere dislocati su tutto il territorio gestito.

- fornire, a sua cura e spese, mezzi, attrezzature, strumentazioni e quanto altro necessario all'effettuazione di tutte le prestazioni descritte nel presente Capitolato per l'esecuzione del servizio a regola d'arte.

Tutti i mezzi, le attrezzature, le apparecchiature, i dispositivi di protezione individuale ed in genere tutta la strumentazione occorrente per l'esecuzione delle prestazioni dovrà essere:

- rispondente al D.Lgs. 81/08 e s.m.i. ed essere tecnicamente efficiente e mantenuta in perfetto stato, soddisfare i requisiti di sicurezza ed essere dotata di tutti quegli accorgimenti e accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni;
- conforme a quanto previsto dal D.P.R. nr 459 del 24/07/1996 e marcata CE ove previsto;
- conforme alle normative in materia di scarichi ed emissioni gassose e rumorose in atmosfera.

Eventuali automezzi impiegati in prossimità della strada dovranno, altresì, rispondere alle caratteristiche richieste dal codice della strada e dalle normative vigenti, con particolare riguardo ai dispositivi segnaletici da rapportare alle diverse modalità operative.

L'Affidatario, sarà responsabile della custodia di tutte le attrezzature utilizzate esonerando Umbra Acque S.p.A. da eventuali danni e/o furti. Ciascuna attrezzatura utilizzata dovrà essere provvista di idonea targhetta e/o adesivo indicante il nominativo dell'Impresa stessa.



### 3) RENDICONTAZIONE E CONSUNTIVI

Le prestazioni eseguite dovranno essere riportate di volta in volta in apposito consuntivo che dovrà essere predisposto dalla Ditta esecutrice, con indicato luogo, tipologia di intervento, codice commessa (che verrà fornita di volta in volta da Umbra Acque S.p.A.) e quantità eseguite, espresse rispettivamente in mq/nr/ml con inequivocabile riferimento all'elenco prezzi e corredate da **documentazione fotografica attestante lo stato dell'impianto prima e dopo l'esecuzione dell'intervento.**

Il riepilogo in formato elettronico e la documentazione fotografica dovranno essere inviati entro 4 giorni lavorativi dalla fine degli interventi tramite mail al Direttore dell'esecuzione del contratto di Umbra Acque S.p.A. o suo delegato e/o condivise tramite apposita piattaforma cloud predisposta da Umbra Acque S.p.A. in cui dovranno essere inserite tutta la documentazione relativa agli interventi

In ragione del processo di informatizzazione avviato da parte di Umbra Acque S.p.A., l'organizzazione e la rendicontazione delle attività potrebbero subire delle modifiche operative attraverso l'implementazione su supporti informatici. Pertanto, in merito sia alle modalità di attivazione e richiesta di intervento sia alle modalità di consuntivazione delle prestazioni, si potranno verificare variazioni senza comunque alterare i contenuti dell'Affidamento che rimangono fissi ed invariati. Sarà cura di Umbra Acque S.p.A. comunicare eventuali variazioni alle quali l'Affidatario dovrà attenersi senza per questo sollevare obiezioni o richiedere compensi aggiuntivi.

### 4) VERIFICA CONSUNTIVI

In relazione al taglio dell'erba è in atto una revisione e aggiornamento della superficie di taglio per ciascun sito oggetto del servizio. Pertanto in riferimento alle quantità di mq di superficie tagliata e riportata nei consuntivi a cura dell'Appaltatore:

- 1) **dovranno essere segnalate eventuali differenze tra le quantità stimate indicative contenute nell'intervento assegnato e quelle effettivamente lavorate e riportate nel consuntivo;**
- 2) **Umbra Acque S.p.A. eseguirà dei controlli a campione su campo e in contraddittorio con l'appaltatore al fine di verificare la corrispondenza tra quanto consuntivato e le reali dimensioni. In caso di consuntivazione maggiore rispetto a quanto rilevato dal controllo a campione:**
  - **in caso di differenza minore o uguale al 2% verrà semplicemente adeguato il consuntivo alla rilevazione del controllo;**
  - **in caso di differenza superiore al 2% verranno applicate le penali di seguito definite.**

#### Art. 6

##### *Obblighi a carico del Fornitore*

L'Affidatario nel corso del servizio dovrà rispettare i seguenti obblighi:

### **1. Termini di consegna del singolo servizio e rendicontazione delle attività**

L'Affidatario dovrà rispettare le indicazioni sopra descritte relative all'esecuzione del servizio e alle modalità di rendicontazione.

### **2. Rispetto dei requisiti minimi delle attrezzature**

Umbra Acque S.p.A. si riserverà la facoltà di:

- verificare che le attrezzature utilizzate rispettino i requisiti minimi richiesti;
- chiedere per iscritto, la sostituzione e la revisione di tutti i mezzi, automezzi, apparecchiature, impianti o attrezzature che, a seguito di propria valutazione, non riterrà soddisfacenti dal punto di vista di efficienza e/o di sicurezza e/o di rispetto normativo. Tale sostituzione o revisione è a carico dell'Affidatario e non può comportare oneri aggiuntivi per Umbra Acque S.p.A.. L'Affidatario è tenuto alla sostituzione o riparazione immediata delle attrezzature e dei mezzi contestati. In ogni caso, la sostituzione e/o riparazione delle attrezzature e dei mezzi non dovrà compromettere in alcun modo la continuità e l'efficienza delle prestazioni.

### **3. Sicurezza sui luoghi di lavoro**

Il servizio oggetto del presente affidamento dovrà essere eseguito in conformità con gli standard in materia di sicurezza e condizioni di lavoro. Umbra Acque S.p.A. si riserverà la facoltà di controllare che il servizio venga eseguito nel rispetto delle normative in materia di sicurezza nonché delle disposizioni impartite attraverso l'allegato DUVRI, attraverso specifici *Audit* in campo, da effettuarsi in contraddittorio con l'Affidatario con o senza preavviso. Qualora Umbra Acque S.p.A. riscontri violazioni di tali normative nonché delle disposizioni impartite attraverso l'allegato DUVRI, darà immediata constatazione per iscritto all'Affidatario con obbligo da parte di quest'ultimo di intraprendere azioni correttive e di sospendere l'esecuzione del servizio fino all'adempimento dell'azione correttiva entro i termini stabiliti di volta in volta da Umbra Acque S.p.A.. Tale sospensione non potrà essere addotta a giustificazione in caso di ritardo nella consegna del servizio.

### **4. Gestione e trattamento rifiuti prodotti a seguito degli interventi**

Durante l'esecuzione del servizio, l'affidatario sarà considerato produttore di ogni materiale di risulta e dovrà provvedere al relativo smaltimento nel rispetto della normativa in materia di gestione dei rifiuti (D.Lgs 152/2006 e s.m.i.) lasciando la sede di lavoro perfettamente pulita. Umbra Acque S.p.A. si riserverà la facoltà di verificare il rispetto della procedura di smaltimento ed in caso di violazione accertata degli obblighi di smaltimento, darà immediata esecuzione alle penali previste con obbligo di ripristino e bonifica dei luoghi da parte dell'Appaltatore.

### **5. Divieto di utilizzo prodotti chimici**

È fatto assoluto divieto di utilizzo di prodotti chimici quali per esempio diserbante, erbicida, pesticida e ogni altra tipologia di prodotto destinato all'eliminazione chimica delle erbe, salvo previa comunicazione ed autorizzazione scritta da parte di Umbra Acque S.p.A.. In caso di violazione

accertata degli obblighi di utilizzo dei prodotti chimici, darà immediata esecuzione alle penali previste con obbligo di ripristino e bonifica dei luoghi da parte dell'Appaltatore.

- 6. Rispetto dei requisiti tecnici dichiarati in fase di gara nell'ambito dell'offerta tecnica.** Durante l'esecuzione del servizio, l'affidatario sarà tenuto al rispetto di tutti i requisiti tecnici dichiarati in fase di gara. Nel caso di mancato rispetto degli stessi verranno applicate le penali di seguito previste.

#### **Art. 7**

##### ***Luoghi d'intervento***

Tutti gli impianti, in disponibilità ad Umbra Acque S.p.A., presenti sul territorio gestito.

A titolo esemplificativo e di conseguenza non necessariamente esaustivo, si riporta l'elenco degli impianti oggetto di manutenzione.

#### **Art. 8**

##### **Avvio dell'esecuzione del contratto**

L'esecutore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla Stazione Appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto. Qualora l'esecutore non adempia, la Stazione Appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto

#### **Art. 9**

##### **Divieto di modifiche introdotte dall'esecutore**

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'esecutore, se non è disposta dal Direttore dell'esecuzione del contratto e preventivamente approvata dalla stazione appaltante.

Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove il Direttore dell'esecuzione lo giudichi opportuno, comportano la rimessa in pristino, a carico dell'esecutore, della situazione originaria preesistente, secondo le disposizioni del Direttore dell'esecuzione.

#### **Art. 10**

##### ***Verifiche in corso d'opera***

Umbra Acque S.p.A. avrà la facoltà di accedere in qualsiasi momento nei luoghi dove si svolgono gli interventi manutentivi per controllare la buona e puntuale esecuzione delle lavorazioni previste e provvedere:

- alla verifica dei materiali impiegati, delle attrezzature, della rispondenza alle specifiche tecniche e della rispondenza quanto dichiarato in fase di offerta tecnica;
- agli accertamenti in corso di esecuzione;
- alla misurazione e contabilizzazione delle lavorazioni eseguite;
- alle disposizioni ed agli ordini necessari alla corretta e regolare esecuzione degli interventi.

Umbra Acque S.p.A. trasmetterà all'Appaltatore tutte le disposizioni e istruzioni mediante comunicazioni scritte da intendersi **Ordini di Servizio**.

Il mancato rispetto dell'Ordine di Servizio comporterà l'applicazione della relativa penalità.

#### **Art. 11**

##### ***Varianti***

Sono ammesse, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità del servizio. Si ricomprendono tra le varianti anche eventuali servizi diversi da quelli richiesti nell'elenco prezzi di cui all'art. 3, ma comunque coerenti con l'ambito di riferimento del presente Capitolato. Detti servizi saranno remunerati applicando il medesimo ribasso offerto dall'Appaltatore sul prezzario regionale in vigore e, laddove non risultasse possibile, applicando prezzi in linea con il mercato.

#### **Art. 12**

##### ***Variazioni entro il 20%***

Umbra Acque S.p.A., qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, si riserva di imporre al Fornitore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso il Fornitore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

#### **Art. 13**

##### ***Inadempimenti e penalità***

Qualora Umbra Acque S.p.A. accertasse l'inidoneità di una qualunque attività svolta dall'Appaltatore, oppure rilevasse delle inadempienze agli obblighi contrattuali assunti, potranno essere applicate a carico dello stesso le penali di seguito elencate, fatto salvo il risarcimento degli ulteriori danni che dovessero derivare alla Committente.

Di seguito le penali:

- relativamente al rispetto dei "*Termini di consegna del singolo servizio*" di cui all'art. 5 punto 2 (eventualmente ridotti in base all'offerta tecnica), in caso di mancata osservanza potrà essere

applicata una penale giornaliera pari ad Euro 100,00 (cento/00). Nel caso in cui il ritardo accumulato per l'ultimazione del singolo intervento superi i 10 (dieci) giorni, è facoltà di Umbra Acque S.p.A. subentrare nella realizzazione dell'intervento, riservandosi di rivalersi sull'Affidatario per i maggiori oneri sostenuti;

- relativamente al rispetto dei "*Termini di rendicontazione*" di cui all'art. 5 punto 3 in caso di mancata osservanza potrà essere applicata una penale giornaliera pari ad Euro 50,00 (cento/00);
- in caso di errata consuntivazione dei mq tagliati rispetto alla effettiva dimensione della superficie di taglio, superiore al limite di tolleranza, di cui all'art. 5 punto 4 potrà essere applicata una penale pari ad Euro 500,00 (cinquecento/00);
- in caso di mancato rispetto durante l'esecuzione del servizio dei requisiti tecnici dichiarati nell'ambito dell'offerta tecnica di cui all'art.3 punto 1-2-4 (tempi di intervento esclusi) potrà essere applicata una penale pari ad Euro 500,00 (cinquecento/00) con obbligo di ripristino dei requisiti stessi entro 3 (tre) giorni solari dalla contestazione pena la risoluzione del contratto;
- in caso di mancata osservanza dei "*Requisiti minimi delle attrezzature*" di cui all'art. 6 punto 2 potrà essere applicata una penale pari ad Euro 500,00 (cinquecento/00);
- in caso di mancato rispetto della normativa sulla "*Sicurezza del lavoro*" di cui all'art. 6 punto 3, riscontrato attraverso le verifiche sopra definite, potrà essere applicata una penale pari ad Euro 500,00 (cinquecento/00) con la facoltà di Umbra Acque S.p.A. di risolvere il contratto per gravi inadempienze;
- relativamente agli obblighi di "*Smaltimento e trattamento dei rifiuti*" di cui all'art. 6 punto 4, in caso di mancato adempimento, potrà essere applicata una penale pari ad Euro 500,00 (cinquecento/00), con ogni eventuale onere connesso al ripristino e bonifica dei luoghi;
- in caso di utilizzo di "*Prodotti chimici*" di cui all'art. 6 punto 5 non preventivamente concordati e autorizzati, Umbra Acque S.p.A. potrà essere applicata una penale di Euro 500,00 (cinquecento/00) con ogni eventuale onere che possa derivare da attività di bonifica delle aree interessate. Resta comunque facoltà di Umbra Acque S.p.A. di risolvere il contratto.
- In caso di mancato rispetto degli ordini di servizio di cui all'art. 10 potrà essere applicata una penale pari ad Euro 100,00 (cinquecento/00);

Per gravi inadempimenti contrattuali e qualora l'importo complessivo delle penali superi il 10% dell'importo contrattuale, Umbra Acque S.p.A. si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto; il deposito cauzionale verrà incamerato a titolo di penale e di indennizzo, fatta salva ogni altra azione che riterrà opportuna presso la sede competente ai fini dell'accertamento ed al risarcimento di ulteriori danni derivanti dagli inadempimenti contrattuali. L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare contestazione a mezzo PEC dell'inadempienza avverso la quale la Ditta avrà facoltà di presentare le sue controdeduzioni entro 3 (tre) giorni dal ricevimento della contestazione stessa.

Resta, in ogni caso, ferma la facoltà della stazione appaltante, in caso di gravi violazioni, di sospendere immediatamente il servizio alla Ditta appaltatrice e di affidarla anche provvisoriamente ad altra Ditta, con costi a carico della parte inadempiente ed immediata escussione della garanzia definitiva. Il pagamento della penale dovrà essere effettuato entro 15 (quindici) giorni dalla notifica o dalla ricezione della comunicazione di applicazione. Decorso tale termine la stazione appaltante si rivarrà trattenendo la penale sul corrispettivo della prima fattura utile ovvero sulla garanzia definitiva. In tale ultimo caso la Ditta è tenuta a ripristinare il deposito cauzionale entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del suo utilizzo pena la risoluzione del contratto.

#### **Art. 14**

##### ***Risoluzione***

Nelle ipotesi successivamente elencate, ogni inadempienza agli obblighi contrattuali sarà specificamente contestata dalla Stazione Appaltante a mezzo di comunicazione scritta, inoltrata via PEC. Nella contestazione sarà prefissato un termine non inferiore a 5 (cinque) giorni lavorativi per la presentazione di eventuali osservazioni; decorso il suddetto termine, la Stazione Appaltante, qualora non ritenga valide le giustificazioni addotte, ha facoltà di risolvere il Contratto nei seguenti casi:

- in caso di frode, dolo, colpa grave, grave negligenza;
- mancato inizio dell'esecuzione dell'appalto nei termini stabiliti dal presente Capitolato;
- manifesta incapacità nell'esecuzione della fornitura appaltata;
- al raggiungimento dell'importo massimo stabilito per le penali pari al 10% dell'importo contrattuale;
- per il verificarsi di nr. 3 inadempimenti nell'ambito dei *Termini di consegna del singolo servizio* di cui all'art. 5 punto 2;
- per il verificarsi di nr. 3 inadempimenti nell'ambito termini relativi agli obblighi di rendicontazione di cui all'art. 5 punto 3;
- per il verificarsi di nr. 3 inadempimenti nell'ambito della errata consuntivazione della superficie di erba tagliata rispetto al controllo a campione oltre il limite di tolleranza di cui all'art. 5 punto 4;
- In caso di perdita e/o mancato ripristino dei requisiti tecnici dichiarati in fase di offerta tecnica di cui all'art.3 punto 1-2-4 (tempi di intervento esclusi);
- per il verificarsi di nr. 3 inadempimenti nell'ambito del rispetto dei requisiti minimi delle attrezzature di cui all'art. 6 punto 2;
- per il verificarsi di nr. 2 inadempimento nell'ambito dei requisiti relativi agli obblighi di sicurezza sul lavoro di cui all'art. 6 punto 3;
- per il verificarsi di nr. 2 inadempimento nell'ambito dello smaltimento del materiale di

risulta/gestione rifiuti di cui all'art. 6 punto 4;

- per il verificarsi di nr. 2 inadempimenti nell'ambito dell'utilizzo di prodotti chimici di cui all'art. 6 punto 5;
- per il verificarsi di nr.3 inadempimenti nell'ambito del rispetto degli ordini di servizio di cui all'art. 10;
- reiterate e gravi violazioni delle norme di legge e/o delle clausole contrattuali, tali da compromettere la regolarità e la continuità dell'appalto;
- cessione del contratto, al di fuori delle ipotesi previste;
- utilizzo di personale non adeguato alla peculiarità dell'appalto;
- concordato preventivo, fallimento, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario;
- inottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136;
- ogni altro inadempimento che renda impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 del codice civile.

Ove si verificano deficienze e inadempimenti tali da incidere sulla regolarità e continuità della fornitura, la Stazione Appaltante potrà provvedere d'ufficio ad assicurare direttamente, a spese dell'aggiudicatario, il regolare funzionamento della fornitura. Qualora si addivenga alla risoluzione del Contratto per le motivazioni sopra riportate, oltre alla immediata perdita della cauzione l'Appaltatore sarà tenuto al risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese che la Stazione Appaltante dovrà sostenere per il rimanente periodo contrattuale.

#### **Art. 15**

##### ***Recesso***

Umbra Acque S.p.A. si riserva la facoltà, in caso di sopravvenute esigenze d'interesse pubblico e senza che da parte del Fornitore possano essere vantate pretese, salvo che per le prestazioni già eseguite o in corso d'esecuzione, di recedere in ogni momento dal contratto, con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari da notificarsi al Fornitore PEC. In caso di recesso il Fornitore o ha diritto al pagamento delle sole prestazioni eseguite, purché correttamente, secondo il corrispettivo e le condizioni previste in contratto.

#### **Art. 16**

##### ***Compenso delle prestazioni***

Il compenso per i servizi effettuati, previo accertamento di corretta esecuzione, sarà corrisposto a misura in base alle dimensioni nette degli interventi eseguiti.

Non saranno comunque riconosciuti nella valutazione ingrossamenti o aumenti dimensionali di alcun genere se non preventivamente autorizzati dal Direttore dell'esecuzione del contratto di Umbra Acque S.p.A. o suo delegato.

Nel corrispettivo per l'esecuzione dei servizi a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal presente Capitolato.

Il corrispettivo per ciascuna prestazione sarà determinato applicando i prezzi unitari individuati nell'Elenco Prezzi riportato in Tabella 1 del presente capitolato aggiornato del ribasso offerto dall'impresa Affidataria, a cui vanno sommati gli oneri non soggetti a ribasso. **Tali prezzi, così determinati, saranno fissi ed invariabili per tutto il periodo contrattuale. L'eventuale revisione dei prezzi sarà concessa solo previa motivata richiesta dell'Appaltatore e successiva autorizzazione.**

#### **Art. 17**

##### ***Pagamento delle fatture***

Il pagamento dei servizi sarà effettuato a 120 (centoventi) giorni fine mese data fattura.

La fattura dovrà essere emessa intestata ad Umbra Acque S.p.A. e compilata in conformità alle norme del DPR 633/1972 e ss.mm.ii., con i riferimenti al codice fiscale e alla partita IVA, ai beni e servizi acquistati e l'aliquota IVA come per legge.

I pagamenti saranno effettuati tramite bonifico bancario o postale su un conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva acceso presso Banche o Poste Italiane S.p.A.. A questo proposito, l'Operatore Economico deve comunicare ad Umbra Acque S.p.A. entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi del conto corrente di cui sopra nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.

Il numero di Ordine d'acquisto relativi alla fornitura di che trattasi, i cui estremi saranno comunicati da Umbra Acque

S.p.A., dovrà essere riportati obbligatoriamente in tutte le fatture emesse dal fornitore in relazione al presente appalto.

##### **Fatturazione elettronica**

Dal 1 gennaio 2019 Umbra Acque S.p.A. rientra tra i soggetti obbligati all'applicazione della cd. Fatturazione elettronica per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizio tra soggetti residenti o stabiliti nel territorio dello Stato italiano. Tutte le fatture emesse dovranno essere trasmesse in formato elettronico, tramite piattaforma SDI, al seguente codice univoco ufficio: 0000000.

##### **Split payment**

Dal 1 gennaio 2018 Umbra Acque S.p.A. rientra tra i soggetti obbligati all'applicazione del cd. Split Payment per cui le fatture dovranno riportare la seguente annotazione:

"Scissione dei pagamenti – Art.17-ter D.P.R. 633/1972". Umbra Acque S.p.A. provvederà a pagare la fattura al netto dell'IVA con le modalità contrattuali concordate e a versare l'importo dell'IVA esposta in fattura direttamente all'Erario.

##### **Misura convenzionale degli interessi moratori**



In caso di ritardo nei pagamenti rispetto ai termini stabiliti dal presente Capitolato, ai sensi degli artt. 1224 e 1284 del Codice Civile, in accordo tra le Parti, all'Appaltatore spetteranno interessi moratori nella misura convenzionale del 4%.

#### **Art. 18**

##### ***Proroga contrattuale***

La proroga è limitata ad un periodo di 6 mesi, necessari alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per Umbra Acque S.p.A..

#### **Art. 19**

##### ***Garanzia definitiva***

L'Appaltatore, prima della stipula del relativo contratto, a tutela del regolare adempimento degli obblighi contrattuali dovrà prestare una garanzia il cui importo verrà calcolato con le modalità previste dall'art. 103 del d.lgs. 50/2016.

La garanzia dovrà essere costituita mediante cauzione o fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da intermediari finanziari, nel rispetto di quanto disposto dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, nonché l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

La garanzia definitiva è svincolata a completa esecuzione del contratto, previo accertamento degli adempimenti, sulla base del certificato di verifica di conformità.

#### **Art. 18**

##### ***Svincolo della garanzia definitiva***

La garanzia definitiva è progressivamente svincolata in funzione dell'avanzamento dell'esecuzione del contratto, nel limite massimo dell'80% dell'importo garantito. L'ammontare residuo del 20% è svincolato a conclusione del contratto, previo accertamento degli adempimenti, sulla base del certificato di verifica di conformità.

#### **Art. 19**

##### ***Subappalto e divieto di cessione del contratto.***

È vietata, a pena di nullità, la cessione totale o parziale del contratto.

Il subappalto è ammesso a condizione che la ditta concorrente indichi in offerta le parti dell'appalto che intende eventualmente subappaltare a terzi, nel limite del 30% e secondo le modalità e condizioni previste dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016.

#### **Art. 20**

##### **Polizza Assicurativa**

La ditta aggiudicataria, ai fini della formalizzazione del contratto dovrà provvedere alla stipula di una polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile professionale con un massimale di € 500.000,00 per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza per tutta la durata del servizio. In alternativa alla specifica polizza, la ditta aggiudicataria potrà dimostrare l'esistenza di una polizza già attivata avente le medesime caratteristiche indicate per quella specifica. In tal caso si dovrà produrre un'appendice alla stessa nella quale si espliciti che la polizza in questione copre i servizi in oggetto del presente contratto.

#### **Art. 21**

##### ***Foro competente***

Ai fini dell'esecuzione del contratto e per la notifica di eventuali atti giudiziari, la ditta aggiudicataria dovrà comunicare espressamente il proprio domicilio. Le controversie che dovessero insorgere tra le parti, relativamente all'interpretazione, applicazione ed esecuzione del contratto saranno definite mediante il ricorso agli accordi bonari di cui all'art. 206 del d.lgs. 50/2016, con espressa esclusione della clausola arbitrale. Qualora la controversia debba essere definita dal giudice, sarà competente il Tribunale di Perugia.

#### **Art. 22**

##### ***Normativa di rinvio***

Per quanto non previsto dal presente capitolato, si fa rinvio, oltre che al codice civile, alla disciplina normativa e regolamentare vigente in materia di appalti pubblici, al Regolamento per la disciplina degli Appalti e dei Contratti di Umbra Acque S.p.A. e ai Regolamenti dei Sistemi di Qualificazione di Umbra Acque S.p.A..

#### **Art. 23**

##### ***Privacy***

I dati personali del Fornitore, obbligatori per le finalità connesse al perfezionamento dell'affidamento della fornitura, saranno oggetto di trattamento da parte di Umbra Acque S.p.A. nel rispetto ed in conformità alla normativa vigente di riferimento in materia di protezione dei dati personali.

L'informativa ai fornitori, completa ed adeguata al Regolamento Europeo n. 679 del 27 Aprile 2016 è disponibile sul sito web [www.umbraacque.com](http://www.umbraacque.com) alla sezione Privacy.

## **Art. 24**

### ***Ottemperanza al Sistema D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. e Codice Etico adottati da Umbra Acque S.p.A.***

Con riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i., in materia di responsabilità amministrativa degli enti e al relativo Sistema D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. adottato da Umbra Acque S.p.A., il Fornitore dichiara e garantisce che, nell'espletamento delle attività previste dal presente contratto, (i) coloro che rivestono funzioni di rappresentanza, di amministrazione o di direzione della propria Società o di una loro unità organizzativa, (ii) coloro che esercitano, anche di fatto, la gestione e il controllo della propria Società, nonché (iii) i soggetti comunque sottoposti alla direzione o vigilanza di alcuno dei precedenti e (iv) eventuali collaboratori esterni, non potranno in essere alcun atto od omissione e non daranno origine ad alcun fatto da cui possa derivare una responsabilità di Umbra Acque S.p.A. ai sensi del citato D.Lgs. 231/2001 e s.m.i..

In particolare, il Fornitore si obbliga a svolgere, e a far sì che il proprio personale svolga l'attività oggetto del presente contratto in assoluta aderenza e nel puntuale e pieno rispetto dei principi e delle disposizioni del Sistema D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. e del Codice Etico adottati da Umbra Acque S.p.A. in attuazione delle norme di cui al D.Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 e s.m.i..

Tali documenti sono disponibili nel sito internet [www.umbraacque.com](http://www.umbraacque.com) e il Fornitore dichiara di averne preso visione e conoscenza.

La violazione da parte del Fornitore, o del suo personale, della dichiarazione e garanzia di cui sopra, o anche di una sola delle disposizioni contenute nel Sistema D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. e nel Codice Etico adottati da Umbra Acque S.p.A., darà facoltà a quest'ultima di risolvere di diritto e con effetto immediato il presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 cod.civ., con comunicazione da inviarsi a mezzo di raccomandata a.r., fatto salvo il diritto della medesima di agire per il risarcimento di eventuali danni patiti e patendi.

## **Art. 25**

### **Spese contrattuali**

Sono a carico della ditta appaltatrice le spese di bollo, scritturazione, copie di eventuali registrazioni e ogni altro onere necessario alla stipulazione del contratto.

Il Responsabile del Procedimento  
per la fase di Progettazione

*Ing. Andrea Vitati*

