

VERBALE DEL 10/11/2021

**OGGETTO: Acquisizione lavori di sostituzione completa di tratti di reti idriche e realizzazione di nuovi tratti di reti idriche e fognarie – Area Alto Chiascio
CIG: 89233315B0.**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 1.000.000,00 (IVA esclusa) di cui € 215.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Simone Magna* - Commissario
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 22/10/2021, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

| N° assegnato | Fornitore | Nome | P.IVA |
|---------------------|------------------|---|--------------|
| 1 | 45371 | ALBARELLI WALTER SRL | 10209501005 |
| 2 | 63834 | B.I.E.S. S.R.L. | 00302420542 |
| 3 | 63418 | BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC | 01919420545 |
| 4 | 44084 | CALZONI SPA | 01540670542 |
| 5 | 54532 | CASTALDO COSTRUZIONI SRL | 00450080767 |
| 6 | 34202 | COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL | 01706531009 |
| 7 | 63059 | DI MARINO SRL | 01428020695 |
| 8 | 78949 | EDIL FINO 2003 SRL | 01490600671 |
| 9 | 15547 | EDIL MOTER SRL | 01847091004 |
| 10 | 25590 | EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO | 00928860592 |
| 11 | 77399 | KREA COSTRUZIONI SRL | 03416800542 |

| | | | |
|-----------|-------|-----------------------------------|-------------|
| 12 | 63180 | LUCOS S.R.L. | 01563040516 |
| 13 | 43697 | MUCCITELLI SRL | 02671280606 |
| 14 | 45146 | PELLICCIA SCAVI SRL | 03048610541 |
| 15 | 57035 | PROCELLI COSTRUZIONI SRL | 01984970515 |
| 16 | 76256 | RAM SRL | 01581830567 |
| 17 | 52293 | SA.CI.B. S.R.L. | 03254340544 |
| 18 | 56960 | TECNOSTRADE SRL | 01170840548 |
| 19 | 52317 | TENCI TULLIO S.R.L. | 00797300530 |
| 20 | 55336 | TRALICE COSTRUZIONI S.R.L. | 02539531216 |

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 09/11/2021;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 10:45 del giorno 10/11/2021.

OGGI, 10/11/2021 alle ore 10:45, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

| N° ordine assegnato | Denominazione Impresa |
|----------------------------|---------------------------------------|
| 1 | ALBARELLI WALTER SRL |
| 2 | B.I.E.S. S.R.L. |
| 3 | BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC |
| 4 | CALZONI SPA |
| 5 | CASTALDO COSTRUZIONI SRL |
| 6 | EDIL MOTER SRL |
| 7 | LUCOS S.R.L. |
| 8 | MUCCITELLI SRL |
| 9 | PELLICCIA SCAVI SRL |
| 10 | PROCELLI COSTRUZIONI SRL |
| 11 | RAM SRL |
| 12 | SA.CI.B. S.R.L. |
| 13 | TECNOSTRADE SRL |
| 14 | TENCI TULLIO S.R.L. |
| 15 | TRALICE COSTRUZIONI S.R.L. |

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 15 (quindici) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **14** ha allegato la cauzione mancante della firma digitale del proprio Legale Rappresentante. La Commissione, facendo riferimento alla principale giurisprudenza e alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, evidenzia che la mancanza in merito a tale obbligo deve ritenersi essenziale, ma sanabile con l'applicabilità dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto la Commissione, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 15 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

| N° ordine assegnato | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto | Arrotondamento |
|----------------------------|------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 1 | ALBARELLI WALTER SRL | 8,28 | - |
| 2 | B.I.E.S. S.R.L. | 11,05 | - |
| 3 | BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC | 16,66 | - |
| 4 | CALZONI SPA | 7,53 | - |
| 5 | CASTALDO COSTRUZIONI SRL | 21,25 | - |
| 6 | EDIL MOTER SRL | 11,123 | 11,12 |
| 7 | LUCOS S.R.L. | 7,00 | - |
| 8 | MUCCITELLI SRL | 2,75 | - |
| 9 | PELLICCIA SCAVI SRL | 9,60 | - |
| 10 | PROCELLI COSTRUZIONI SRL | 8,77 | - |
| 11 | RAM SRL | 12,38 | - |
| 12 | SA.CI.B. S.R.L. | 16,25 | - |
| 13 | TECNOSTRADE SRL | 14,327 | 14,33 |

| | | | |
|-----------|----------------------------|-------|---|
| 14 | TENCI TULLIO S.R.L. | 15,85 | - |
| 15 | TRALICE COSTRUZIONI S.R.L. | 5,05 | - |

Si precisa che, come indicato nella Lettera Invito, gli importi devono essere espressi con un massimo di due decimali: pertanto per i ribassi con decimali espressi in numero maggiore di due, si è proceduto ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

Essendo il numero delle offerte pari/superiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

| N° imprese | N° ordine assegnato | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|-------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------|
| 1 | 5 | CASTALDO COSTRUZIONI SRL | 21,25 |
| 2 | 3 | BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC | 16,66 |
| 3 | 12 | SA.CI.B. S.R.L. | 16,25 |
| 4 | 14 | TENCI TULLIO S.R.L. | 15,85 |
| 5 | 13 | TECNOSTRADE SRL | 14,33 |
| 6 | 11 | RAM SRL | 12,38 |
| 7 | 6 | EDIL MOTER SRL | 11,12 |
| 8 | 2 | B.I.E.S. S.R.L. | 11,05 |
| 9 | 9 | PELLICCIA SCAVI SRL | 9,60 |
| 10 | 10 | PROCELLI COSTRUZIONI SRL | 8,77 |
| 11 | 1 | ALBARELLI WALTER SRL | 8,28 |
| 12 | 4 | CALZONI SPA | 7,53 |
| 13 | 7 | LUCOS S.R.L. | 7,00 |
| 14 | 15 | TRALICE COSTRUZIONI S.R.L. | 5,05 |
| 15 | 8 | MUCCITELLI SRL | 2,75 |

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 2;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 2;

- Somma dei ribassi: 122,160;
 - Media dei ribassi: 11,105;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
- Somma degli scarti: 14,405;
 - Scarto medio: 2,881;
- **Lettera c)** calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b):
- Prima soglia anomalia: 11,105 (Media dei ribassi) + 2,881 (Scarto medio) = 13,986
- **Lettera d)** la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b):
- Prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi: 1 e 6;
 - Scarto medio: 2,881;
 - Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi: $1 \times 6 = 6$;
 - Calcolo decremento: $6 \text{ (prodotto)} \times 2,881 \text{ (scarto)} / 100 = 0,173$;
 - Calcolo decremento applicato alla prima soglia anomalia: $13,986 - 0,173 = 13,813$

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **13,813**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 (Legge di conversione del DL 76/2020 "Decreto Semplificazioni"), si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

| N° imprese | N° ordine assegnato | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|------------|---------------------|----------------------------|-------------------|
| 1 | 5 | CASTALDO COSTRUZIONI SRL | 21,25 |
| 2 | 3 | BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC | 16,66 |
| 3 | 12 | SA.CI.B. S.R.L. | 16,25 |
| 4 | 14 | TENCI TULLIO S.R.L. | 15,85 |
| 5 | 13 | TECNOSTRADE SRL | 14,33 |

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

| Graduatoria | N° ordine | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|-------------|-----------|-----------------------|-------------------|
| 1° | 11 | RAM SRL | 12,38 |
| 2° | 6 | EDIL MOTER SRL | 11,12 |
| 3° | 2 | B.I.E.S. S.R.L. | 11,05 |

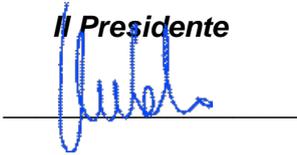
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **RAM SRL** con un ribasso offerto del 12,38% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.000.000,00 (euro un milione/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

Alle ore 12:53 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

