

VERBALE DEL 29/11/2021

OGGETTO: Acquisizione lavori di manutenzione delle infrastrutture a rete gestite da Umbra Acque S.p.A. – Area Territoriale Medio Tevere CIG: 8973421D41.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 1.500.000,00 (IVA esclusa) di cui € 500.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Simone Magna* - Presidente
 - *Andrea Vitali* - Commissario
 - *Matteo Tortoioli* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 12/11/2021, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N° assegnato	Fornitore	Nome	P.IVA
1	57163	BRUSCHI SRL	01743950519
2	54532	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	00450080767
3	39666	CMS SRL	03559830611
4	34202	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL	01706531009
5	63059	DI MARINO SRL	01428020695
6	15547	EDIL MOTER SRL	01847091004
7	43816	ESSEGIEMME SRL	03041720545
8	52181	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	01084830536
9	52188	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.	00825150535
10	23414	G.T.A. SRL	00921901005
11	54182	GOSTI SRL	00166360545
12	52223	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	01268090527

13	77399	KREA COSTRUZIONI SRL	03416800542
14	52663	LA.RE.FIN SRL	05500170633
15	57030	LUPINI S.R.L.	03143380545
16	45146	PELLICCIA SCAVI SRL	03048610541
17	76256	RAM SRL	01581830567
18	23649	RDR SPA	01262011214
19	75469	S.E.A.S. SRL	03078550542
20	63995	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	00162500540

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 26/11/2021;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 14:30 del giorno 29/11/2021.

OGGI, 29/11/2021 alle ore 14:30, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	BRUSCHI SRL
2	CMS SRL
3	EDIL MOTER SRL
4	ESSEGIEMME SRL
5	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI
6	GOSTI SRL
7	IMPRESA VICHI ANGELO SRL
8	LA.RE.FIN SRL
9	LUPINI S.R.L.
10	PELLICCIA SCAVI SRL
11	RDR SPA
12	S.E.A.S. SRL
13	SPINELLI & MANNOCCHI SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Si precisa che il concorrente n. 11 RDR SPA ha presentato offerta come Capogruppo/Mandatario di Costituendo Raggruppamento di Imprese assieme alla ditta DARF SRL (Mandante).

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 13 (tredici) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 13 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto	Arrotondamento
1	BRUSCHI SRL	4,80	-
2	CMS SRL	11,80	-
3	EDIL MOTER SRL	10,52	-
4	ESSEGIEMME SRL	13,82	-
5	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	10,10	-
6	GOSTI SRL	7,00	-
7	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	8,81	-
8	LA.RE.FIN SRL	16,89	-
9	LUPINI S.R.L.	15,44	-
10	PELLICCIA SCAVI SRL	13,10	-
11	RTI RDR SPA – DARF SRL	19,19	-
12	S.E.A.S. SRL	18,465	18,47
13	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	5,50	-

Si precisa che, come indicato nella Lettera Invito, gli importi devono essere espressi con un massimo di due decimali: pertanto per i ribassi con decimali espressi in numero maggiore di due, si è proceduto ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	11	RTI RDR SPA – DARF SRL	19,19
2	12	S.E.A.S. SRL	18,47
3	8	LA.RE.FIN SRL	16,89
4	9	LUPINI S.R.L.	15,44
5	4	ESSEGIEMME SRL	13,82
6	10	PELLICCIA SCAVI SRL	13,10
7	2	CMS SRL	11,80
8	3	EDIL MOTER SRL	10,52
9	5	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	10,10
10	7	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	8,81
11	6	GOSTI SRL	7,00
12	13	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	5,50
13	1	BRUSCHI SRL	4,80

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 2;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 2;
 - Somma dei ribassi: 107,480;
 - Media dei ribassi: 11,942;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 11,482;
 - Media degli scarti: 2,871;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,240;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **14,813**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 (Legge di conversione del DL 76/2020 "Decreto Semplificazioni"), si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	11	RTI RDR SPA – DARF SRL	19,19
2	12	S.E.A.S. SRL	18,47
3	8	LA.RE.FIN SRL	16,89
4	9	LUPINI S.R.L.	15,44

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	4	ESSEGIEMME SRL	13,82
2°	10	PELLICCIA SCAVI SRL	13,10
3°	2	CMS SRL	11,80

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa ESSEGIEMME SRL con un ribasso offerto del 13,82% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.500.000,00 (euro unmilione cinquecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

Alle ore 16:40 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

