

## VERBALE DEL 10/12/2021

**OGGETTO: Acquisizione lavori di manutenzione delle infrastrutture a rete gestite da Umbra Acque S.p.A. – Area Territoriale Alto Tevere - CIG: 8975429651**

*Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..*

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 1.500.000,00 (IVA esclusa) di cui € 500.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
  - *Simone Magna* - Presidente
  - *Andrea Vitali* - Commissario
  - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 18/11/2021, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

<b>Nr. Assegnato</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Codice SAP</b>	<b>Partita Iva</b>
1	ARIETE SRL	69915	03327780486
2	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	74903	01200280426
3	CESIT SRL	37519	01515700605
4	CONPAT SCARL	57654	06044391214
5	COSTRUZIONI MONTESI SRL	84742	02779260427
6	COSTRUZIONI NASONI SRL	61929	00675940415
7	D.A.M.I.S. DI GALLI MAURO E C. SRL SOC.UNIPERSONALE	55173	04390531004
8	DONDOLINI COSTRUZIONI SRL	52154	01510740531
9	EDILFRAIR COSTRUZIONI GENERALI	88440	00111640660
10	FAGIOLARI SRL	62415	02360790543
11	GAUDIOSO LAVORI SRL	84046	01655580767

<b>12</b>	<b>GIACCHINI SRL</b>	57026	00170760557
<b>13</b>	<b>GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL</b>	84923	03065600607
<b>14</b>	<b>I.G.C. SRL</b>	52214	00052630555
<b>15</b>	<b>IDROAMBIENTE SRL</b>	80016	03837611213
<b>16</b>	<b>LUCOS SRL</b>	63180	01563040516
<b>17</b>	<b>PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL</b>	89786	02020790438
<b>18</b>	<b>RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL</b>	44163	05041951210
<b>19</b>	<b>SANTORO SRL</b>	75284	00926110768
<b>20</b>	<b>SONGEO SRL</b>	43577	01028170593

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 07/12/2021;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 9:00 del giorno 10/12/2021;
- che in data 01/12/2021 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa ARIETE SRL.

OGGI, 10/12/2021 alle ore 9:00, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>
<b>1</b>	<b>CESIT SRL</b>
<b>2</b>	<b>CONPAT SCARL</b>
<b>3</b>	<b>COSTRUZIONI MONTESI SRL</b>
<b>4</b>	<b>COSTRUZIONI NASONI SRL</b>
<b>5</b>	<b>DONDOLINI COSTRUZIONI SRL</b>
<b>6</b>	<b>GIACCHINI SRL</b>
<b>7</b>	<b>I.G.C. SRL</b>
<b>8</b>	<b>IDROAMBIENTE SRL</b>
<b>9</b>	<b>LUCOS SRL</b>

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 9 (nove) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- i concorrenti contraddistinti dal numero di ordine assegnato 2 e 7 hanno inserito in riferimento all' Art. 80, comma 5, lett. c-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. una dichiarazione inerente un giudizio innanzi agli organi competenti che risulta ancora pendente e non definitivamente accertato. Poiché dall'analisi di suddetta documentazione non sono immediatamente rilevabili circostanze tali da poter integrare la causa di esclusione prevista dall'art. 80, comma 5, lettere c-ter) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., la Commissione ha ritenuto di ammettere i concorrenti alla fase successiva di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 9 (nove) concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>	<b>Arrotondamento</b>
<b>1</b>	<b>CESIT SRL</b>	22,555	22,56
<b>2</b>	<b>CONPAT SCARL</b>	17,50	
<b>3</b>	<b>COSTRUZIONI MONTESI SRL</b>	17,13	
<b>4</b>	<b>COSTRUZIONI NASONI SRL</b>	19,55	
<b>5</b>	<b>DONDOLINI COSTRUZIONI SRL</b>	5,50	
<b>6</b>	<b>GIACCHINI SRL</b>	14,20	
<b>7</b>	<b>I.G.C. SRL</b>	14,33	
<b>8</b>	<b>IDROAMBIENTE SRL</b>	11,111	11,11
<b>9</b>	<b>LUCOS SRL</b>	20,32	

Si precisa che, come indicato nella Lettera Invito, gli importi devono essere espressi con un massimo di due decimali: pertanto per i ribassi con decimali espressi in numero maggiore di due, si è proceduto ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

<b>N° imprese</b>	<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>CESIT SRL</b>	22,56
<b>2</b>	<b>9</b>	<b>LUCOS SRL</b>	20,32
<b>3</b>	<b>4</b>	<b>COSTRUZIONI NASONI SRL</b>	19,55

4	2	COMPAT SCARL	17,50
5	3	COSTRUZIONI MONTESI SRL	17,13
6	7	I.G.C. SRL	14,33
7	6	GIACCHINI SRL	14,20
8	8	IDROAMBIENTE SRL	11,11
9	5	DONDOLINI COSTRUZIONI SRL	5,50

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
  - Numero offerte maggiore ribasso accantonate:1;
  - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
  - Somma dei ribassi: 114,140;
  - Media dei ribassi: 16,306;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
  - Somma degli scarti: 9,276;
  - Media degli scarti: 2,319;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
  - Rapporto scarti/media: 0,142;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica.

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **19,567**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 (Legge di conversione del DL 76/2020 "Decreto Semplificazioni"), si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	1	CESIT SRL	22,56
2	9	LUCOS SRL	20,32

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

<b>Graduatoria</b>	<b>N° ordine</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
1°	4	<b>COSTRUZIONI NASONI SRL</b>	19,55
2°	2	<b>COMPAT SCARL</b>	17,50
3°	3	<b>COSTRUZIONI MONTESI SRL</b>	17,13

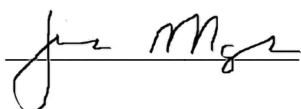
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **COSTRUZIONI NASONI SRL** con un ribasso offerto del 19,55% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.500.000,00 (eurounmilioneecinquecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

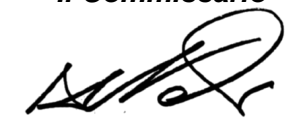
Alle ore 10:30 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

**Il Presidente**



**Il Commissario**



**Il Commissario**

