

## VERBALE DEL 26/07/2022

**OGGETTO: Acquisizione lavori di razionalizzazione del sistema idrico per le frazioni di Mengara, Colonnata e Valdichiascio nel Comune di Gubbio, CIG: 9310782C5C**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 917.294,99 (IVA esclusa) di cui € 216.680,02 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
  - *Simone Magna* - Presidente
  - *Renzo Patacca* - Commissario
  - *Mariangela Romeo* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione dell'08/07/2022, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N°	Fornitore	Nome	P.IVA
1	55091	<b>CASTORANI PAOLO</b>	00649830494
2	37519	<b>CESIT SRL</b>	01515700605
3	57654	<b>CONPAT SCARL</b>	06044391214
4	88440	<b>EDILFRAIR COSTRUZIONI GENERALI</b>	00111640660
5	39294	<b>EDILMASSIMO SRL</b>	01836501005
6	120789	<b>F.LLI GIORDANO S.R.L.</b>	01310171218
7	78435	<b>F.LLI LOCATELLI S.A.S.</b>	01621070133
8	74643	<b>G.C.G. S.R.L.</b>	01814600696
9	75104	<b>GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL</b>	03539520548
10	72978	<b>GIEMME LAVORI S.R.L.</b>	03361330610
11	52214	<b>I.G.C. SRL</b>	00052630555
12	23783	<b>ITALPRO SRL</b>	05414501006

<b>13</b>	50320	<b>K.C. COSTRUZIONI SRL</b>	02029390784
<b>14</b>	56991	<b>M.I.-C.S. SRL</b>	00167990514
<b>15</b>	62569	<b>PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL</b>	01601760760
<b>16</b>	89786	<b>PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL</b>	02020790438
<b>17</b>	44163	<b>RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL</b>	05041951210
<b>18</b>	53776	<b>ROSINI IMPIANTI SRL</b>	01608630511
<b>19</b>	101784	<b>SEMPLICE S.r.L.</b>	02045720857
<b>20</b>	43577	<b>SONGEO SRL</b>	01028170593

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 25/07/2022;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 14:30 del giorno 26/07/2022.
- che in data 21/07/2022 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa F.LLI LOCATELLI S.A.S.

OGGI, 26/07/2022 alle ore 14:30, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

<b>N° assegnato</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Nome</b>	<b>P.IVA</b>
<b>1</b>	37519	<b>CESIT SRL</b>	01515700605
<b>2</b>	23783	<b>ITALPRO SRL</b>	05414501006
<b>3</b>	44163	<b>RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL</b>	05041951210
<b>4</b>	53776	<b>ROSINI IMPIANTI SRL</b>	01608630511
<b>5</b>	43577	<b>SONGEO SRL</b>	01028170593

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 5 (cinque) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **3** non ha utilizzato il Modello 1 "*Dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti notori*", caricato da Umbra Acque S.p.A. nella sezione "Risposta di Qualifica" della piattaforma telematica di e-procurement, come richiesto dalla Lettera di Invito. Nonostante siano stati utilizzati modelli propri dell'operatore economico, la Commissione è stata comunque in grado di

rinvenire, all'interno degli stessi, tutti i punti essenziali delle dichiarazioni presenti nel suddetto Modello 1.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 5 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>	<b>Arrotondamento</b>
<b>1</b>	<b>CESIT SRL</b>	19,105	19,11
<b>2</b>	<b>ITALPRO SRL</b>	21,72	
<b>3</b>	<b>RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL</b>	29,70	
<b>4</b>	<b>ROSINI IMPIANTI SRL</b>	7,40	
<b>5</b>	<b>SONGEO SRL</b>	5,75	

Si precisa che, come indicato nella Lettera Invito, gli importi devono essere espressi con un massimo di due decimali: pertanto per i ribassi con decimali espressi in numero maggiore di due, si è proceduto ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

<b>N° imprese</b>	<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL</b>	29,70
<b>2</b>	<b>2</b>	<b>ITALPRO SRL</b>	21,72
<b>3</b>	<b>1</b>	<b>CESIT SRL</b>	19,11
<b>4</b>	<b>4</b>	<b>ROSINI IMPIANTI SRL</b>	7,40
<b>5</b>	<b>5</b>	<b>SONGEO SRL</b>	5,75

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora,

nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:

- Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
  - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
  - Somma dei ribassi: 48,230;
  - Media dei ribassi: 16,077;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
- Somma degli scarti: 8,676;
  - Media degli scarti: 4,338;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
- Rapporto scarti/media: 0,270;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **20,415**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 (Legge di conversione del DL 76/2020 "Decreto Semplificazioni"), si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

<b>N° imprese</b>	<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL</b>	29,70
<b>2</b>	<b>2</b>	<b>ITALPRO SRL</b>	21,72

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

<b>Graduatoria</b>	<b>N° ordine</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
<b>1°</b>	<b>1</b>	<b>CESIT SRL</b>	19,11
<b>2°</b>	<b>4</b>	<b>ROSINI IMPIANTI SRL</b>	7,40
<b>3°</b>	<b>5</b>	<b>SONGEO SRL</b>	5,75

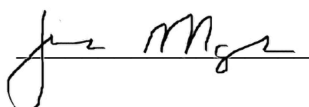
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **CESIT SRL** per il prezzo di Euro 566.727,45, corrispondente al ribasso offerto del 19,11%, più gli oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) pari ad Euro 216.680,02, per un importo complessivo di **Euro 783.407,47** (euro settecentottantatremilaquattrocentosette/47), oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

Alle ore 16:28 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

**Il Presidente**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. M. G.', written over a horizontal line.

**Il Commissario**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'L. M.', written over a horizontal line.

**Il Commissario**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M. R.', written over a horizontal line.