

VERBALE DELL' 08/08/2022

OGGETTO: Acquisizione lavori di manutenzione straordinaria di impianti acque reflue – Aree Territoriali Alto Tevere, Alto Chiascio e Lago Trasimeno CIG: 9331759B21

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 500.000,00 (IVA esclusa). Gli oneri della sicurezza ed il costo della manodopera, non soggetti a ribasso, verranno riconosciuti per intero, così come previsto dal prezzario vigente.
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Simone Magna* - Presidente
 - *Andrea Vitali* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 20/07/2022, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Nr. ordine assegnato	Denominazione Impresa	Codice SAP	Partita Iva
1	B & B SERVICE SAS DI BUDRI PAOLO & C	38640	01684880188
2	BE.MA. SRL	45631	09111011004
3	BIEFFE COSTRUZIONI SRL	77236	04287140752
4	DI MARINO SRL	63059	01428020695
5	ECOLSERVICE SRL	63608	02715760548
6	ECOSYSTEMS SRL	30185	03540231002
7	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.	52188	00825150535
8	G.T.A. SRL	23414	00921901005
9	GAJARDA SRL	52190	01884860568
10	IDRICA SPA	18638	01319611008
11	ISTAL NUOVA SRL	38073	03101400483
12	MOSAICO TECNOLOGIE AMB E INDUST SRL	48839	01305700419
13	PROMINENT ITALIANA SRL	9310	01036040218
14	RDR SPA	23649	01262011214
15	SA.CI.B. SRL	52293	03254340544
16	SIA SOC. ITALIANA DELL'ACQUA SRL	75164	08346891214
17	SO.T.ECO. SPA	23700	00417150612

18	TECNECOS SRL	47218	02270560267
19	TRALICE COSTRUZIONI SRL	55336	02539531216
20	WAREX SRL	49743	00857811004

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 05/08/2022;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 15:10 del giorno 08/08/2022.

OGGI, 08/08/2022 alle ore 15:10, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

Nr. ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	BIEFFE COSTRUZIONI SRL
2	ECOLSERVICE SRL
3	GAJARDA SRL
4	ISTAL NUOVA SRL
5	RDR SPA
6	SO.T.ECO. SPA
7	TECNECOS SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 7 (sette) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **5** ha presentato offerta come impresa mandataria in ATI con l'impresa mandante NUOVA SEIR SRL;
- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **3** ha presentato alcune attestazioni (Qualità e SOA) corrette nei contenuti e nella forma, rispetto a quanto richiesto nei documenti di gara, ma con certificato di firma digitale scaduto. Lo stesso, in ogni modo, è risultato presente e verificato in maniera corretta nell'ulteriore documentazione inserita. La Commissione, pertanto, facendo riferimento alla principale giurisprudenza e alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ha stabilito che tale carenza si configura come mero errore materiale, da non ritenersi essenziale ai fini della prosecuzione dell'iter di gara e che non è necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 7 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	BIEFFE COSTRUZIONI SRL	11,66
2	ECOLSERVICE SRL	16,20
3	GAJARDA SRL	17,82
4	ISTAL NUOVA SRL	20,89
5	RDR SPA	6,10
6	SO.T.ECO. SPA	25,26
7	TECNECOS SRL	21,77

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	6	SO.T.ECO. SPA	25,26
2	7	TECNECOS SRL	21,77
3	4	ISTAL NUOVA SRL	20,89
4	3	GAJARDA SRL	17,82
5	2	ECOLSERVICE SRL	16,20
6	1	BIEFFE COSTRUZIONI SRL	11,66
7	5	RDR SPA	6,10

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
 - Somma dei ribassi: 88,340;
 - Media dei ribassi: 17,668;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 7,476;
 - Media degli scarti: 2,492;

- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,141;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica.

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **21,202**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 (Legge di conversione del DL 76/2020 "Decreto Semplificazioni"), si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	6	SO.T.ECO. SPA	25,26
2	7	TECNECOS SRL	21,77

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	4	ISTAL NUOVA SRL	20,89
2°	3	GAJARDA SRL	17,82
3°	2	ECOLSERVICE SRL	16,20

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **ISTAL NUOVA SRL** con un ribasso offerto del 20,89% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 500.000,00 (Eurocinquecentomila/00) corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

Alle ore 16:25 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

