

VERBALE DEL 08/08/2022

OGGETTO: Acquisizione lavori di manutenzione straordinaria di impianti acque reflue – Aree Territoriali Perugino, Assisano e Medio Tevere - CIG: 932585964D.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 500.000,00 (IVA esclusa). Gli oneri della sicurezza ed il costo della manodopera, non soggetti a ribasso, verranno riconosciuti per intero, così come previsto dal prezzario vigente.
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Simone Magna* - Presidente
 - *Andrea Vitali* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 18/07/2022, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N° assegnato	Fornitore	Nome	P.IVA
1	44515	A.T.P. SRL	09011671006
2	56718	BONDINI SRL	01996190540
3	56133	CARBOPLANT S.R.L.	02093820187
4	54532	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	00450080767
5	85431	COMFORT ECO S.R.L.	00524750759
6	48027	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	00154950364
7	37192	CULLIGAN ITALIANA SPA	00502961204
8	43510	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	11212031006
9	27684	GECO SRL UNIPERSONALE	01209530763
10	80016	IDROAMBIENTE SRL	03837611213
11	56427	IDROTEC - ANTONELLI S.R.L.	03169770231
12	57879	M.I.P. S.R.L.	00495700551

13	43697	MUCCITELLI SRL	02671280606
14	57886	NUOVA S.E.I.R. SRL	01459620504
15	62091	S.A.GE.I.	03076810658
16	24065	SAVI SRL	00433650207
17	52031	SITECO SERVIZI SRL	09588431008
18	52069	TEC.AM SRL	00711380980
19	54788	TECME SRL	01672260229
20	48461	VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	12127091002

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 02/08/2022;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 14:30 del giorno 08/08/2022;
- che in data 19/07/2022 e in data 02/08/2022 sono pervenute le comunicazioni di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte rispettivamente dell'impresa VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL. e BONDINI SRL.

OGGI, 08/08/2022 alle ore 14:30, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL
2	NUOVA S.E.I.R. SRL
3	SITECO SERVIZI SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Si precisa che il concorrente n. 2 NUOVA S.E.I.R. SRL, ha presentato offerta come Capogruppo/Mandatario del Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese assieme all'impresa RDR SPA (Mandante).

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 3 (tre) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione provvede, quindi, secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, all'individuazione della migliore offerta mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso. Dal momento che le offerte ammesse sono state in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non sarà possibile procedere alla determinazione della congruità delle offerte mediante il calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2 dello stesso articolo e, di conseguenza, non è stato possibile neanche esercitare la facoltà di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (esclusione automatica delle offerte anormalmente basse).

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 3 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	5,13
2	RTI NUOVA S.E.I.R. SRL / RDR SPA	19,80
3	SITECO SERVIZI SRL	35,44

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte:

Graduatoria	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	3	SITECO SERVIZI SRL	35,44
2°	2	NUOVA S.E.I.R. SRL	19,80
3°	1	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	5,13

Il Responsabile del Procedimento per la fase di Progettazione, cui spetta una valutazione di congruità per tutte le offerte risultate anormalmente basse come previsto dall'art. 13 bis del "Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti", presente in qualità di Membro della Commissione, tenuto conto dei ribassi percentuali offerti dalle 3 Imprese, dell'andamento dei mercati e dello storico degli affidamenti effettuati in precedenza, non ha ritenuto necessario procedere alla verifica dell'anomalia in conformità alle disposizioni dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La Commissione di gara fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa SITECO SERVIZI SRL con un ribasso offerto del 35,44% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 500.000,00 (euro cinquecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

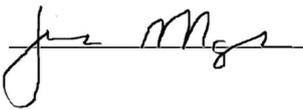
L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

Alle ore 15:08 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno

escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

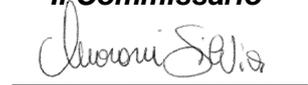
Il Presidente

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. M. S.', written over a horizontal line.

Il Commissario

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. P.', written over a horizontal line.

Il Commissario

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Lucrezia Silvia', written over a horizontal line.