

## VERBALE DEL 08/11/2022

**OGGETTO: Acquisizione lavori di manutenzione edile ai manufatti idrici - CIG: 9448268D65.**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 500.000,00 (IVA esclusa). Gli oneri della sicurezza ed il costo della manodopera, non soggetti a ribasso, verranno riconosciuti per intero, così come previsto dal prezzario vigente
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
  - *Andrea Vitali* - Presidente
  - *Silvia Moroni* - Commissario
  - *Elisa Monsignori* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 14/10/2022, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

<b>N° assegnato</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Nome</b>	<b>P.IVA</b>
<b>1</b>	<b>78804</b>	<b>APPALTI E SERVIZI SRL</b>	<b>03338310612</b>
<b>2</b>	<b>50004</b>	<b>BETTI SPA</b>	<b>00166430546</b>
<b>3</b>	<b>56718</b>	<b>BONDINI SRL</b>	<b>01996190540</b>
<b>4</b>	<b>81959</b>	<b>CAVOTO COSTRUZIONI SRL</b>	<b>01379080623</b>
<b>5</b>	<b>88681</b>	<b>CERBEDIL SRL</b>	<b>03560190542</b>
<b>6</b>	<b>79139</b>	<b>COSTRUZIONI GENERALI SRL</b>	<b>02359130602</b>
<b>7</b>	<b>84742</b>	<b>COSTRUZIONI MONTESI SRL</b>	<b>02779260427</b>
<b>8</b>	<b>61929</b>	<b>COSTRUZIONI NASONI SRL</b>	<b>00675940415</b>
<b>9</b>	<b>52156</b>	<b>DP COSTRUZIONI SRL</b>	<b>01555580537</b>
<b>10</b>	<b>88035</b>	<b>ESPRESSIONI IMMOBILIARI SRL</b>	<b>10383611000</b>
<b>11</b>	<b>86055</b>	<b>F.LLI TRENTINI SRL</b>	<b>00656400983</b>
<b>12</b>	<b>62415</b>	<b>FAGIOLARI SRL</b>	<b>02360790543</b>
<b>13</b>	<b>67040</b>	<b>I.E.P.E.M. S.R.L.</b>	<b>01302570542</b>

<b>14</b>	<b>88627</b>	<b>IMPRE.DO S.R.L.</b>	<b>12754751001</b>
<b>15</b>	<b>88053</b>	<b>MAMMOLI EDILIZIA SRL</b>	<b>03613940547</b>
<b>16</b>	<b>61889</b>	<b>MOVITER S.R.L.</b>	<b>06277020480</b>
<b>17</b>	<b>43697</b>	<b>MUCCITELLI SRL</b>	<b>02671280606</b>
<b>18</b>	<b>52287</b>	<b>ROMANO COSTRUZIONI SRL</b>	<b>07722271215</b>
<b>19</b>	<b>75011</b>	<b>TECNOAPPALTI SOC.COOP.</b>	<b>00433900636</b>
<b>20</b>	<b>48461</b>	<b>VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL</b>	<b>12127091002</b>

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 04/11/2022;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 11:30 del giorno 08/11/2022.
- che in data 17/10/2022 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL

OGGI, 08/11/2022 alle ore 11:30, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>
<b>1</b>	<b>APPALTI E SERVIZI SRL</b>
<b>2</b>	<b>BONDINI SRL</b>
<b>3</b>	<b>DP COSTRUZIONI SRL</b>
<b>4</b>	<b>I.E.P.E.M. S.R.L.</b>
<b>5</b>	<b>MUCCITELLI SRL</b>

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 5 (cinque) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **2**:
  - ha utilizzato una versione del Modello 1 - "Dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti notori" superata, rispetto a quello inserito nella sezione "Risposta di Qualifica" della piattaforma telematica di e-procurement (così come richiesto dalla Lettera di Invito). La Commissione, facendo riferimento alla principale giurisprudenza e alle indicazioni dell'Autorità Nazionale

Anticorruzione, evidenza che la mancanza in merito a tale obbligo deve ritenersi essenziale, ma sanabile con l'applicabilità dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto la Commissione verificato l'errore materiale, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, contattando l'operatore economico;

- ha inserito in riferimento all'Art. 80 comma 5 lett. c) una dichiarazione inerente un giudizio innanzi agli organi competenti che risulta ancora pendente e non definitivamente accertato. Poiché dall'analisi di suddetta documentazione non sono immediatamente rilevabili circostanze tali da poter integrare la causa di esclusione prevista dall'art. 80, comma 5, lettere c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., la Commissione ha ritenuto di ammettere il concorrente alla fase successiva di gara.

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **3** ha allegato la cauzione provvisoria priva della firma digitale del legale Rappresentante. La Commissione, facendo riferimento alla principale giurisprudenza e alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, evidenza che la mancanza in merito a tale obbligo deve ritenersi essenziale, ma sanabile con l'applicabilità dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto la Commissione, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 5 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>	<b>Arrotondamento</b>
<b>1</b>	<b>APPALTI E SERVIZI SRL</b>	24,30	-
<b>2</b>	<b>BONDINI SRL</b>	5,31	-
<b>3</b>	<b>DP COSTRUZIONI SRL</b>	14,87	-
<b>4</b>	<b>I.E.P.E.M. S.R.L.</b>	21,645	21,65
<b>5</b>	<b>MUCCITELLI SRL</b>	0,50	-

Si precisa che, come indicato nella Lettera Invito, gli importi devono essere espressi con un massimo di due decimali: pertanto per i ribassi con decimali espressi in numero maggiore di due, si è proceduto ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	1	APPALTI E SERVIZI SRL	24,30
2	4	I.E.P.E.M. S.R.L.	21,65
3	3	DP COSTRUZIONI SRL	14,87
4	2	BONDINI SRL	5,31
5	5	MUCCITELLI SRL	0,50

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
  - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
  - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
  - Somma dei ribassi: 41,830;
  - Media dei ribassi: 13,943;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
  - Somma degli scarti: 8,634;
  - Media degli scarti: 4,317;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
  - Rapporto scarti/media: 0,310;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **18,260**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 (Legge di conversione del DL 76/2020 "Decreto Semplificazioni"), si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	1	APPALTI E SERVIZI SRL	24,30
2	4	I.E.P.E.M. S.R.L.	21,65

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

<b>Graduatoria</b>	<b>N° ordine</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
<b>1°</b>	<b>3</b>	<b>DP COSTRUZIONI SRL</b>	<b>14,87</b>
<b>2°</b>	<b>2</b>	<b>BONDINI SRL</b>	<b>5,31</b>
<b>3°</b>	<b>5</b>	<b>MUCCITELLI SRL</b>	<b>0,50</b>

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa DP COSTRUZIONI SRL con un ribasso offerto del 14,87% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 500.000,00 (euro cinquecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

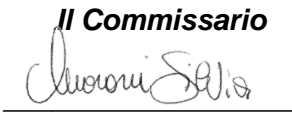
Alle ore 13:08 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

**Il Presidente**



**Il Commissario**



**Il Commissario**

