

VERBALE DEL 12/12/2022

OGGETTO: Acquisizione lavori di manutenzione delle infrastrutture a rete gestite da Umbra Acque S.p.A. – Area Territoriale Medio Tevere - CIG: 9486073B12

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 1.500.000,00 (IVA esclusa) di cui € 500.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Andrea Vitali* - Presidente
 - *Silvia Moroni* - Commissario
 - *Elisa Monsignori* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 17/11/2022, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Codice SAP	Partita Iva
1	ALBARELLI WALTER SRL	45371	10209501005
2	B.I.E.S. SRL	63834	00302420542
3	BRUSCHI SRL	57163	01743950519
4	DI MARINO SRL	63059	01428020695
5	EDIL FINO 2003 SRL	78949	01490600671
6	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO	25590	00928860592
7	ESSEGIEMME SRL	43816	03041720545
8	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	52181	01084830536
9	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.	52188	00825150535
10	GOSTI SRL	54182	00166360545
11	IDRICA SPA	18638	01319611008
12	KREA COSTRUZIONI SRL	77399	03416800542
13	MUCCITELLI SRL	43697	02671280606
14	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	57035	01984970515
15	RDR SPA	23649	01262011214

16	SA.CI.B. SRL	52293	03254340544
17	SECCAFIENO SERVIZI SRL	63418	01919420545
18	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	63995	00162500540
19	TENCI TULLIO SRL	52317	00797300530
20	TRALICE COSTRUZIONI SRL	55336	02539531216

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 02/12/2022;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 8:30 del giorno 12/12/2022.

OGGI, 12/12/2022, alle ore 8:30, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	ALBARELLI WALTER SRL
2	B.I.E.S. SRL
3	BRUSCHI SRL
4	ESSEGIEMME SRL
5	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI
6	GOSTI SRL
7	MUCCITELLI SRL
8	PROCELLI COSTRUZIONI SRL
9	SA.CI.B. SRL
10	SECCAFIENO SERVIZI SRL
11	SPINELLI & MANNOCCHI SRL
12	TENCI TULLIO SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Si precisa che il concorrente n. 10 SECCAFIENO SERVIZI SRL, ha presentato offerta come Capogruppo/Mandatario del Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese assieme all'impresa LUPINI SRL (Mandante).

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 12 (dodici) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato 1 ha allegato una versione superata del Modello 1. In riferimento a tale carenza la Commissione, facendo riferimento alla principale giurisprudenza e alle indicazioni dell'Autorità Nazionale

Anticorruzione, conferma che i soggetti di cui sopra sono tenuti a rendere le dichiarazioni sui requisiti di carattere generale di cui all'art. 80, comma 1, del Codice dei contratti pubblici e che la mancanza in merito a tale obbligo deve ritenersi essenziale, ma sanabile con l'applicabilità dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto la Commissione verificato l'errore materiale, attraverso la procedura del soccorso istruttorio ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico; lo stesso concorrente ha inserito in riferimento all' Art. 80, comma 5, lett. c-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. una dichiarazione inerente giudizi innanzi agli organi competenti che risultano ancora pendenti e non definitivamente accertati. Poiché dall'analisi di suddetta documentazione non sono immediatamente rilevabili circostanze tali da poter integrare la causa di esclusione prevista dall'art. 80, comma 5, lettere c-ter) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., la Commissione ha ritenuto di ammettere il concorrente alla fase successiva di gara;

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **6** ha inserito in riferimento all' Art. 80, comma 5, lett. c-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. una dichiarazione inerente un giudizio innanzi agli organi competenti a cui è seguito un atto di transazione tra le parti che ha posto fine alla controversia. Poiché dall'analisi di suddetta documentazione non sono immediatamente rilevabili circostanze tali da poter integrare la causa di esclusione prevista dall'art. 80, comma 5, lettere c-ter) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., la Commissione ha ritenuto di ammettere il concorrente alla fase successiva di gara;
- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **7** ha allegato il documento di identità, la certificazione ISO 9001 e l'attestazione di qualificazione SOA con certificato di firma digitale scaduto. La Commissione pertanto, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico;
- il concorrente Mandante del Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese contraddistinto dal numero di ordine assegnato 10 ha allegato una versione superata del Modello 1. In riferimento a tale carenza la Commissione, facendo riferimento alla principale giurisprudenza e alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, conferma che i soggetti di cui sopra sono tenuti a rendere le dichiarazioni sui requisiti di carattere generale di cui all'art. 80, comma 1, del Codice dei contratti pubblici e che la mancanza in merito a tale obbligo deve ritenersi essenziale, ma sanabile con l'applicabilità dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto la Commissione verificato l'errore materiale, attraverso la procedura del soccorso istruttorio ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico;
- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **12** non ha allegato la certificazione ISO 14001 necessaria alla ulteriore riduzione dell'importo della cauzione provvisoria. Pertanto la Commissione ha provveduto ad acquisire agli atti la stessa in modo immediato tramite il sistema di qualificazione di Umbra Acque S.p.A..

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 12 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa.

Si segnala che il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **3** ha allegato il Modello di offerta economica firmato digitalmente, ma non compilato omettendo anche l'indicazione dei propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e i propri costi della manodopera, richiesti a pena di esclusione, come previsto a pag. 7 della Lettera di invito e nel Modello di offerta economica.

Per quanto sopra indicato, in base alle prescrizioni indicate nella Lettera di invito, il suddetto concorrente è stato escluso dalla gara.

Di seguito vengono riportati i ribassi percentuali offerti dai concorrenti sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	ALBARELLI WALTER SRL	2,44
2	B.I.E.S. SRL	9,98
4	ESSEGIEMME SRL	12,12
5	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	3,51
6	GOSTI SRL	6,36
7	MUCCITELLI SRL	11,11
8	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	7,00
9	SA.CI.B. SRL	12,25
10	SECCAFIENO SERVIZI SRL	15,44
11	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	5,50
12	TENCI TULLIO SRL	6,70

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	10	SECCAFIENO SERVIZI SRL	15,44
2	9	SA.CI.B. SRL	12,25
3	4	ESSEGIEMME SRL	12,12
4	7	MUCCITELLI SRL	11,11
5	2	B.I.E.S. SRL	9,98
6	8	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	7,00
7	12	TENCI TULLIO SRL	6,70
8	6	GOSTI SRL	6,36
9	11	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	5,50
10	5	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	3,51
11	1	ALBARELLI WALTER SRL	2,44

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 2;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 2;
 - Somma dei ribassi: 58,770;
 - Media dei ribassi: 8,396;

- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 8,022;
 - Media degli scarti: 2,674;

- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,318;

- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **11,070**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 (Legge di conversione del DL 76/2020 "Decreto Semplificazioni"), si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	10	SECCAFIENO SERVIZI SRL	15,44
2	9	SA.CI.B. SRL	12,25
3	4	ESSEGIEMME SRL	12,12
4	7	MUCCITELLI SRL	11,11

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	2	B.I.E.S. SRL	9,98
2°	8	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	7,00
3°	12	TENCI TULLIO SRL	6,70

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa B.I.E.S. SRL con un ribasso offerto del 9,98% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.500.000,00 (Eurounmilioneacinquecentomila/00) corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.


Alle ore 11:30 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

