

VERBALE DEL 15/03/2023

OGGETTO: Acquisizione lavori di distrettualizzazione completa della rete di distribuzione con riduzione delle perdite nel territorio gestito da Umbra Acque S.p.A. Lotto n. 2 - Riabilitazione linee. "Lavori di sostituzione completa tratti di reti idriche - Tevere" - CIG: 964288044F.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 5.000.000,00 (IVA esclusa) di cui € 1.075.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Elisa Monsignori* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 10/02/2023, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N° assegnato	Fornitore	Nome	P.IVA
1	44084	CALZONI SPA	01540670542
2	90391	CASTIGLIA SRL	02379340736
3	69548	CONSORZIO CORMA	00697560357
4	43510	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	11212031006
5	78949	EDIL FINO 2003 SRL	01490600671
6	39294	EDILMASSIMO SRL	01836501005
7	62068	GUGLIUCCIELLO COSTRUZIONI - S.R.L.	04770770651
8	18638	IDRICA SPA	01319611008
9	80016	IDROAMBIENTE S.R.L.	03837611213
10	70894	IDROSUD COSTRUZIONI S.R.L.	01851520658

11	44382	IMPRESA SIGNORELLO SRL	08010771007
12	23783	ITALPRO SRL	05414501006
13	148783	MAX STREICHER	02551000348
14	43697	MUCCITELLI SRL	02671280606
15	54713	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	01790130643
16	52303	SOLIMENO SRL	01417360516
17	43989	SPOSATO COSTRUZIONI SRL	02837410782
18	56960	TECNOSTRADE SRL	01170840548
19	49033	TUNDO SRL	03570290753
20	145801	VIE SOTTERRANEE	00313410102

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 02/03/2023;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 09:00 del giorno 15/03/2023.
- che in data 27/02/2023 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa TECNOSTRADE Srl.
- che in data 02/03/2023 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa SOLIMENO Srl.

OGGI, 15/03/2023 alle ore 09:00, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	CALZONI SPA
2	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL
3	IDRICA SPA
4	IDROAMBIENTE S.R.L.
5	ITALPRO SRL
6	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 6 (sei) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- Il concorrente contraddistinto dal nr. di ordine assegnato **5 ITALPRO SRL**, ha presentato offerta come Capogruppo/Mandatario di Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese assieme a:
 - **PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL (Mandante)**;

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 6 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto	Arrotondamento
1	CALZONI SPA	5,34	-
2	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	13,36	-
3	IDRICA SPA	14,88	-
4	IDROAMBIENTE S.R.L.	20,06	-
5	RTI ITALPRO SRL – PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL	11,25	-
6	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	12,137	12,14

Si precisa che, come indicato nella Lettera Invito, gli importi devono essere espressi con un massimo di due decimali: pertanto per i ribassi con decimali espressi in numero maggiore di due, si è proceduto ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	4	IDROAMBIENTE S.R.L.	20,06
2	3	IDRICA SPA	14,88
3	2	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	13,36
4	6	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	12,14
5	5	ITALPRO SRL	11,25
6	1	CALZONI SPA	5,34

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
 - Somma dei ribassi: 51,630;
 - Media dei ribassi: 12,908;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 2,424;
 - Media degli scarti: 1,212;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,094;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **15,490**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 (Legge di conversione del DL 76/2020 "Decreto Semplificazioni"), si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	4	IDROAMBIENTE S.R.L.	20,06

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	3	IDRICA SPA	14,88
2°	2	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	13,36
3°	6	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	12,14

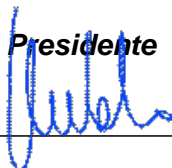
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa IDRICA SPA con un ribasso offerto del 14,88% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera), per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 5.000.000,00 (oltre all'IVA come per legge), corrispondenti all'importo stimato di appalto e per una durata di 27 mesi. Pertanto, come indicato nella Lettera Invito, l'eventuale contratto sarà stipulato per il valore di € 5.000.000,00, ma si intenderà scaduto e privo di effetto al raggiungimento del termine temporale dei 27 mesi, indipendentemente dall'importo contabilizzato, così da rispettare le tempistiche imposte dal PNRR. Il contratto stesso si intenderà, altresì, scaduto e privo di effetto nel caso in cui l'importo di € 5.000.000,00 venga raggiunto prima della scadenza del termine dei 27 mesi.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

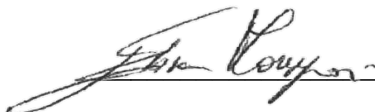
Alle ore 10:39 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

