

VERBALE DEL 04/10/2023

OGGETTO: Acquisizione dei lavori di estensioni reti idriche di distribuzione nelle frazioni di Palazzo, Tordibetto, S.M. Angeli, Rivotorto, Petrignano, Pieve San Nicolo e Castelnuovo – 1° stralcio loc. Rivotorto - CIG: A00B03F233

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement. al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 253.075,67 (IVA esclusa) di cui € 50.369,07 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Silvia Moroni* - Commissario
 - *Elisa Monsignori* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 12/09/2023, inviata tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Codice SAP	Partita Iva
1	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL	84344	01721910600
2	CASTELLANI & GELOSI SRL	88491	00362730558
3	CESIT SRL	37519	01515700605
4	COSTRUZIONI NASONI SRL	61929	00675940415
5	EDIL BI SRL	63927	03117800544
6	EDIL MOTER SRL	15547	01847091004
7	EDILFRAIR COSTRUZIONI GENERALI	88440	00111640660
8	ESSEGIEMME SRL	43816	03041720545
9	G.M.P. SPA	64026	00417030541
10	I.G.C. SRL	52214	00052630555
11	NUOVA S.E.I.R. SRL	57886	01459620504
12	PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL	23648	01387441007
13	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	89786	02020790438
14	ROSINI IMPIANTI SRL	53776	01608630511
15	TECTA SRL	93313	01993960671

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 29/09/2023;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 9:00 del giorno 04/10/2023.

OGGI, 04/10/2023 alle ore 9:00, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL
2	CESIT SRL
3	COSTRUZIONI NASONI SRL
4	EDIL BI SRL
5	EDIL MOTER SRL
6	ESSEGIEMME SRL
7	G.M.P. SPA
8	NUOVA S.E.I.R. SRL
9	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL
10	ROSINI IMPIANTI SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Si precisa che il concorrente n. 8 ha presentato offerta come Capogruppo/Mandatario di Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese con:

- Volpi Srl (Mandante)

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 10 (dieci) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **4** ha allegato un Modello 1 superato e non quello presente all'interno della Risposta di Qualifica aggiornato con la nuova normativa. In riferimento a tale carenza la Commissione, facendo riferimento alla principale giurisprudenza e alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, conferma che i soggetti di cui sopra sono tenuti a rendere le dichiarazioni sui requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice dei contratti pubblici e che la mancanza in merito a tale obbligo deve ritenersi essenziale, ma sanabile con l'applicabilità dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto la Commissione verificato l'errore materiale, attraverso la procedura del soccorso istruttorio ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico;

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **10** ha allegato le certificazioni ISO 9001 e ISO 14001 necessarie alla riduzione dell'importo della cauzione provvisoria senza firma digitale. Pertanto la Commissione ha provveduto ad acquisire agli atti le stesse in modo immediato contattando l'operatore economico.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 10 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto	Arrotondamento
1	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL	12,32	
2	CESIT SRL	15,73	
3	COSTRUZIONI NASONI SRL	8,80	
4	EDIL BI SRL	9,61	
5	EDIL MOTER SRL	7,45	
6	ESSEGIEMME SRL	11,562	11,56
7	G.M.P. SPA	20,297	20,30
8	RTI NUOVA S.E.I.R. SRL – VOLPI SRL	8,93	
9	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	10,655	10,66
10	ROSINI IMPIANTI SRL	10,00	

Si precisa che, come indicato nella Lettera Invito, gli importi devono essere espressi con un massimo di due decimali: pertanto per i ribassi con decimali espressi in numero maggiore di due, si è proceduto ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione, con applicazione del metodo A 2) dell'Allegato II.2 del Codice dei Contratti, della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	7	G.M.P. SPA	20,30
2	2	CESIT SRL	15,73
3	1	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL	12,32
4	6	ESSEGIEMME SRL	11,56
5	9	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	10,66
6	10	ROSINI IMPIANTI SRL	10,00
7	4	EDIL BI SRL	9,61

8	8	RTI NUOVA S.E.I.R. SRL – VOLPI SRL	8,93
9	3	COSTRUZIONI NASONI SRL	8,80
10	5	EDIL MOTER SRL	7,45

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
 - Somma dei ribassi: 87,610;
 - Media dei ribassi: 10,951;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 6,757;
 - Media degli scarti: 2,252;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,206;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **13,203**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall'Art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	7	G.M.P. SPA	20,30
2	2	CESIT SRL	15,73

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	1	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL	12,32
2°	6	ESSEGIEMME SRL	11,56
3°	9	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	10,66

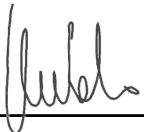
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL** per il prezzo di Euro 177.733,15 corrispondente al ribasso offerto del 12,32%, più gli oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) pari ad Euro 50.369,07, per un importo complessivo di Euro 228.102,22 (Euro duecentoventottomilacentodue/22) oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.


Alle ore 12:25 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

