

VERBALE DEL 05/10/2023

OGGETTO: Acquisizione mediante procedura negoziata dei lavori per la manutenzione delle infrastrutture a rete gestite da Umbra Acque S.p.A. - Area Territoriale Alto Chiascio - CIG: A00D72B0C1.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement. al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 1.500.000,00 (IVA esclusa) di cui € 500.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Andrea Vitali* - Presidente
 - *Elisa Monsignori* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 13/09/2023, inviata tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N°	Fornitore	Nome	P.iva
1	88370	ABILS CONSORZIO STABILE	01853580510
2	65296	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	00447840356
3	84344	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL	01721910600
4	44368	CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL	02275540595
5	81959	CAVOTO COSTRUZIONI SRL	01379080623
6	79437	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO	07445901213
7	61929	COSTRUZIONI NASONI SRL	00675940415
8	110762	DARF S.R.L.	08933831219
9	77060	DEL BUSSO S.R.L.	01482740709
10	52147	DELTA LAVORI S.P.A.	01480740602
11	43816	ESSEGIEMME SRL	03041720545
12	64026	G.M.P. S.P.A.	00417030541

13	52198	GIAMMARIA COSTR. E IMP. SRL	01806570568
14	146630	IMPRESA BERGAMELLI SRL	03692650165
15	57886	NUOVA S.E.I.R. SRL	01459620504
16	53776	ROSINI IMPIANTI SRL	01608630511
17	90843	S4 MOLINARO COSTRUZIONI S.R.L.	02999540590
18	131268	SCALZONE COSTRUZIONI S.r.l.	03438970612
19	156817	SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L.	02279490797
20	63317	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI SRL	03244880542

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 29/09/2023;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 14:15 del giorno 05/10/2023.

OGGI, 05/10/2023 alle ore 14:15, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL
2	G.M.P. S.P.A.
3	NUOVA S.E.I.R. SRL
4	S4 MOLINARO COSTRUZIONI S.R.L.

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Si precisa che il concorrente n. 3, ha presentato offerta come Capogruppo/Mandatario di Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese assieme a:

- VOLPI SRL (Mandante);

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 4 (quattro) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **4** ha inserito una dichiarazione relativa all'Art. 95 comma 1 lettera e). Poiché dall'analisi della suddetta documentazione non sono immediatamente rilevabili circostanze tali da poter integrare la causa di esclusione prevista dall'art. 95, comma 1, lettera e) del D.lgs. 36/2023 e

s.m.i., la Commissione ha ritenuto di ammettere il concorrente alla fase successiva di gara;

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione provvede, quindi, secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, all'individuazione della migliore offerta mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso. Dal momento che le offerte ammesse sono state in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., non sarà possibile procedere all'esclusione automatica delle offerte risultate anormalmente basse con l'applicazione del metodo A previsto nell'Allegato II.2 del Codice di Contratti.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 4 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo del lavoro posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto	Arrotondamento
1	CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL	11,254	11,25
2	G.M.P. S.P.A.	3,733	3,73
3	RTI NUOVA S.E.I.R. SRL – VOLPI SRL	3,50	-
4	S4 MOLINARO COSTRUZIONI S.R.L.	10,97	-

Si precisa che, come indicato nella Lettera Invito, gli importi devono essere espressi con un massimo di due decimali: pertanto per i ribassi con decimali espressi in numero maggiore di due, si è proceduto ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte:

Graduatoria	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	1	CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL	11,25
2°	4	S4 MOLINARO COSTRUZIONI S.R.L.	10,97
3°	2	G.M.P. S.P.A.	3,73

Il Presidente della Commissione, in qualità di Responsabile del Procedimento per la fase di Progettazione, cui spetta una valutazione di congruità per tutte le offerte risultate anormalmente basse come previsto dall'art. 13 bis del "Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti", tenuto conto dei ribassi percentuali offerti dalle 4 Imprese, dell'andamento dei mercati e dello storico degli affidamenti effettuati in precedenza, non ha ritenuto necessario procedere alla verifica dell'anomalia in conformità alle disposizioni dell'Art. 13-bis del "Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti".

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL** con un ribasso offerto del 11,25% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.500.000,00 (eurounmilioneacinquecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

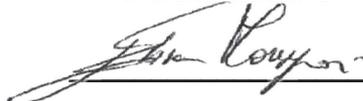
Alle ore 15:15 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

