

VERBALE DEL 05/12/2023

OGGETTO: Acquisizione dei lavori per la manutenzione delle infrastrutture a rete gestite da Umbra Acque S.p.A. - Area Territoriale Lago Trasimeno - CIG: A02AABB902

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement. al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 1.500.000,00 (IVA esclusa) di cui € 500.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Simone Magna* - Presidente
 - *Andrea Vitali* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 16/11/2023, inviata tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Codice SAP	Partita Iva
1	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI SRL	157496	01129640627
2	BTB ELETTRIDRAULICA	68927	00913040283
3	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL	84344	01721910600
4	COSTRUZIONI NASONI SRL	61929	00675940415
5	ECO IMPIANTI SRL	63178	01057920777
6	EDILUMBRA APPALTI SRL	63699	02793380540
7	ESSEGIEMME SRL	43816	03041720545
8	FACCIOLINI SRL	169080	01019830676
9	FALCO PRIMO SRL	80703	01540560636
10	FINMECHANICAL ITA SRL	151904	02088440850
11	G.M.P. SPA	64026	00417030541
12	GPG SRL	77986	04112240272
13	IDEALSTRADE SRL	168803	03039140540
14	L.P.G. SPA	87827	01691470676
15	MODERNA IMPIANTI SRL	150960	03183940596
16	METALEDIL SRL	145245	02367680598

17	NUOVA S.E.I.R. SRL	57886	01459620504
18	ROSINI IMPIANTI SRL	53776	01608630511
19	RUFFOLI SRL	55220	00827420522
20	T.M.P. ENERGY SRLS	85624	12999171007

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 04/12/2023;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 09:00 del giorno 05/12/2023.

OGGI, 05/12/2023 alle ore 09:00, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL
2	COSTRUZIONI NASONI SRL
3	ESSEGIEMME SRL
4	FALCO PRIMO SRL
5	G.M.P. SPA
6	IDEALSTRADE SRL
7	METALEDIL SRL
8	NUOVA S.E.I.R. SRL
9	ROSINI IMPIANTI SRL
10	RUFFOLI SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 10 (dieci) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **3** ha allegato il Modello 1 "Dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti notori" senza compilare la tabella presente al punto 11 relativa ai familiari maggiorenni conviventi dei soggetti indicati ai punti 7 e 9. Inoltre lo stesso concorrente non ha indicato l'opzione al punto 13 relativa ai piani individuali di emersione. In riferimento a tale carenza la Commissione, facendo riferimento alla principale giurisprudenza e alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, conferma che i soggetti di cui sopra sono tenuti a rendere le dichiarazioni sui requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice dei contratti pubblici e che la mancanza in merito a tale obbligo deve ritenersi essenziale,

ma sanabile con l'applicabilità dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto la Commissione verificato l'errore materiale, attraverso la procedura del soccorso istruttorio ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico;

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **7** ha allegato una ricevuta a comprova dell'avvenuto pagamento del Contributo all'ANAC corretta per l'importo ma senza l'indicazione del CIG e pertanto non riconducibile alla procedura in oggetto. La Commissione, facendo riferimento alla principale giurisprudenza e alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, evidenzia che la mancanza in merito a tale obbligo deve ritenersi essenziale, ma sanabile con l'applicabilità dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto la Commissione, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 10 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto	Arrotondamento
1	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL	4,10	
2	COSTRUZIONI NASONI SRL	3,50	
3	ESSEGIEMME SRL	9,49	
4	FALCO PRIMO SRL	12,17	
5	G.M.P. SPA	11,88	
6	IDEALSTRADE SRL	18,795	18,80
7	METALEDIL SRL	20,05	
8	NUOVA S.E.I.R. SRL	2,00	
9	ROSINI IMPIANTI SRL	10,10	
10	RUFFOLI SRL	8,80	

Si precisa che, come indicato nella Lettera Invito, gli importi devono essere espressi con un massimo di due decimali: pertanto per i ribassi con decimali espressi in numero maggiore di due, si è proceduto ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione, con applicazione del metodo A 2) dell'Allegato II.2 del Codice dei Contratti, della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	7	METALEDIL SRL	20,05
2	6	IDEALSTRADE SRL	18,80
3	4	FALCO PRIMO SRL	12,17
4	5	G.M.P. SPA	11,88
5	9	ROSINI IMPIANTI SRL	10,10
6	3	ESSEGIEMME SRL	9,49
7	10	RUFFOLI SRL	8,80
8	1	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL	4,10
9	2	COSTRUZIONI NASONI SRL	3,50
10	8	NUOVA S.E.I.R. SRL	2,00

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
 - Somma dei ribassi: 78,840;
 - Media dei ribassi: 9,855;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 13,530;
 - Media degli scarti: 3,383;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,343;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **13,238**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	7	METALEDIL SRL	20,05
2	6	IDEALSTRADE SRL	18,80

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	4	FALCO PRIMO SRL	12,17
2°	5	G.M.P. SPA	11,88
3°	9	ROSINI IMPIANTI SRL	10,10

Il Responsabile del Procedimento per la fase di Progettazione, presente in qualità di componente della Commissione, rileva che, sulla base del capitolato speciale d'appalto e dei dati indicati dall'Impresa risultata prima in graduatoria, il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta non è inferiore ai minimi salariali retributivi di cui alla tabella ministeriale del costo orario del lavoro per le lavoratrici ed i lavoratori delle ditte che operano nel comparto Edile.

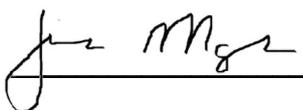
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa FALCO PRIMO SRL con un ribasso offerto del 12,17% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.500.000,00 (EurounmilioneCinquecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

Alle ore 12:10 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

