

VERBALE DEL 25/06/2024

OGGETTO: Acquisizione mediante procedura negoziata per lavori di adeguamento, messa in sicurezza e ordinaria/straordinaria manutenzione degli impianti elettrici presenti all'interno dei siti tecnologici, nel territorio gestito da Umbra Acque S.p.A. - CIG: B1F716862B

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement. al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 1.700.000,00 (IVA esclusa) di cui € 558.500,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
 - *Elisa Monsignori* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 05/06/2024, inviata tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N°	ID SAP	Nome	P.IVA
1	53446	2G SRL	01157610534
2	115406	AEFFE S.P.A.	07853981210
3	68927	BTB ELETTRIDRAULICA	00913040283
4	63324	CENTRO IMPIANTI S.R.L.	03426860544
5	71611	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	00604300400
6	63608	ECOLSERVICE S.R.L.	02715760548
7	62094	ELECTRA SRL	01898620545
8	83658	ELEPONTIGGIA SRL	02609420134
9	88173	FALP ELECTRIC SRL	01163550542
10	72291	HORIZON TECHNOLOGY GROUP SPA SB	12918251005
11	52215	I.T.E.M. SRL	03436651214

12	57027	IGE IMPIANTI S.R.L.	01373380516
13	63950	MONACCHIA ELETTROMECCANICA S.R.L.	02980050542
14	76504	NOVAIMPIANTI SNC DI NICASTRO ANTONIO & C.	01588610814
15	57886	NUOVA S.E.I.R. SRL	01459620504
16	157781	PROCOGEN SRL	05679800481
17	23649	RDR SPA SOCIETA' BENEFIT	01262011214
18	30599	RECO APPALTI SRL	02047161001
19	44163	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	05041951210
20	52290	S.F.E. ELETTROIMPIANTI SRL	03956571008
21	53595	S.I.C.I.E.T. SRL	01164350538
22	163236	SILA DI SIERINI ENRICO	02144570542
23	70954	SISTEC SRL	06076770723
24	33303	TERNANA IMPIANTI SRL	00192010551
25	172108	TOFI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. UNIPERSONALE	01626690547

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 24/06/2024;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 9:00 del giorno 25/06/2024.
- che in data 18/06/2024 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa RDR SPA SOCIETA' BENEFIT.

OGGI, 25/06/2024 alle ore 9:00, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	CENTRO IMPIANTI S.R.L.
2	ECOLSERVICE S.R.L.
3	ELECTRA SRL
4	FALP ELECTRIC SRL
5	I.T.E.M. SRL
6	IGE IMPIANTI S.R.L.
7	MONACCHIA ELETTROMECCANICA S.R.L.
8	NUOVA S.E.I.R. SRL
9	S.F.E. ELETTROIMPIANTI SRL
10	SISTEC SRL
11	TERNANA IMPIANTI SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esito della verifica della documentazione amministrativa di tutti e 11 (undici) gli offerenti è risultato che la documentazione amministrativa è stata conforme a quanto richiesto dai documenti di gara per n° 10 concorrenti, fatta eccezione del soggetto sotto elencato con specifica indicazione a fianco dello stesso della relativa non conformità e più precisamente:

- il concorrente, contraddistinto dal numero di ordine assegnato **1**, CENTRO IMPIANTI S.R.L., ha caricato nella sezione "Risposta di qualifica" del Portale il Modello di Offerta economica, che doveva essere invece inserito, a pena di esclusione, nella sezione "Risposta Economica" del portale stesso. Come precisato a pag. 6 della Lettera di invito infatti *"Comporterà esclusione l'inserimento di un'Offerta Economica o di un valore di prezzo, comunque formulato, nell'ambito della sezione dedicata alla documentazione amministrativa..."*.

Nello specifico, il Modello di Offerta è stato caricato in sostituzione del Modello 1 "Dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti notori", anch'esso richiesto a pena di esclusione, in base alle previsioni dalla Lettera di Invito.

Per quanto sopra indicato il suddetto concorrente è stato escluso dalla procedura con mancata accettazione della busta amministrativa e conseguente mancata apertura dell'offerta economica.

Si segnala ad ogni modo che:

- i concorrenti contraddistinti dai numeri di ordine assegnati 5 e 6 hanno inserito in riferimento all'Art. 95, punto 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. una dichiarazione inerente la sussistenza di precedenti provvedimenti di risoluzione contrattuale. Poiché dall'analisi di suddetta documentazione non sono immediatamente rilevabili circostanze tali da poter integrare la causa di esclusione prevista dall' Art. 95, punto 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in quanto per entrambi i concorrenti non ricorrono le condizioni previste dall'art. 98 del D.lgs. 36/2023.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 10 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
2	ECOLSERVICE S.R.L.	31,64
3	ELECTRA SRL	35,18
4	FALP ELECTRIC SRL	27,47

5	I.T.E.M. SRL	18,20
6	IGE IMPIANTI S.R.L.	31,69
7	MONACCHIA ELETTRMECCANICA S.R.L.	37,38
8	NUOVA S.E.I.R. SRL	5,00
9	S.F.E. ELETTROIMPIANTI SRL	15,07
10	SISTEC SRL	34,30
11	TERNANA IMPIANTI SRL	30,70

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione, con applicazione del metodo A 2) dell'Allegato II.2 del Codice dei Contratti, della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	7	MONACCHIA ELETTRMECCANICA S.R.L.	37,38
2	3	ELECTRA SRL	35,18
3	10	SISTEC SRL	34,30
4	6	IGE IMPIANTI S.R.L.	31,69
5	2	ECOLSERVICE S.R.L.	31,64
6	11	TERNANA IMPIANTI SRL	30,70
7	4	FALP ELECTRIC SRL	27,47
8	5	I.T.E.M. SRL	18,20
9	9	S.F.E. ELETTROIMPIANTI SRL	15,07
10	8	NUOVA S.E.I.R. SRL	5,00

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
 - Somma dei ribassi: 224,250;
 - Media dei ribassi: 28,031;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 23,355;

- Media degli scarti: 4,671;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,167;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **32,702**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	7	MONACCHIA ELETTROMECCANICA S.R.L.	37,38
2	3	ELECTRA SRL	35,18
3	10	SISTEC SRL	34,30

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	6	IGE IMPIANTI S.R.L.	31,69
2°	2	ECOLSERVICE S.R.L.	31,64
3°	11	TERNANA IMPIANTI SRL	30,70

Il Responsabile del Procedimento per la fase di Progettazione, presente in qualità di Presidente della Commissione, rileva che, sulla base del capitolato speciale d'appalto e dei dati indicati dall'Impresa risultata prima in graduatoria, il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta non è inferiore ai minimi salariali retributivi di cui alla tabella ministeriale del costo orario del lavoro per le lavoratrici ed i lavoratori delle ditte che operano nel settore metalmeccanico.

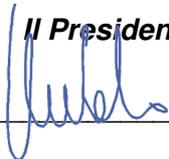
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **IGE IMPIANTI S.R.L.** con un ribasso offerto del **31,69%** sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.700.000,00 (unmilionesettecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

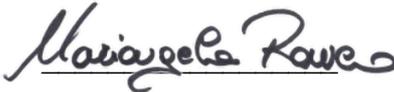
Alle ore 11:00 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

