OGETTO: **Acquisizione mediante procedura negoziata del servizio di verifica ordinaria periodica e/o straordinaria degli impianti elettrici e di messa a terra ai sensi del DPR 462/01 e del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. installati presso i siti tecnologici in gestione ad Umbra Acque S.p.A., ai sensi dell'art. 50, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..**

INVITO A PRESENTARE OFFERTA

Umbra Acque S.p.A. ha necessità di acquisire un'offerta per il servizio di verifica ordinaria periodica e/o straordinaria degli impianti elettrici e di messa a terra ai sensi del DPR 462/01 e del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. installati presso i siti tecnologici in gestione ad Umbra Acque S.p.A., come maggiormente dettagliato nel Capitolato Tecnico, che è possibile recuperare nella sezione "Allegati Buyer" del portale acquisti del Gruppo Acea.

In relazione al "Sistema di Qualificazione" istituito ai sensi dell'art. 168 del D.Lgs. 36/2023, per il quale risultate qualificati, con la presente si invita codesto operatore economico a partecipare alla procedura in oggetto, indetta ai sensi dell'art. 14 del proprio "Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti" di Umbra Acque S.p.A., per l'affidamento di quanto in oggetto.

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): B7845F4DF4;
CPV: 71630000-3 Verifica su impianti elettrici

L'importo dell'appalto, IVA esclusa, è fissato in **€ 50.000,00 (euro cinquantamila/00)**.
Nell'importo di affidamento sono ricompresi e non soggetti a ribasso i contributi INAIL ex ISPESL pari al 5% dei prezzi posti a base di ribasso di ogni tipologia di verifica, stimati in complessivi € 2.500,00, la base d'asta, di conseguenza, è stimata in € 47.500,00.

Criterio di aggiudicazione: offerta di prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'Elenco Prezzi posto a base di gara riportato nel Capitolato Tecnico (Art. 3 Tabella I), ai sensi dell'art. 12 del Regolamento Interno di Umbra Acque Spa per la disciplina dei Contratti e degli Appalti.
Il contratto sarà stipulato a misura.

La durata dell'appalto è stimata in **24 (ventiquattro) mesi** a decorrere dalla data di consegna del servizio, mediante apposita comunicazione da parte della Struttura Tecnica di Umbra Acque S.p.A..
Si precisa in ogni modo che il contratto si intenderà scaduto e privo di effetto una volta raggiunto l'importo stimato di appalto pari ad **Euro 50.000,00** indipendentemente dal ribasso offerto in sede di gara; diversamente, nel caso in cui alla scadenza del termine temporale suddetto, non sia stato raggiunto l'importo del contratto, il termine di cui sopra è da intendersi posticipato fino all'esaurimento delle somme disponibili.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Si precisa che l'operatore economico invitato individualmente, ha la facoltà di presentare offerta quale mandatario di operatori riuniti.

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 65 commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che soddisfino le seguenti condizioni minime.

Requisiti di ordine generale

a) insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 94 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), comma 2, comma 5 lettere a), b), c), d), e), f) e comma 6 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
b) insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 95 comma 1 lettere a), b), c), d), e), e comma 2 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
c) insussistenza delle cause di esclusione di cui al D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;
d) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
e) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001 e s.m.i.;
f) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/1999 e s.m.i.;
g) non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tale da comportare che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
h) non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero anche in forma individuale qualora partecipino alla gara in raggruppamento o consorzio;
i) non incorrere nei divieti di cui all'art. 68, comma 14, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i..

In caso di partecipazione alla procedura in oggetto in Raggruppamenti temporanei di imprese i Requisiti di ordine generale devono essere dimostrati da ciascuna impresa che costituisce il raggruppamento temporaneo di imprese.

Requisiti di ordine speciale

Possesso dei requisiti di ordine speciale (Requisiti di idoneità professionale, Capacità economico-finanziaria e Capacità tecnico-organizzativa) previsti per l'iscrizione al Sistema di Qualificazione di Umbra Acque S.p.A. alla Categoria d'acquisto **"997 - Servizio di verifica e certificazione periodica di attrezzature, compressori e/o macchinari" - Classe II.**

In caso di partecipazione di Raggruppamenti temporanei di imprese non iscritti nel Sistema di Qualificazione aziendale i requisiti di ordine speciale devono essere dimostrati dall'operatore economico Mandatario, ciascun Mandante dovrà dimostrare il solo possesso dei requisiti di idoneità professionale necessari per l'esecuzione del presente appalto.

In caso di partecipazione di Raggruppamenti temporanei di imprese iscritti nel Sistema di Qualificazione aziendale i requisiti di ordine speciale devono essere dimostrati dai diversi componenti secondo quanto risultante nella richiesta di qualificazione.

Il Capitolato Tecnico e i relativi allegati sono disponibili nella sezione "Allegati Buyer" del Portale.

RICHIESTA CHIARIMENTI

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere inoltrate esclusivamente mediante la funzionalità di messaggistica della gara online (area "messaggi") **tassativamente entro le ore 13:00 del giorno 21/07/2025.**

Le risposte alle richieste di chiarimenti saranno inviate tramite l'area messaggi di piattaforma. Eventuali informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, ivi comprese eventuali integrazioni e/o rettifiche della documentazione di gara, saranno rese pubbliche mediante l'area messaggi di piattaforma e/o pubblicate in forma anonima sul Portale Acquisti del Gruppo Acea nella sezione Allegati buyer (disponibile accedendo sul portale con le credenziali e cliccando all'interno della relativa RDO).

Sarà onere degli operatori economici concorrenti verificare la presenza di chiarimenti e comunicazioni, nonché di ulteriori informazioni sostanziali, ivi comprese eventuali integrazioni e/o rettifiche della documentazione di gara, che verranno via via fornite dalla Stazione Appaltante sul suddetto portale. I chiarimenti e/o le ulteriori informazioni sostanziali come sopra pubblicati saranno considerati a tutti gli effetti parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito e degli altri documenti di gara e sarà responsabilità del concorrente la costante verifica ed il corretto utilizzo della documentazione aggiornata fino alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

In tal caso il contenuto dei chiarimenti avrà valore di notifica agli effetti di legge.

Si precisa che l'indirizzo di posta elettronica indicato in fase di registrazione al Portale Acquisti del Gruppo Acea sarà utilizzato per le notifiche di recapito di ogni comunicazione relativa alla gara. Umbra Acque S.p.A. declina ogni responsabilità per il mancato recapito delle comunicazioni qualora l'indirizzo e-mail riportato dovesse risultare errato e/o non attivo.

SUPPORTO TECNICO

Per informazioni o supporto nelle operazioni di inserimento e trasmissione della documentazione e dell'offerta, i concorrenti possono contattare il Servizio Assistenza con le modalità indicate nella sezione "Assistenza e Contatti" presente nella homepage del Portale Acquisti del Gruppo ACEA.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE OFFERTA

Per partecipare alla procedura di gara, codesta Impresa dovrà formulare ed inviare la propria offerta on-line utilizzando il Portale Acquisti del Gruppo ACEA, **entro le ore 13:00 del giorno 23/07/2025.**

Per la compilazione e l'invio dell'offerta si ricorda che nella sezione "Link Personalizzati" del Portale e nella sezione "Allegati Buyer" è disponibile il documento "Istruzioni Operative" oppure, sempre per informazioni e chiarimenti, di natura esclusivamente tecnica, in relazione all'uso del Portale è possibile contattare il Servizio Assistenza con le modalità indicate nella sezione "Assistenza e Contatti" presente nella homepage del Portale.

In relazione alle modalità di presentazione offerta, si precisa quanto segue:

- Offerte che dovessero pervenire a mezzo di altri canali di ricezione (posta, fax, e-mail, corriere, in forma cartacea) non saranno ritenute valide e ammissibili; qualora dette offerte fossero state presentate in concomitanza ad una offerta presentata attraverso la piattaforma telematica, si procederà a dichiarare esclusa anche l'offerta presentata attraverso la piattaforma telematica, se l'offerta non telematica è stata presentata in maniera tale da non garantirne la segretezza;
- Oltre il termine stabilito dalla presente Lettera d'invito, non sarà ritenuta valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente;
- Non sono ammesse offerte in alternativa per prestazioni diverse;
- L'offerta deve essere riferita all'intero affidamento e si intende impegnativa per tutto il suo periodo;
- Oltre la Data termine presentazione offerta il sistema non permetterà di modificare/presentare offerte;
- Eventuali dichiarazioni e documentazioni in lingua straniera dovranno essere corredate da traduzione in lingua italiana certificata conforme al testo originale dalla competente rappresentanza diplomatico-consolare ovvero da traduttore ufficiale, che dovrà essere firmata digitalmente ed inserita nella sezione dedicata della piattaforma unitamente al documento a cui si riferisce.

Si invitano, inoltre, i concorrenti che ritengono clausole/condizioni/requisiti indicati nei documenti di gara immediatamente lesivi di situazioni giuridicamente tutelabili a segnalare la presunta illegittimità con nota motivata nella fase che precede la formulazione delle offerte, quindi prima della scadenza della gara, al fine di consentire alla stazione appaltante di adottare eventuali azioni correttive in autotutela ed evitare la presentazione di offerte condizionate e/o contenziosi successivi all'aggiudicazione, che potrebbero arrecare nocumento all'interesse pubblico.

L'offerta dovrà essere presentata rispondendo alle domande formulate nella sezione "Risposta di qualifica" e "Risposta economica" e allegando la documentazione richiesta, firmata digitalmente, pena l'esclusione dalla gara, secondo le modalità di seguito indicate

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella sezione "Risposta di qualifica" del Portale dovranno essere inseriti firmati digitalmente, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- MODELLO 1 "Dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti notori", debitamente compilato in ogni sua parte, firmato digitalmente dal Legale Rappresentante. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche dai Procuratori del Legale Rappresentate ed in tal caso occorre allegare anche idonea procura. Si precisa che il Modello 1 è reperibile nella sezione "Allegati Buyer" del portale acquisti del Gruppo Acea, lo stesso dovrà essere scaricato, compilato e caricato nell'apposito campo con la firma digitale del legale rappresentante o procuratore.

  NB:

  - Nel caso di consorzio ex art. 65, comma 2, lett. b) c) o d) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il MODELLO 1 deve essere prodotto e sottoscritto, **a pena di esclusione**, dal legale

rappresentante del consorzio e dai legali rappresentanti delle imprese designate come esecutrici. **Si precisa che il sistema accetterà il caricamento solamente di un unico file, di conseguenza, la suddetta documentazione, firmata digitalmente da ogni singolo legale rappresentante o procuratore, dovrà essere inserita in un'unica cartella ZIP.**

- Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, di cui all'art. 68 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il MODELLO 1 deve essere prodotto e sottoscritto, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante di ciascuna impresa che costituirà il RTI. **Si precisa che il sistema accetterà il caricamento solamente di un unico file, di conseguenza, la suddetta documentazione, firmata digitalmente da ogni singolo legale rappresentante o procuratore, dovrà essere inserita in un'unica cartella ZIP**.

In caso di **Avvalimento**:

- Saranno ammessi alla procedura selettiva anche concorrenti, singoli o consorziati o raggruppati, che, al fine di soddisfare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, intendano avvalersi dei requisiti di un altro soggetto. In tal caso, sarà necessario allegare all'interno della "Risposta di qualifica" - a pena di esclusione - tutta la documentazione prevista ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., sottoscritta digitalmente dai rispettivi titolari/legali rappresentanti o procuratori speciali. **Si precisa che il sistema accetterà il caricamento nell'apposito campo solamente di un unico file, di conseguenza, la suddetta documentazione, firmata digitalmente, dovrà essere inserita in un'unica cartella ZIP**.

OFFERTA ECONOMICA

A pena di nullità, l'offerta economica dovrà essere formulata ed inserita nella sezione "Risposta Economica" del Portale, come di seguito riportato:

- Compilazione dell'allegato MODELLO DI OFFERTA, da firmare digitalmente, reperibile nella sezione "Allegati Buyer" del portale acquisti del Gruppo Acea, nel quale il concorrente dovrà compilare i campi in giallo indicando i prezzi unitari offerti a fianco dei prezzi unitari di riferimento. A seguito dell'inserimento dei suddetti valori, nel modello di offerta verrà calcolato automaticamente il ribasso percentuale sull'Elenco prezzi posto a base di gara. **Si precisa che il suddetto ribasso calcolato determinerà l'aggiudicazione della gara e che i prezzi unitari indicati costituiranno il listino contrattuale.**

  Il Modello di Offerta dovrà essere inserito nella sezione dedicata della "Risposta Economica". **(NON convertire in PDF).**

- Inserimento del ribasso percentuale, indicato nel suddetto MODELLO DI OFFERTA, all'interno dell'apposito campo video della sezione "Risposta economica".

NB: Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, di cui all'art. 68, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il MODELLO DI OFFERTA deve essere sottoscritto digitalmente in solido, **a pena di esclusione**, da tutti i rappresentanti (o loro procuratori) dei soggetti che costituiranno il RTI.

Ai fini della presentazione dell'offerta, si precisa quanto segue:

- Non sono ammesse offerte in aumento;
- Nel modello di Offerta devono essere compilate tutte le celle in colore giallo (non usare la funzione copia e incolla);
- Gli importi indicati verranno automaticamente arrotondati a due cifre decimali per il calcolo del ribasso offerto.
- Comporterà esclusione l'inserimento di un'Offerta Economica o di un valore di prezzo, comunque formulato, nell'ambito della sezione dedicata alla documentazione amministrativa o, se prevista, di quella tecnica.
- Ai fini dell'aggiudicazione, in caso di discordanza tra l'importo inserito nel campo video del portale acquisti del Gruppo Acea e l'importo risultante dal Modello di Offerta, prevarrà l'importo di quest'ultimo.
- In presenza di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio.

APERTURA DELLE OFFERTE

L'apertura delle offerte, pervenute nei modi e nei tempi stabiliti, si terrà nei giorni successivi alla data di scadenza della gara. La procedura di gara sarà svolta completamente in modalità telematica e pertanto non si rende necessario lo svolgimento delle operazioni in seduta pubblica.
Nel corso dell'apertura delle buste di gara, sarà cura della Stazione Appaltante:

- Verificare la regolarità formale della documentazione inserita nella "Risposta di qualifica" procedendo, nel caso in cui detta verifica dia esito negativo, ad escludere il concorrente a cui detta documentazione inerisce;
- Ammettere i concorrenti in regola con la documentazione amministrativa/tecnica alle successive fasi di gara;
- Applicare l'eventuale soccorso istruttorio sulla procedura;
- Verificare i contenuti delle offerte economiche presentate dai fornitori ed inserite nella "Risposta Economica";
- Applicare eventuali disposizioni relative ad anomalia dell'offerta;
- Individuare l'impresa aggiudicataria per la specifica procedura.

ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione da parte dell'Aggiudicatario dei seguenti documenti:

- ***(in caso di Raggruppamento temporaneo di imprese)*** Atto notarile di Raggruppamento temporaneo di imprese dal quale risulti: il mandato collettivo speciale con rappresentanza, conferito all'impresa capogruppo o capofila dalle altre imprese riunite e la procura conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo o capofila il quale rappresenterà le imprese riunite nella stipula del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 1392 del Codice Civile;
- Cauzione definitiva pari al 10% (diecipercento) - eventualmente incrementata ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. - del prezzo di aggiudicazione, conforme allo schema previsto dal D.M. n. 193/2022;

- Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.), redatto ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., nonché sulle indicazioni riportate nel DUVRI;
- Polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza per tutta la durata del servizio.
- Nominativo del tecnico abilitato per le categorie di verifiche oggetto del servizio e relative attestazioni.

Ulteriori informazioni:

- Ai sensi dell'art. 11 del Regolamento Interno di Umbra Acque Spa per la disciplina dei Contratti e degli Appalti il Responsabile del Procedimento per la fase di progettazione è l'Ing. Renzo Patacca, il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è Simone Magna.
- La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., valuta la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. In particolare la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso superiore ad una soglia di anomalia determinata nel seguente modo:

  Soglia di anomalia dei ribassi offerti = terzo quartile dei ribassi offerti + (1,5*(terzo quartile dei ribassi offerti – primo quartile dei ribassi offerti))

  dove il primo quartile (o venticinquesimo percentile) identifica la soglia il cui 25% dei ribassi è inferiore (ovvero lascia alla sua sinistra il 25% dei ribassi) e il terzo quartile (o settancinquesimo percentile) identifica la soglia il cui 75% dei ribassi è inferiore (ovvero lascia alla sua sinistra il 75% dei ribassi). Per esempio presi dei valori ordinati in ordine crescente 1,2,3,4,5…,98,99, 100 il primo quartile è pari a 25,75 mentre il terzo quartile è pari a 75,25. Il valore viene determinato tramite l'utilizzo di software elettronico.
- L'offerta sarà considerata valida ed efficace per il termine di 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione.
- Trovano applicazione le disposizioni previste dall'articolo 101 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., inerenti la procedura di soccorso istruttorio.
- Per la verifica dei requisiti generali di cui agli artt. da 94 a 98 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. si rammenta che l'Operatore Economico dovrà essere iscritto al FVOE 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) istituito presso ANAC.
- Si potrà procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché valida, accettabile e conveniente sul piano economico.
- All'esito delle operazioni di selezione della migliore offerta, Umbra Acque S.p.A. si riserva l'insindacabile facoltà di procedere alla negoziazione di eventuali ulteriori condizioni contrattuali con l'Operatore Economico selezionato.
- Umbra Acque S.p.A. si riserva comunque la facoltà di non aggiudicare la gara e/o di non stipulare il contratto (art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) senza che i concorrenti possano sollevare qualsivoglia diritto e/o pretesa risarcitoria volta al pagamento di danni e/o indennizzi.
- Si applica quanto previsto all'art.124 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

- Per quanto concerne modalità e termini di pagamento, nonché la misura delle penali si rimanda agli specifici articoli del Capitolato Tecnico.
- Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e delle ulteriori vigenti leggi in materia. Il ricorso al subappalto deve essere indicato all'atto dell'offerta, pena la mancata autorizzazione al subappalto.
- Nel caso in cui i **documenti** caricati siano **firmati da un procuratore** del legale rappresentante, **va allegata, a pena d'esclusione**, la relativa **idonea procura notarile** con specificazione dei poteri del procuratore.
- Si evidenzia e si conferma che gli allegati Modelli 1 e Modello di Offerta messi a disposizione dalla Stazione Appaltante per agevolare la formulazione delle dichiarazioni sostitutive e dell'offerta economica sono parte integrante e sostanziale della Lettera di Invito e che di conseguenza concorrono essi stessi a disciplinare la presente procedura.
- Per ogni controversia o contestazione è competente il Foro di Perugia secondo il riparto di giurisdizione previsto dalla normativa vigente con esclusione della competenza arbitrale.
- Non è prevista la cessione dei crediti derivanti dal contratto di appalto, salvo preventiva autorizzazione della Stazione Appaltante.
- A norma dell'art. 25, comma 5 del Regolamento interno per la disciplina dei contratti e degli appalti, adottato da Umbra Acque S.p.A. per l'appalto in oggetto, non è ammessa l'applicazione dell'istituto dell'anticipazione del prezzo, previsto all'art. 125, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.
- In caso di ritardo nei pagamenti rispetto ai termini stabiliti dal Capitolato, ai sensi degli artt. 1224 e 1284 del Codice Civile, in accordo tra le Parti, all'Appaltatore spetteranno interessi moratori nella misura convenzionale del 4%.
- La presente procedura di affidamento e il conseguente appalto soggiacciono alla normativa di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i. e alla Legge Regionale Umbria n. 3/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.
- I contratti oggetto della presente procedura soggiacciono alla normativa di cui alla legge n. 231/2001 e s.m.i. in materia di responsabilità amministrativa.
- La Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa e/o delle persone che rivestono comunque posizioni apicali, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 3l9-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
per la fase di affidamento

Firmato digitalmente da:
SIMONE MAGNA
Data: 11/07/2025 11:29:33