

VERBALE DEL 19/01/2026

OGGETTO: Acquisizione mediante procedura negoziata del servizio di archeologia per i cantieri dei 38 comuni della Regione Umbria gestiti da Umbra Acque S.p.A. - CIG: B98570EB60.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement. al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 300.000,00 (IVA esclusa) di cui € 0,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso.
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Elisa Monsignori* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 10/12/2025, inviata tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N°	Fornitore	Nome	P.iva
1	230470	ARCHEO DOMUS SRL	14916031009
2	153409	ARCHEOLAB	01540750435
3	149721	ATS ARCHAEO LANDSCAPES TECH&SURVEY S.R.L.	01253420523
4	149347	GEOEXPLORER IMPRESA SOCIALE SRL	02172260511
5	148323	SAMA SCAVI ARCHEOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA	11468301004
6	146524	SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA A.R.A.	00994100527

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 16/01/2026;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 09:00 del giorno 19/01/2026.

OGGI, 19/01/2026 alle ore 09:00, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	ARCHEOLAB
2	ATS ARCHAEO LANDSCAPES TECH&SURVEY S.R.L.
3	GEOEXPLORER IMPRESA SOCIALE SRL
4	SAMA SCAVI ARCHEOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA
5	SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA A.R.A.

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 5 (cinque) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione provvede, quindi, secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, all'individuazione della migliore offerta mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 5 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'Elenco prezzi posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	ARCHEOLAB	29,77
2	ATS ARCHAEO LANDSCAPES TECH&SURVEY S.R.L.	41,55
3	GEOEXPLORER IMPRESA SOCIALE SRL	38,99
4	SAMA SCAVI ARCHEOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA	36,66
5	SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA A.R.A.	36,39

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte:

Graduatoria	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	2	ATS ARCHAEOLANDSCAPES TECH&SURVEY S.R.L.	41,55
2°	3	GEOEXPLORER IMPRESA SOCIALE SRL	38,99
3°	4	SAMA SCAVI ARCHEOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA	36,66

La Commissione di gara in conformità a quanto previsto dall'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., procede alla valutazione della congruità secondo gli elementi specifici indicati nella lettera di invito.

In particolare la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso superiore ad una soglia di anomalia determinata secondo il seguente modo, calcolato mediante software elettronico:

Terzo quartile dei ribassi offerti + (1,5*(terzo quartile dei ribassi offerti – primo quartile dei ribassi offerti))

dove:

- terzo quartile dei ribassi offerti: 38,99;
- primo quartile dei ribassi offerti: 36,39;

di conseguenza la soglia di anomalia è pari a: $38,99 + (1,5 \cdot (38,99 - 36,39)) = 42,89$

Pertanto, poiché il ribasso del concorrente primo in graduatoria, pari al **41,55**, risulta inferiore alla soglia di anomalia dei ribassi offerti pari a **42,89**, non è necessario procedere alla verifica dell'anomalia in conformità alle disposizioni dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di conseguenza l'offerta viene ritenuta congrua.

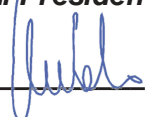
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **ATS ARCHAEOLANDSCAPES TECH&SURVEY S.R.L.** con un ribasso offerto del **41,55%** sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **Euro 300.000,00 (euro trecentomila/00)**, corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

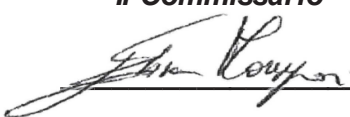
Alle ore 09:22 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

