

VERBALE DEL 25/03/2026

OGGETTO: Acquisizione mediante procedura negoziata per l'affidamento di indagini geologiche e geotecniche - CIG: BA81AFC957

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement. al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 75.000,00 (IVA esclusa) di cui € 21.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso.
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Silvia Moroni* - Commissario
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 20/02/2026, inviata tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	ID Account Fornitore Jaggaer	Partita Iva
1	ABILS CONSORZIO STABILE	149715	01853580510
2	CAMPANIA SONDA SRL	146903	01755510656
3	CONSORZIO ITM	615509	04683370409
4	GEOTECNICA LAVORI SRL	145018	01971610546
5	GEOTER SRL	143595	01944401007
6	GEOUMBRIA SERVICE SAS	151928	02169460546
7	GIA EXPLORING SRL	152793	02199370699
8	GIS DESIGN SRL	143714	04008950877
9	PAGANELLI LEONARDO	783738	02421030566
10	PERIGEO SRL	149563	03425750548
11	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	152741	05041951210
12	SERVIZI GEOTECNICI SRL	152717	04941201008
13	SMEDA SRL	143731	00536270770
14	SONGEO SRL	148144	01028170593
15	TECNOLAB SRL	137074	01626100695

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 13/03/2026;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 9:30 del giorno 25/03/2026.

OGGI, 25/03/2026 alle ore 9:30, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	ABILS CONSORZIO STABILE
2	CONSORZIO ITM
3	GEOUMBRIA SERVICE SAS
4	GIA EXPLORING SRL
5	PERIGEO SRL
6	SERVIZI GEOTECNICI SRL
7	SMEDA SRL
8	SONGEO SRL
9	TECNOLAB SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 9 (nove) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **1** ha allegato i documenti di identità dei Legali Rappresentanti del Consorzio e dell'Impresa consorziata senza firma digitale. La Commissione pertanto, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico;
- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **2** non ha allegato nella documentazione amministrativa il documento di identità del Legale Rappresentante dell'Impresa consorziata. La Commissione pertanto, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico;
- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **7** ha allegato il Modello 1 - "Dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti notori" inserendo al punto 16 il nome dell'Impresa che svolgerà il servizio geologico anziché il nome del Professionista, come invece richiesto nel Modello 1. In riferimento a tale carenza la Commissione, facendo riferimento alla principale giurisprudenza e alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, conferma che i soggetti di cui sopra sono tenuti a rendere le dichiarazioni sui requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice dei

contratti pubblici e che la mancanza in merito a tale obbligo deve ritenersi essenziale, ma sanabile con l'applicabilità dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto la Commissione verificato l'errore materiale, attraverso la procedura del soccorso istruttorio ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 9 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto	Arrotondamento
1	ABILS CONSORZIO STABILE	12,12	
2	CONSORZIO ITM	12,345	12,35
3	GEOUMBRIA SERVICE SAS	15,13	
4	GIA EXPLORING SRL	9,87	
5	PERIGEO SRL	30,23	
6	SERVIZI GEOTECNICI SRL	13,23	
7	SMEDA SRL	17,92	
8	SONGEO SRL	12,752	12,75
9	TECNOLAB SRL	25,22	

Si precisa che, come indicato nella Lettera Invito, gli importi devono essere espressi con un massimo di due decimali: pertanto per i ribassi con decimali espressi in numero maggiore di due, si è proceduto ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione, con applicazione del metodo A 2) dell'Allegato II.2 del Codice dei Contratti, della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	5	PERIGEO SRL	30,23
2	9	TECNOLAB SRL	25,22
3	7	SMEDA SRL	17,92
4	3	GEOUMBRIA SERVICE SAS	15,13
5	6	SERVIZI GEOTECNICI SRL	13,23
6	8	SONGEO SRL	12,75
7	2	CONSORZIO ITM	12,35
8	1	ABILS CONSORZIO STABILE	12,12
9	4	GIA EXPLORING SRL	9,87

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
 - Somma dei ribassi: 106,720;
 - Media dei ribassi: 15,246;

- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 12,648;
 - Media degli scarti: 6,324;

- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,415;

- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **21,570**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	5	PERIGEO SRL	30,23
2	9	TECNOLAB SRL	25,22

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	7	SMEDA SRL	17,92
2°	3	GEOUMBRIA SERVICE SAS	15,13
3°	6	SERVIZI GEOTECNICI SRL	13,23

Il Responsabile del Procedimento per la fase di Progettazione, presente in qualità di Presidente della Commissione, rileva che, sulla base del capitolato speciale d'appalto e dei dati

indicati dall'Impresa risultata prima in graduatoria, il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta non è inferiore ai minimi salariali retributivi di cui alla tabella ministeriale del costo orario del lavoro per le lavoratrici ed i lavoratori delle ditte che operano nel settore Edile.

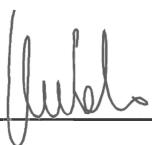
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **SMEDA SRL** con un ribasso offerto del 17,92% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 75.000,00 (Eurosettantacinquemila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

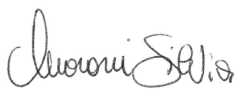
Alle ore 11:35 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario