

VERBALE DEL 01/07/2026

**OGGETTO: Acquisizione del servizio di bonifica precauzionale da ordigni esplosivi residuati bellici per i cantieri dei 38 comuni della Regione Umbria gestiti da Umbra Acque
CIG: BBFF939D57**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 350.000,00 (IVA esclusa) di cui € 14.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso.
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione dell'11/06/2026, inviata tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N°	Fornitore	Nome	P.iva
1	152968	BST BONIFICHE SRL	14744651002
2	549153	BIOTTO S.R.L.	02044680276
3	151279	C F & G DI CORONELLA FEDERICO	01848360614
4	150980	CE.SUB.SRL	02629910734
5	414657	COGER DI CORONELLA GENNARO SRL UNIPERSONALE	04575420619
6	152563	EURO CANTIERI SRL	03450530922
7	193048	SEDAR SRL	06762501002
8	146977	SOSELMA SRL	01481370482
9	149579	VILONA UXO S.R.L.	04189690714
10	549273	CO.VE.SMI. SRL	01859630202

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 29/06/2026;

- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 09:30 del giorno 01/07/2026;
- che in data 16/06/2026 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa SOGELMA SRL;
- che in data 24/06/2026 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa COGER DI CORONELLA GENNARO SRL UNIPERSONALE.

OGGI, alle ore 9:30, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	BST BONIFICHE SRL
2	C F & G DI CORONELLA FEDERICO
3	EURO CANTIERI SRL
4	SEDAR SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 4 (quattro) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **2** ha allegato nella sezione "Documentazione aggiuntiva", parametro "Ulteriore documentazione (facoltativa)" un file non leggibile. Pertanto la Commissione verificata l'impossibilità di visualizzare il documento, ha provveduto ad acquisire agli atti la documentazione corretta, in modo immediato, contattando l'operatore economico.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione provvede, quindi, secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, all'individuazione della migliore offerta mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 4 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo del servizio posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	BST BONIFICHE SRL	4,52
2	C F & G DI CORONELLA FEDERICO	22,00
3	EURO CANTIERI SRL	32,77
4	SEDAR SRL	16,00

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte:

Graduatoria	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	3	EURO CANTIERI SRL	32,77
2°	2	C F & G DI CORONELLA FEDERICO	22,00
3°	4	SEDAR SRL	16,00

La Commissione di gara in conformità a quanto previsto dall'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., procede alla valutazione della congruità secondo gli elementi specifici indicati nella lettera di invito.

In particolare la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso superiore ad una soglia di anomalia determinata secondo il seguente modo, calcolato mediante software elettronico:

Terzo quartile dei ribassi offerti + (1,5*(terzo quartile dei ribassi offerti – primo quartile dei ribassi offerti))

dove:

- terzo quartile dei ribassi offerti: 24,6925;
- primo quartile dei ribassi offerti: 13,13;

di conseguenza la soglia di anomalia è pari a: $24,6925 + (1,5 \cdot (24,6925 - 13,13)) = 42,03625$

Pertanto, poiché il ribasso del concorrente primo in graduatoria, pari al **32,77**, risulta inferiore alla soglia di anomalia dei ribassi offerti pari a **42,03625**, non è necessario procedere alla verifica dell'anomalia in conformità alle disposizioni dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di conseguenza l'offerta viene ritenuta congrua.

Il Responsabile del Procedimento per la fase di Progettazione, presente in qualità di Presidente della Commissione rileva, altresì, che sulla base del capitolato tecnico e normativo e dei dati indicati dall'Impresa risultata prima in graduatoria, il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta

non è inferiore ai minimi salariali retributivi di cui alla tabella ministeriale del costo orario del lavoro per le lavoratrici ed i lavoratori delle ditte che operano nel settore Metalmeccanico industria, che l'Impresa ha dichiarato di applicare.

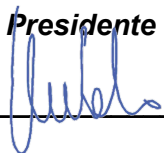
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **EURO CANTIERI SRL** con un ribasso offerto del **32,77%** sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **Euro 350.000,00** (trecentocinquantamila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

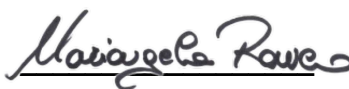
Alle ore 10:30 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario