

VERBALE DEL 07/09/2026

OGGETTO: Servizio attinente all'architettura e all'ingegneria per progettazione fattibilità tecnico-economica, esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il seguente intervento: **"Realizzazione collettore fognario in Loc. Muffa nel comune di Castiglione del Lago (PG)" - CIG: BC82A85BD7**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 100.143,51 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge;
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
 - *Elisa Monsignori* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 24/07/2026, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N°	Fornitore	Nome	P.iva
1	151890	ABACUS SRL	02453890549
2	136859	AGT INGEGNERIA SRL	02719260545
3	429274	E.W.S. ENGINEERING SRL	01688520533
4	711232	HMR SRL	02327500282
5	153087	HYDRODATA S.P.A.	01735260018
6	143525	HYPER STP SRL	06398870482
7	153896	IDRAULICA & AMBIENTE SRL	02403470418
8	397713	INGEGNERIA 2P & ASSOCIATI SRL	02786330270
9	146617	STUDIO ASSOCIATO ATRE	01932910514
10	149466	STUDIOSPS IDRAULICA E AMBIENTE S.R.L	08203530962

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 31/08/2026;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 9:30 del giorno 07/09/2026.

OGGI, 07/09/2026 alle ore 9:30, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	ABACUS SRL
2	AGT INGEGNERIA SRL
3	E.W.S. ENGINEERING SRL
4	HYPER STP SRL
5	IDRAULICA & AMBIENTE SRL
6	INGEGNERIA 2P & ASSOCIATI SRL
7	STUDIO ASSOCIATO ATRE
8	STUDIOSPS IDRAULICA E AMBIENTE S.R.L

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa degli 8 (otto) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **8** ha inserito con riferimento all'art. 98 del D.Lgs. 36/2023 una dichiarazione inerente un procedimento pendente e non ancora concluso. Poiché dall'analisi di suddetta documentazione non sono immediatamente rilevabili circostanze tali da poter integrare la causa di esclusione, la Commissione ha ritenuto di ammettere il concorrente alla fase successiva di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative agli 8 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo del servizio posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	ABACUS SRL	37,87
2	AGT INGEGNERIA SRL	35,57
3	E.W.S. ENGINEERING SRL	38,10
4	HYPER STP SRL	39,05
5	IDRAULICA & AMBIENTE SRL	38,45
6	INGEGNERIA 2P & ASSOCIATI SRL	20,80
7	STUDIO ASSOCIATO ATRE	38,17
8	STUDIOSPS IDRAULICA E AMBIENTE S.R.L	39,01

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione, con applicazione del metodo A 2) dell'Allegato II.2 del Codice dei Contratti, della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	4	HYPER STP SRL	39,05
2	8	STUDIOSPS IDRAULICA E AMBIENTE S.R.L	39,01
3	5	IDRAULICA & AMBIENTE SRL	38,45
4	7	STUDIO ASSOCIATO ATRE	38,17
5	3	E.W.S. ENGINEERING SRL	38,10
6	1	ABACUS SRL	37,87
7	2	AGT INGEGNERIA SRL	35,57
8	6	INGEGNERIA 2P & ASSOCIATI SRL	20,80

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
 - Somma dei ribassi: 227,170;
 - Media dei ribassi: 37,862;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 2,290;
 - Media degli scarti: 0,458;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,012;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **45,434**

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall' Art. 54 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia.

Poiché nessuna offerta presenta una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata, l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse prevista nella Lettera di Invito, di cui all'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 con applicazione del metodo A previsto nell'Allegato II.2 del Codice, non potrà essere applicata.

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	4	HYPER STP SRL	39,05
2°	8	STUDIOSPS IDRAULICA E AMBIENTE S.R.L	39,01
3°	5	IDRAULICA & AMBIENTE SRL	38,45

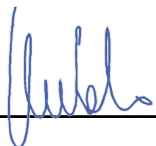
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi a **HYPER STP SRL** per il prezzo di **Euro 61.037,47** (sessantunomilatrentasette/47), corrispondente al ribasso offerto del **39,05%**, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

Alle ore 10:30 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

