



A tutti i Proprietari dei terreni interessati
dall'esecuzione dell'opera

Raccomandata AR

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di "Razionalizzazione sistema idrico per le frazioni di Mengara, Colonnata e Valdichiascio" nel Comune di Gubbio, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 - Deposito atti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art. 225 della L.R. 1/2015 "Testo unico governo del territorio e materie correlate", nonché della L. 241/1990, del DPR 327/2001 e in virtù della delega tramite Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 25 del 18/06/2021 dell'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.),

COMUNICA

l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, asservimento ed occupazione e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, per l'esecuzione della quale:

- occorre espropriare, asservire ed occupare gli immobili come di seguito indicati:

Ditte soggette ad esproprio, asservimento ed occupazione:

Comune di Gubbio:

Corneli Franco, Foglio 413, part. n. 202; Parrocchia di Santa Maria Maddalena, Foglio 358, part. n. 123; Furtek Jan Alexander, Foglio 415, part. n. 39.

Ditte soggette ad asservimento ed occupazione:

Comune di Gubbio:

Corneli Franco, Foglio 413, part. nn. 91 e 90; Agostini Laura, Foglio 413, part. nn. 83 e 70; Agostini Tonino, Foglio 413, part. nn. 83 e 70; Piccotti Isolina, Foglio 413, part. nn. 83 e 70; Agostini Enzo Ottavio, Foglio 413, part. nn. 84 e 71; Corsini Carla, Foglio 413, part. nn. 129, 553 e 28; Rossi Andrea, Foglio 413, part. nn. 129, 553 e 28; Parrocchia di Santa Maria Maddalena, Foglio 358, part. n. 124; Bonelli Maria Antonia, Foglio 416, part. n. 10; Ciambellini Roberto, Foglio 416, part. n. 10; Malingri Di Bagnolo Marco, Foglio 415, part. nn. 63 e 40 e

Foglio 417, part. n. 515; Malingri Di Bagnolo Amedeo Beau Roberto, Foglio 417, part. n. 65; Malingri Di Bagnolo Shari Marianna, Foglio 417, part. n. 65.

Ditte soggette ad asservimento:

Comune di Gubbio:

Corneli Mario, Foglio 413, part. nn.203, 110 e 215.

- occorre occupare parte della Strada Vicinale "Val di Chiascio" e che i proprietari degli immobili come di seguito indicati risultano frontisti delle stesse:

Proprietari Frontisti Strada Vicinale "Val di Chiascio":

Comune di Gubbio:

Malingri Di Bagnolo Amedeo Beau Roberto, Foglio 417, part. n. 68; Malingri Di Bagnolo Shari Marianna, Foglio 417, part. n. 68; Furtek Jan Alexander, Foglio 417, part. n. 37.

AVVISA

- che gli atti del progetto sono depositati presso la sede legale di Umbracque S.p.a., via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni di Perugia, 06135 (PG);
- che verrà indetta dall'Autorità Umbracque per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.), susseguentemente alla presente comunicazione, la relativa conferenza di servizi, finalizzata all'ottenimento dei nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso per la realizzazione dell'opera;
- che ai sensi dell'art. 225, co. 10, L.R. 1/2015, il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dal ricevimento del presente avviso, in forma scritta tramite Raccomandata AR al seguente indirizzo: Umbracque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), ovvero tramite PEC all'indirizzo umbracque@pec.umbracque.com, con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tenere conto delle eventuali osservazioni tardive;
- che, nel formulare le osservazioni, può essere chiesto, ai sensi del co. 11 dell'art. 225 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre di un'agevole utilizzazione;
- che ai sensi dell'art. 214, co. 7, L.R. 1/2015, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento di espropriazione, occupazione ed asservimento, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla presente, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile, ricordando che tale obbligo è esteso anche alle fasi successive dell'intero procedimento;
- che è possibile trasferire/concedere all'Amministrazione la proprietà/diritto di servitù del terreno attraverso procedura di acquisizione bonaria.

Ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i.

PRECISA CHE

oggetto del presente procedimento è l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, occupazione ed all'asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di **“Razionalizzazione sistema idrico per le frazioni di Mengara, Colonnata e Valdichiascio”**, nel Comune di Gubbio.

L'amministrazione competente al presente procedimento è Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), tel. 3371540135.

Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Ing. Renzo Patacca, Dirigente dell'Area Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica e dell'Ufficio Espropri di Umbra Acque S.p.a.

Gli atti del progetto, depositati presso la sede legale di Perugia di Umbra Acque S.p.a., potranno essere visionati nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 12:30 e dal lunedì al giovedì, dalle ore 14:00 alle ore 16:00, previo appuntamento telefonico al n. 3371540135.

Al fine di un'agevole individuazione dei beni interessati, alla presente si allegano le tavole progettuali nn. 02a, 02b e 02c, in cui è riportato il tracciato dell'acquedotto in progetto.

DISPONE

- che il presente avviso venga trasmesso ai proprietari interessati e pubblicato sul sito istituzionale di Umbra Acque S.p.a. (www.umbraacque.com).

Distinti saluti.


Dirigente
Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica
Dott. Ing. Renzo Patacca
Documento Unico Firmato Digitalmente