



A tutti i Proprietari dei terreni interessati
dall'esecuzione dell'opera

Raccomandata AR

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di "Completamento Collettori Fognari del Capoluogo" nel Comune di San Venanzo, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 - Deposito atti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art. 225 della L.R. 1/2015 "Testo unico governo del territorio e materie correlate", nonché della L. 241/1990, del DPR 327/2001 e in virtù della delega tramite Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 25 del 18/06/2021 dell'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.),

COMUNICA

l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, asservimento ed occupazione e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, per l'esecuzione della quale:

- occorre espropriare, asservire ed occupare gli immobili come di seguito indicati:

Ditte soggette ad esproprio e occupazione:

Comune di San Venanzo:

Menichetti Sergio, Foglio 52, part. n. 102.

Ditte soggette ad asservimento e occupazione:

Comune di San Venanzo:

Menichetti Sergio, Foglio 64, part. n. 64 e Foglio 52, part. n. 103; Menichetti Giancarlo, Foglio 64, part. n. 64 e Foglio 52, part. n. 103; Menichetti Giuliano, Foglio 64, part. n. 64 e Foglio 52, part. n. 103; Rosati Rosella, Foglio 64, part. n. 64 e Foglio 52, part. n. 103; Dream House S.r.l., Foglio 77, part. n. 84; Free Time S.r.l., Foglio 77, part. n. 385; Mattio Pierre Ange, Foglio 77, part. n. 385; Montecchi Fabio, Foglio 77, part. n. 385; Blaga Ionut, Foglio 77, part. n. 385; Bliortu Ana-Maria, Foglio 77, part. n. 385; Salvatelli Stefanella, Foglio 77, part. n. 385; Santoro Pasqualino, Foglio 77, part. n. 385; Borsani Ivano, Foglio 77, part. n. 385; Pedata Rachele, Foglio 77, part. n. 385; Proietti Annamaria, Foglio 77, part. n. 385; Di Gennaro Emilia, Foglio

77, part. n. 385; Bulat Natalia, Foglio 77, part. n. 385; Gandrabur Dmitriy Dmitriev, Foglio 77, part. n. 385; Anile Laura Maria, Foglio 77, part. n. 385; Zoccali Angela Grazia, Foglio 77, part. n. 385; Zoccali Emanuela, Foglio 77, part. n. 385; Zoccali Francesca, Foglio 77, part. n. 385; Zoccali Giuseppe, Foglio 77, part. n. 385; Zoccali Rosa Maria, Foglio 77, part. n. 385; Mechelli Luisa, Foglio 77, part. n. 458; Sciri Adriano, Foglio 77, part. n. 458.

AVVISA

- che gli atti del progetto sono depositati presso la sede legale di Umbra Acque S.p.a., via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni di Perugia, 06135 (PG);
- che verrà indetta dall'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.), susseguentemente alla presente comunicazione, la relativa conferenza di servizi, finalizzata all'ottenimento dei nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso per la realizzazione dell'opera;
- che ai sensi dell'art. 225, co. 10, L.R. 1/2015, il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dal ricevimento del presente avviso, in forma scritta tramite Raccomandata AR al seguente indirizzo: Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), ovvero tramite PEC all'indirizzo umbraacque@pec.umbraacque.com, con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tenere conto delle eventuali osservazioni tardive;
- che, nel formulare le osservazioni, può essere chiesto, ai sensi del co. 11 dell'art. 225 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre di un'agevole utilizzazione;
- che ai sensi dell'art. 214, co. 7, L.R. 1/2015, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento di espropriazione, occupazione ed asservimento, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla presente, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile, ricordando che tale obbligo è esteso anche alle fasi successive dell'intero procedimento;
- che è possibile trasferire/concedere all'Amministrazione la proprietà/diritto di servitù del terreno attraverso procedura di acquisizione bonaria.

Ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i.

PRECISA CHE

oggetto del presente procedimento è l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, occupazione ed all'asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di **"Completamento Collettori Fognari del Capoluogo"**, nel Comune di San Venanzo.

L'amministrazione competente al presente procedimento è Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), tel. 3371540135.

Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Ing. Renzo Patacca, Dirigente dell'Area Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica e dell'Ufficio Espropri di Umbra Acque S.p.a.



Umbra Acque S.p.A.
Via Giovanni Benucci, 162
06135 Perugia

Gli atti del progetto, depositati presso la sede legale di Perugia di Umbra Acque S.p.a., potranno essere visionati nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 12:30 e dal lunedì al giovedì, dalle ore 14:00 alle ore 16:00, previo appuntamento telefonico al n. 3371540135.

Al fine di un'agevole individuazione dei beni interessati, alla presente si allegano le tavole progettuali non in scala, su base catastale e ortofoto, in cui è riportato il tracciato della fognatura in progetto.

DISPONE

- che il presente avviso venga trasmesso ai proprietari interessati e pubblicato sul sito istituzionale di Umbra Acque S.p.a. (www.umbracque.com).

Distinti saluti.

Il Dirigente
Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica
Dott. Ing. Renzo Patacca
Documento Elettronico Firmato Digitalmente

A.U.R.I.

UMBRA ACQUE S.P.A.

**COMPLETAMENTO COLLETTORI FOGNARI DEL CAPOLUOGO
COMUNE DI SAN VENANZO
PROGETTO DEFINITIVO**

**UMBRA
ACQUE**

Via G. Barucci, 102 - 06047 Ponte San Giovanni (PG)
Tel. 075 587.80.11 - Fax 075 36.82.17
www.umbraacque.com - info@umbraacque.com

**PLANIMETRIA
CATASTALE**

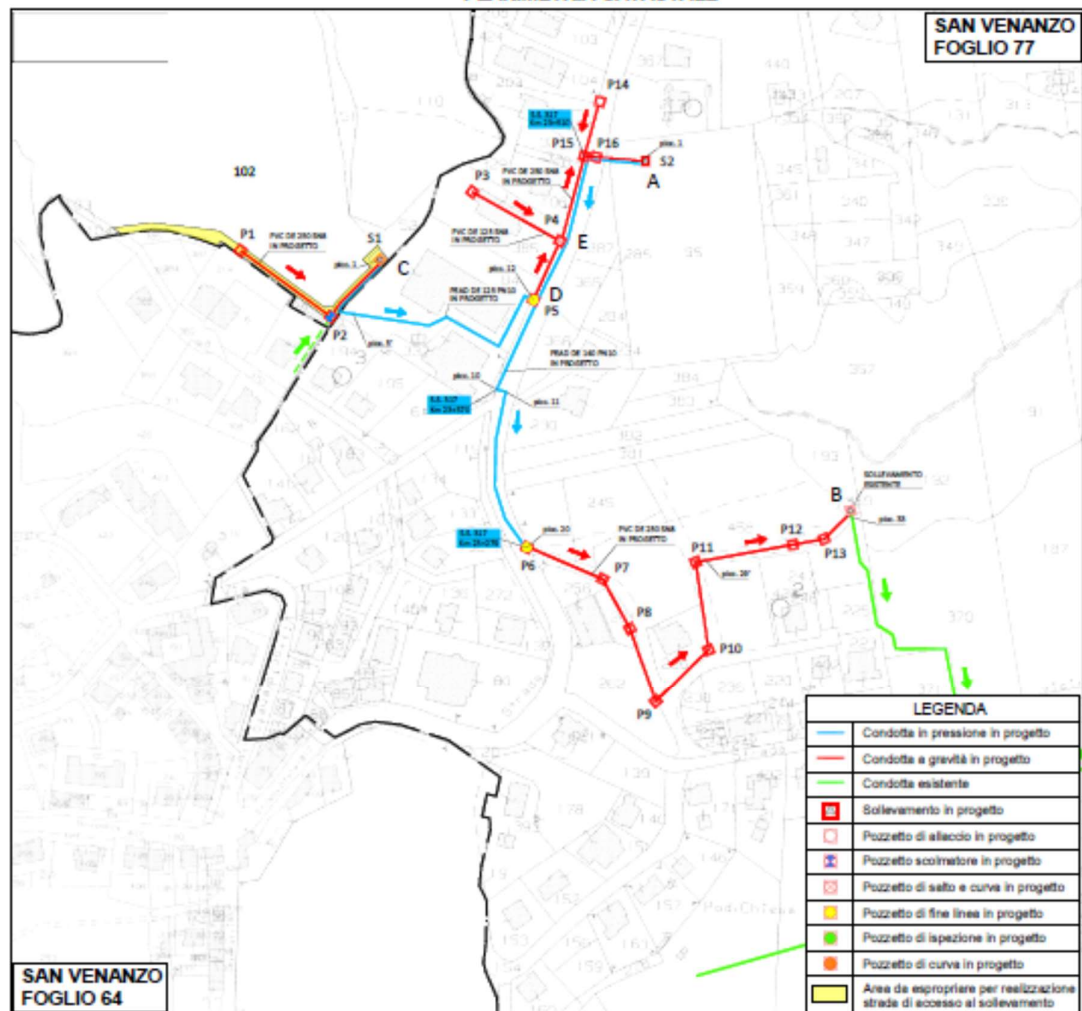


Responsabile del Procedimento In Fase di Progettazione Dot. Ing. Renzo Patacco	Struttura Investimenti e Tutela Risorsa Idrica Il Dirigente Responsabile Dot. Ing. Renzo Patacco	Struttura Progetti e Lavori Il Responsabile Dot. Ing. Francesco Calabresi
codice archivio: 738/953	scala: 1:2000	elaborato: 4
WBS: UMBR4CB01-SNVP0477.11		

3						
2						
1						
0	maggio 2021	emissione	Ing. Sabotini	Geom. Raspolini	Ing. Calabresi	Ing. Patacco
rev.	data	descrizione	P.Q.	redatto	revisionato	approvato

PLANIMETRIA CATASTALE

**SAN VENANZO
FOGLIO 77**



N.B.

Data la non perfetta corrispondenza tra le mappe catastali e le ortofoto disponibili, si precisa quanto segue:

- dal nodo "A" al punto "P6", le condotte saranno posate in parte su banchina stradale ed in parte su sede stradale (S.S. 317);
- dal punto "P6" al punto "P11", le condotte saranno posate su strada comunale asfaltata;
- il tratto P3-P4 sarà realizzato per riprendere uno scarico esistente, la nuova condotta verrà posata sul cortile esterno asfaltato del condominio.

