



**A tutti i Proprietari dei terreni interessati
dall'esecuzione dell'opera**

p.c. **Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico
(A.U.R.I.)**

Via San Bartolomeo n. 79

06134 – Perugia (PG).

PEC: auri@postacert.umbria.it

Raccomandata AR

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di ***“Collettamento fognario dell'agglomerato di Sant'Enea nel comune di Perugia”***, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 - Deposito atti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art. 225 della L.R. 1/2015 *“Testo unico governo del territorio e materie correlate”*, nonché della L. 241/1990, del DPR 327/2001 e in virtù della delega tramite Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 25 del 18/06/2021 dell'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.),

COMUNICA

l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, per l'esecuzione della quale:

- occorre espropriare, asservire e occupare temporaneamente gli immobili come di seguito indicati:

Ditte soggette a esproprio, a servitù e a occupazione temporanea:

Comune di Perugia:

MEZZASOMA MARCO e **MEZZASOMA MAURIZIO**, Foglio 398, particella n. 43.

Ditte soggette a esproprio e a occupazione temporanea:

Comune di Perugia:

CAMPI ANNA, **CAMPI FABIOLA**, **CAMPI FEDERICA** e **CAMPI FRANCESCA**, Foglio 399, particella n. 16.

Ditte soggette a esproprio e a occupazione temporanea:

Comune di Deruta:

CAPOCCIA RENATO, Foglio 8, particelle nn. 577 e 575; **CHECCARINI ROBERTA**, Foglio 8, particelle nn. 572 e 573 e **SCACCIATELLI LUCIANO**, Foglio 8, particelle nn. 523 e 246.

Ditte soggette ad asservimento e a occupazione temporanea:

Comune di Perugia:

TOCCACELI COSTRUZIONI 2010 S.R.L., Foglio 396, particelle nn. 1410 e 1411; **COZZARI MADDALENA, COZZARI MARIA FRANCESCA e COZZARI ROMUALDO**, Foglio 396, particelle nn. 539 e 404; **BARTOCCI FRANCESCO**, Foglio 396, particelle nn. 62, 474 e 476; **PARADISI MARISA**, Foglio 396, particelle nn. 475, 477 e 478; **NOFRINI DANILO**, Foglio 396, particelle nn. 83 e 109; **RUFINI FRANCO**, Foglio 396, particelle nn. 110 e 123; **TEMPESTA ROBERTO**, Foglio 396, particella n. 122; **CIACCI GIACOMA e RUFINI FRANCO**, Foglio 396, particella n. 212; **TEMPESTA RINO**, Foglio 396, particella n. 559; **LA BOTTEGA DELLA MAGLIERIA S.R.L.**, Foglio 396, particella n. 299; **GIOVAGNOLI ALESSIO, GIOVAGNOLI DANIELE, GIOVAGNOLI ELISA e GIOVAGNOLI SABINA**, Foglio 396, particelle nn. 267, 268 e Foglio 398, particelle nn. 419, 63 e 881; **ELETTROMECCANICA S.N.C. DI BERLIGI SAURO & C.**, Foglio 396, particella n. 269; **E-DISTRIBUZIONE S.P.A.**, Foglio 396, particella n. 478; **MEZZASOMA CARMELO, MEZZASOMA FEDORA e SISTI ORSOLINA**, Foglio 398, particella n. 313; **PALOMBA ANGELO e PALOMBA GIOVANNI**, Foglio 398, particella n. 558; **GEMA SRL**, Foglio 398, particella n. 998; **CAMPI ANNA, CAMPI FABIOLA, CAMPI FEDERICA e CAMPI FRANCESCA**, Foglio 398, particelle nn. 931 e 186; **BIANCO MARIO e MONACELLI SIMONA**, Foglio 398, particella n. 1047; **CAMPI FABIOLA, CAMPI FEDERICA e CAMPI FRANCESCA**, Foglio 398, particelle nn. 235, 219, 416 e 236; **SCHIAVO PEANO ENRICO ANTHONY, SCHIAVO PEANO GIORGIO AUSTIN e PEANO VALERIE**, Foglio 398, particella n. 211; **COGLITORE CRISTINA**, Foglio 398, particella n. 841; **TARDIOLI ANGELO, TARDIOLI MARIA CRISTINA, TARDIOLI PATRIZIA e TARDIOLI STEFANO**, Foglio 398, particella n. 167; **BARBETTI CLELIA, CARBONI FILIPPO e CARBONI SIMONE**, Foglio 399, particelle nn. 17 e 108; **ZAFFERAMI CORRADO**, Foglio 399, particella n. 105; **BARBETTI FRANCESCA**, Foglio 399, particelle nn. 103 e 551; **GIOVAGNOLI MASSIMO**, Foglio 399, particella n. 22; **FETESCU AURELIA**, Foglio 399, particella n. 109; **BARBETTI ILVANO**, Foglio 399, particelle nn. 555 e 756; **BARBETTI PATRIZIA**, Foglio 399, particella n. 28.

Ditte soggette a occupazione temporanea:

Comune di Perugia:

TOCCACELI COSTRUZIONI 2010 S.R.L., Foglio 396, particella n. 1414; **PARADISI MARISA**, Foglio 396, particelle nn. 250 e 251; **RUFINI FRANCO**, Foglio 396, particella n. 214; **GIOVAGNOLI ALESSIO, GIOVAGNOLI DANIELE, GIOVAGNOLI ELISA e GIOVAGNOLI SABINA**, Foglio 398, particelle nn. 912 e 915; **ROSSI MILENA, RUFINI SABRINA, RUFINI SIMONA e RUFINI STEFANO**, Foglio 398, particella n. 69; **ROSA S.R.L.**, Foglio 398, particelle nn. 979, 1020 e 1019; **BOLLONI CLAUDIO, BOLLONI MARIELLA e CIACCI PAOLINA**, Foglio 398, particella n. 1071; **MIGNINI ANNA MARIA e RENGA PAOLO**, Foglio 398, particella n. 365; **FORASIEPI ALBERTO e FORASIEPI ROBERTO**, Foglio 398, particella n. 58; **PISPOLA ALFREDO**, Foglio 398, particella n. 1094; **PISPOLA LUCIANO**, Foglio 398, particella n. 1095; **COZZARI MARIA FRANCESCA**, Foglio 398, particelle nn. 92, 218 e 125; **CAMPI FABIOLA, CAMPI FEDERICA e CAMPI FRANCESCA**, Foglio 398, particella n. 238; **MARCHESINI MICHELA, MARCHESINI MONICA e MARCHESINI MORENA**, Foglio 398, particella n. 1038; **EREDI CINTI CARLO ed EREDI SQUARTA ANNA**, Foglio 398, particella n. 174; **SOCIETA' AGRICOLA SEMPLICE AGRITARDIOLI**, Foglio 398, particella n. 224 e Foglio 400, particella n. 28.

Ditte soggette a occupazione temporanea:

Comune di Deruta:

BOCHI FRANCESCO, Foglio 6, particella n. 46; **SOCIETA' AGRICOLA SEMPLICE AGRITARDIOLI**, Foglio 6, particelle nn. 656, 56, 58, 60, 80, 81, 82, 84, 67, 68 e 640; **CINTI FRANCESCO**, Foglio 6, particelle n. 59; **UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PERUGIA**, Foglio 6, particelle nn. 83 e 87; **TARDIOLI ANGELO**, **TARDIOLI MARIA CRISTINA**, **TARDIOLI PATRIZIA** e **TARDIOLI STEFANO**, Foglio 6, particella n. 85; **FUSO PATRIZIA**, Foglio 6, particella n. 117; **RANIERI ERNESTA MARIA**, Foglio 7, particelle nn. 693 e 532; **CINTI CARLO**, Foglio 15, particella n. 118; **RANIERI LUCA**, Foglio 15, particelle nn. 44 e 569; **BOTTIGLIO LORENA**, Foglio 15, particella n. 570; **BOTTIGLI CARLO** e **BOTTIGLI MONIA**, Foglio 15, particella n. 1547; **BONUCCI CESARE** e **MATTEUCCI MARIA**, Foglio 15, particella n. 46; **STIRERIA DUE B S.R.L.**, Foglio 15, particella n. 1511.

AVVISA

- che gli atti del progetto sono depositati presso la sede legale di Umbra Acque S.p.a., via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni di Perugia, 06135 (PG);
- che verrà indetta dall'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.), susseguentemente alla presente comunicazione, la relativa conferenza di servizi, finalizzata all'ottenimento dei nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso per la realizzazione dell'opera;
- che ai sensi dell'art. 225, co. 10, L.R. 1/2015, il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dal ricevimento del presente avviso, in forma scritta tramite Raccomandata AR al seguente indirizzo: Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), ovvero tramite PEC all'indirizzo umbraacque@pec.umbraacque.com, con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tenere conto delle eventuali osservazioni tardive;
- che, nel formulare le osservazioni, può essere chiesto, ai sensi del co. 11 dell'art. 225 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre di un'agevole utilizzazione;
- che ai sensi dell'art. 214, co. 7, L.R. 1/2015, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento di espropriazione, occupazione ed asservimento, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla presente, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile, ricordando che tale obbligo è esteso anche alle fasi successive dell'intero procedimento;
- che è possibile trasferire/concedere all'Amministrazione la proprietà/diritto di servitù del terreno attraverso procedura di acquisizione bonaria (art. 235, L.R. 1/2015).

Ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i.

PRECISA CHE

oggetto del presente procedimento è l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di ***“Collettamento fognario dell'agglomerato di Sant'Enea nel comune di Perugia”***.

L'amministrazione competente al presente procedimento è Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), tel. 075/5978011.

Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Ing. Renzo Patacca, Dirigente dell'Area Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica e dell'Ufficio Espropri di Umbra Acque S.p.a.

Gli atti del progetto, depositati presso la sede legale di Perugia di Umbra Acque S.p.a., potranno essere visionati nei giorni lunedì, martedì e mercoledì, dalle ore 8:30 alle ore 15:30, previo appuntamento telefonico al n. **3371540135** e **3601041114**.

Al fine di un'agevole individuazione dei beni interessati, alla presente si allega apposita planimetria catastale, in cui è stato inserito il tracciato della condotta fognaria in progetto.

DISPONE

che il presente avviso venga trasmesso ai proprietari interessati, pubblicato presso il sito istituzionale della Regione Umbria, gli Albi Pretori dei comuni di pertinenza e sul sito istituzionale di Umbra Acque S.p.a. (www.umbraacque.com).

Distinti saluti.

Il Dirigente
Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica
Dott. Ing. Renzo Patacca

