



A tutti i Proprietari dei terreni interessati dall'esecuzione dell'opera

p.c. **Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.)**
Via San Bartolomeo n. 79
06134 – Perugia (PG).
PEC: auri@postacert.umbria.it

Raccomandata AR

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di **“Collettamento fognario Castiglion Fosco, Oro, Vincenze e Ginestreto – Comune di Piegara (PG)”**, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 - Deposito atti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art. 225 della L.R. 1/2015 *“Testo unico governo del territorio e materie correlate”*, nonché della L. 241/1990, del DPR 327/2001 e in virtù della delega tramite Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 25 del 18/06/2021 dell'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.),

COMUNICA

l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, per l'esecuzione della quale:

- occorre espropriare, asservire e occupare temporaneamente gli immobili come di seguito indicati:

Ditte soggette a esproprio e a occupazione temporanea:

Comune di Piegara:

AZIENDA AGRARIA COLLEBALDO GIOVANNA e SANDRA PRESCIUTTI S.S., Foglio 21, particelle nn. 85 e 153.

Ditte soggette ad asservimento e a occupazione temporanea:

Comune di Piegara:

PICHINI ORNELLA, Foglio 56, particella n. 18; **BONDO LORENA**, Foglio 56, particelle nn. 21, 426 e 427; **CAPPELLONI GIANFRANCO**, Foglio 56, particelle nn. 21, 426 e 427; **MAZZETTI CRISTINA**, Foglio 56, particella n. 33 e Foglio 21, particella n. 145; **PICHINI RIZIERO**, Foglio 56, particelle nn. 522 e 379 e Foglio 21, particella n. 109; **ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO PERUGIA-CITTA' DELLA PIEVE**, Foglio 56, particella n.

35; **PICHINI TERZILIO**, Foglio 56, particelle nn. 8, 521 e 7 e Foglio 21, particella n. 109; **PARROCCHIA DI SANTA CROCE**, Foglio 21, particella n. 144; **FILOSI ANTONELLA**, Foglio 56, particelle nn. 474, 22 e 25 e Foglio 17, particelle nn. 308, 307 e 302; **VITALI AVERALDO**, Foglio 56, particelle nn. 474, 22 e 25 e Foglio 17, particelle nn. 308, 307 e 302; **GIORGI GIORGIO**, Foglio 17, particella n. 292, Foglio 56, particella n. 4 e Foglio 21, particella n. 558; **CINI FRANCESCA**, Foglio 56, particelle nn. 1 e 3; **MAZZETTI RENZA**, Foglio 21, particella n. 140; **MAZZETTI RITA**, Foglio 21, particella n. 140; **CORNELI MARIA GRAZIA**, Foglio 21, particella n. 134; **CORNELI ELENA**, Foglio 21, particella n. 108; **CECCHINI MAURO**, Foglio 21, particella n. 54; **AZIENDA AGRARIA COLLEBALDO GIOVANNA e SANDRA PRESCIUTTI S.S.**, Foglio 21, particelle nn. 85, 566 e 153 e **GATTICCHI EMANUELE**, Foglio 20, particella n. 1197.

Ditte soggette a occupazione temporanea:

Comune di Piegaro:

ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO PERUGIA-CITTA' DELLA PIEVE, Foglio 56, particella n. 36; **FILOSI ANTONELLA**, Foglio 56, particella n. 475; **VITALI AVERALDO**, Foglio 56, particella n. 475 e **CINI FRANCESCA**, Foglio 56, particella n. 2.

AVVISA

- che gli atti del progetto sono depositati presso la sede legale di UmbrA Acque S.p.a., via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni di Perugia, 06135 (PG);
- che verrà indetta dall'Autorità UmbrA per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.), susseguentemente alla presente comunicazione, la relativa conferenza di servizi, finalizzata all'ottenimento dei nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso per la realizzazione dell'opera;
- che ai sensi dell'art. 225, co. 10, L.R. 1/2015, il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dal ricevimento del presente avviso, in forma scritta tramite Raccomandata AR al seguente indirizzo: UmbrA Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), ovvero tramite PEC all'indirizzo umbrAACQUE@pec.umbrAACQUE.com, con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tenere conto delle eventuali osservazioni tardive;
- che, nel formulare le osservazioni, può essere chiesto, ai sensi del co. 11 dell'art. 225 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre di un'agevole utilizzazione;
- che ai sensi dell'art. 214, co. 7, L.R. 1/2015, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento di espropriazione, occupazione ed asservimento, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla presente, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile, ricordando che tale obbligo è esteso anche alle fasi successive dell'intero procedimento;
- che è possibile trasferire/concedere all'Amministrazione la proprietà/diritto di servitù del terreno attraverso procedura di acquisizione bonaria (art. 235, L.R. 1/2015).

Ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i.

PRECISA CHE

oggetto del presente procedimento è l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di **“Collettamento fognario Castiglion Fosco, Oro, Vincenze e Ginestreto –Comune di Piegara (PG)”**.

L'amministrazione competente al presente procedimento è Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), tel. 075/5978011.

Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Ing. Renzo Patacca, Dirigente dell'Area Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica e dell'Ufficio Espropri di Umbra Acque S.p.a.

Gli atti del progetto, depositati presso la sede legale di Perugia di Umbra Acque S.p.a., potranno essere visionati nei giorni lunedì, martedì e mercoledì, dalle ore 8:30 alle ore 15:30, previo appuntamento telefonico al n. 3371540135.

Al fine di un'agevole individuazione dei beni interessati, alla presente si allega apposita planimetria catastala, in cui è stato inserito il tracciato della condotta fognaria in progetto.

DISPONE

che il presente avviso venga trasmesso ai proprietari interessati, pubblicato presso il sito istituzionale della Regione Umbria, l'Albo Pretorio del comune di pertinenza e sul sito istituzionale di Umbra Acque S.p.a. (www.umbraacque.com).

Distinti saluti.

Il Dirigente
Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica
Dott. Ing. Renzo Patacca







