



**A tutti i Proprietari dei terreni interessati
dall'esecuzione dell'opera**

p.c. **Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.)**
Via San Bartolomeo n. 79
06134 – Perugia (PG).
PEC: auri@postacert.umbria.it

Raccomandata AR

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di **"Interconnessione della diga del Chiascio ai principali sistemi idrici regionali - lotto 1: collegamento della diga del Chiascio al sistema acquedottistico Perugino-Trasimeno 2^a stralcio - condotta di adduzione"**, nei comuni di Perugia, Assisi e Bastia Umbra, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 - Deposito atti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art. 225 della L.R. 1/2015 *"Testo unico governo del territorio e materie correlate"*, nonché della L. 241/1990, del DPR 327/2001 e in virtù della delega tramite Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 25 del 18/06/2021 dell'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.),

COMUNICA

l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, per l'esecuzione della quale:

- occorre espropriare, asservire ed occupare gli immobili come di seguito indicati:

Ditte soggette a esproprio, ad asservimento e a occupazione temporanea:

Comune di Perugia:

ROSCINI MARCELLO, Foglio 205, Part. n. 80; LUCHINI GIUSEPPA, Foglio 206, Part. n. 812; BETTI ANTONELLO, Foglio 206, Part. n. 812; BELLINI BALDELLA GIANNI, Foglio 227, Part. n. 1156; AGRICOLA SCARPONI S.S., Foglio 227, Part. n. 205.

Ditte soggette a esproprio, ad asservimento e a occupazione temporanea:

Comune di Assisi:

BISELLI GIUSEPPA, Foglio 26, Part. n. 1; MANTOVANI MASSIMO, Foglio 26, Part. n. 1; MANTOVANI MIRCO, Foglio 26, Part. n. 1; AGRICOLA SCARPONI S.S., Foglio 26, Part. n. 2181 e Foglio 46, Part. n. 405 e SOCIETÀ AGRICOLA CAPEZZALE S.R.L., Foglio 46, Part. nn. 19 e 34.

Ditte soggette ad asservimento e a occupazione temporanea:

Comune di Perugia:

ROSCINI CARLO, Foglio 205, Part. n. 79; ROSCINI GUIDO, Foglio 205, Part. n. 79; MOSCATELLI MARIO, Foglio 205, Part. n. 652; BACOCCOLI GIULIO, Foglio 205, Part. nn. 138 e 157; ROSCINI MARCELLO, Foglio 206, Part. nn. 784 e 153; ROSCINI ENNIO, Foglio 206, Part. nn. 23 e 153; ROSCINI MARIA CONCETTA, Foglio 206, Part. n. 153; ROSCINI LUCA, Foglio 206, Part. nn. 153 e 677; ROSCINI CLAUDIA, Foglio 206, Part. n. 153; ROSCINI MIRCO, Foglio 206, Part. n. 153; TENCA LOREDANA, Foglio 206, Part. n. 153; LUCHINI GIUSEPPA, Foglio 206, Part. nn. 836, 834, 686 e 57; BETTI ANTONELLO, Foglio 206, Part. nn. 836, 834, 686 e 57; BETTI GIAMPAOLO, Foglio 206, Part. n. 114; AZIENDA AGRARIA ASCANI DANIELA E FIGLI S.S., Foglio 206, Part. nn. 858, 889, 891 e 12; GUERRA BONELLA, Foglio 206, Part. n. 23; GIACANELLA BUGIANTELLA NELLA, Foglio 206, Part. n. 85; BELLINI BALDELLA GIANNI, Foglio 206, Part. n. 85; SCARPONI ARGENTINA, Foglio 227, Part. nn. 1088, 206 e 1421; BELLINI BALDELLA MASSIMO, Foglio 227, Part. nn. 1088, 206 e 1421; CASAGRANDE LEONIA, Foglio 246, Part. nn. 4, 90, 21, 139, 20, 50, 59 e 70; SCARPONI CRISTIAN, Foglio 246, Part. nn. 4, 90, 21, 139, 20, 50, 58, 72, 59 e 70; SCARPONI FILIPPO, Foglio 246, Part. nn. 4, 90, 21, 139, 20, 50, 59 e 70; SCARPONI GIUSEPPE, Foglio 246, Part. nn. 52, 51 e 70; BERTOLINI ANNA MARIA, Foglio 246, Part. n. 62; SCARPONI MAURO, Foglio 246, Part. nn. 62 e 70; BORGNINI VIRNA, Foglio 246, Part. n. 71 e SCARPONI LORIS, Foglio 246, Part. n. 71.

Ditte soggette ad asservimento e a occupazione temporanea:

Comune di Assisi:

AGRICOLA SCARPONI S.S., Foglio 26, Part. nn. 121, 3, 1113, 2190, 1116, 2078 e 2080 e Foglio 46, Part. n. 462; NASINI LINA, Foglio 26, Part. nn. 23; BAMBAGIONI DOMENICO, Foglio 26, Part. nn. 23; NASINI PAOLA MARIA, Foglio 46, Part. nn. 39, 63, 66, 67 e 333; Urbini Orlando, Foglio 46, Part. nn. 66 e 67; AZIENDA AGRICOLA MIGNINI, Foglio 46, Part. nn. 334 e 41 e SOCIETÀ AGRICOLA CAPEZZALE S.R.L., Foglio 46, Part. nn. 48, 49, 22 e 23 e Foglio 47, Part. nn. 66 e 53.

Ditte soggette ad asservimento e a occupazione temporanea:

Comune di Bastia Umbra:

SOCIETÀ AGRICOLA CAPEZZALE S.R.L., Foglio 3, Part. nn. 604 e 82 e Foglio 2, Part. nn. 47 e 697; SERVETTINI VITTORIO, Foglio 3, Part. nn. 5, 726 e 610; MIGNINI & PETRINI S.P.A., Foglio 3, Part. nn. 612 e 617; CALZUOLA BRUNA, Foglio 3, Part. n. 625; BALDASSARRI VANIA, Foglio 3, Part. n. 625; BALDASSARRI EMILIANO, Foglio 3, Part. n. 625; BALDASSARRI RACHELE, Foglio 3, Part. n. 625; SERVETTINI LUIGI, Foglio 3, Part. n. 629; PIETRINI ROSA, Foglio 3, Part. n. 233; CICCHI GIULIVO, Foglio 3, Part. n. 233; BALDINI FELICE, Foglio 3, Part. n. 804; FAVARONI PATRIZIA, Foglio 2, Part. nn. 693, 48, 244, 247, 762 e 928; RAFFA NADIA, Foglio 2, Part. nn. 929, 722 e 723; LAMBERTI LEONARDO, Foglio 2, Part. nn. 929 e 722; RAFFA ROSANNA, Foglio 2, Part. n. 726; RAFFA GIUSEPPA, Foglio 2, Part. n. 775; RASTELLI ROBERTA, Foglio 2, Part. n. 772 e RAFFA ANNA RITA, Foglio 2, Part. n. 116.

Ditte soggette a occupazione temporanea:

Comune di Perugia:

MOSCATELLI MARIO, Foglio 205, Part. n. 158; MOSCATELLI FABIANA, Foglio 206, Part. n. 629; MOSCATELLI MASSIMILIANO, Foglio 206, Part. n. 629; FATICONI ALESSIA, Foglio 206, Part. n. 628; AZIENDA AGRARIA ASCANI DANIELA E FIGLI S.S., Foglio 206, Part. n. 809; BERELLINI ANNA, Foglio 246, Part. n. 103 e TOPPETTI LOREDANA, Foglio 262, Part. n. 617.

Ditte soggette a occupazione temporanea:

Comune di Assisi:

AGRICOLA SCARPONI S.S., Foglio 26, Part. n. 2183; NASINI PAOLA MARIA, Foglio 46, Part. n. 336 e AZIENDA AGRICOLA MIGNINI S.S., Foglio 46, Part. n. 379.

Ditte soggette a occupazione temporanea:

Comune di Bastia Umbra:

SERVETTINI DAVIDE, Foglio 3, Part. n. 615; FAVARONI PATRIZIA, Foglio 2, Part. n. 695 e PIERETTI GIOVANNI, Foglio 2, Part. n. 691.

AVVISA

- che gli atti del progetto sono depositati presso la sede legale di Umbra Acque S.p.a., via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni di Perugia, 06135 (PG);
- che verrà indetta dall'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.), susseguentemente alla presente comunicazione, la relativa conferenza di servizi, finalizzata all'ottenimento dei nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso per la realizzazione dell'opera;
- che ai sensi dell'art. 225, co. 10, L.R. 1/2015, il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dal ricevimento del presente avviso, in forma scritta tramite Raccomandata AR al seguente indirizzo: Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), ovvero tramite PEC all'indirizzo umbraacque@pec.umbraacque.com, con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tenere conto delle eventuali osservazioni tardive;
- che, nel formulare le osservazioni, può essere chiesto, ai sensi del co. 11 dell'art. 225 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre di un'agevole utilizzazione;
- che ai sensi dell'art. 214, co. 7, L.R. 1/2015, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento di espropriazione, occupazione ed asservimento, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla presente, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile, ricordando che tale obbligo è esteso anche alle fasi successive dell'intero procedimento;
- che è possibile trasferire/concedere all'Amministrazione la proprietà/diritto di servitù del terreno attraverso procedura di acquisizione bonaria (art. 235, L.R. 1/2015).

Ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i.

PRECISA CHE

oggetto del presente procedimento è l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di ***“Interconnessione della diga del Chiascio ai principali sistemi idrici regionali - lotto 1: collegamento della diga del Chiascio al sistema acquedottistico Perugino-Trasimeno 2^a stralcio - condotta di adduzione”***, nei comuni di Perugia, Assisi e Bastia Umbra.

L'amministrazione competente al presente procedimento è Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), tel. 075/5978011.

Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Ing. Renzo Patacca, Dirigente dell'Area Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica e dell'Ufficio Espropri di Umbra Acque S.p.a.

Gli atti del progetto, depositati presso la sede legale di Perugia di Umbra Acque S.p.a., potranno essere visionati nei giorni lunedì, mercoledì e giovedì, dalle ore 8:30 alle ore 15:30, previo appuntamento telefonico al n. 3371540135.



Umbra Acque S.p.A.
Via Giovanni Benucci, 162
06135 Perugia

Al fine di un'agevole individuazione dei beni interessati, alla presente si allega apposita planimetria catastale in scala 1:2.000, in cui è stato inserito il tracciato della condotta idrica ed evidenziate le zone soggette a occupazione temporanea, servitù ed esproprio.

DISPONE

- che il presente avviso venga trasmesso ai proprietari interessati, pubblicato presso il BUR della Regione Umbria, gli Albi Pretori dei comuni di pertinenza e sul sito istituzionale di Umbra Acque S.p.a. (www.umbraacque.com).

Distinti saluti.

Dirigente
Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica
Dott. Ing. Pezzo Patacca