



A tutti i Proprietari dei terreni interessati dall'esecuzione dell'opera

p.c. **Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.)**
Via San Bartolomeo n. 79
06134 – Perugia (PG).
PEC: auri@postacert.umbria.it

Raccomandata AR

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di **“Collettamento fognario Pianello zona industriale nel Comune di Perugia”**.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art. 225 della L.R. 1/2015 *“Testo unico governo del territorio e materie correlate”*, nonché della L. 241/1990, del DPR 327/2001 e in virtù della delega tramite Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 25 del 18/06/2021 dell'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.),

COMUNICA

l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, per l'esecuzione della quale:

- occorre asservire e occupare temporaneamente gli immobili come di seguito indicati:

Ditte soggette ad asservimento e a occupazione temporanea:

Comune di Perugia:

PODERE NUOVO S.S., Foglio 207, part. nn. 969 e 977; FRIGGI GIORGIO, Foglio 207, part. n. 981; FRIGGI ZENO, Foglio 207, part. n. 981; TOZZI ANNA MARIA, Foglio 207, part. n. 981; TOZZI STELLA, Foglio 207, part. n. 981; BETTI ASSUNTA, Foglio 207, part. n. 1090; CATANOSSI FRANCO, Foglio 207, part. n. 1090; GUBBIOTTI DAVID, Foglio 207, part. nn. 1047 e 1067; GUBBIOTTI GIANCARLO, Foglio 207, part. nn. 1047 e 1067; VERZINI GIOVANNA, Foglio 207, part. nn. 1047 e 1067; EDILFUTURA S.R.L., Foglio 208, part. nn. 1068, 1097 e 1009; SPIGARELLI EDMONDO, Foglio 208, part. n. 1225.

Ditte soggette ad asservimento e a occupazione temporanea:

Comune di Assisi:

CONVERSINI MIRKO, Foglio 3, part. n. 12; FUSARI IOLANDA, Foglio 3, part. nn. 12, 14, 15 e 19; CANINI TONINA, Foglio 3, part. n. 12; GUBBIOTTI DOMIZIA, Foglio 3, part. n. 973; AGRICOLA SCARPONI SOC. SEMPLICE AGRICOLA, Foglio 3, part. nn. 1040 e 1005.

AVVISA

- che gli atti del progetto sono depositati presso la sede legale di Umбра Acque S.p.a., via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni di Perugia, 06135 (PG);
- che verrà indetta dall'Autorità Umбра per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.), susseguentemente alla presente comunicazione, la relativa conferenza di servizi, finalizzata all'ottenimento dei nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso per la realizzazione dell'opera;
- che ai sensi dell'art. 225, co. 10, L.R. 1/2015, il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dal ricevimento del presente avviso, in forma scritta tramite Raccomandata AR al seguente indirizzo: Umбра Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), ovvero tramite PEC all'indirizzo umbraacque@pec.umbraacque.com, con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tenere conto delle eventuali osservazioni tardive;
- che, nel formulare le osservazioni, può essere chiesto, ai sensi del co. 11 dell'art. 225 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre di un'agevole utilizzazione;
- che ai sensi dell'art. 214, co. 7, L.R. 1/2015, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento di espropriazione, occupazione ed asservimento, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla presente, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile, ricordando che tale obbligo è esteso anche alle fasi successive dell'intero procedimento;
- che è possibile trasferire/concedere all'Amministrazione la proprietà/diritto di servitù del terreno attraverso procedura di acquisizione bonaria (art. 235, L.R. 1/2015).

Ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i.

PRECISA CHE

oggetto del presente procedimento è l'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di **“Collettamento fognario Pianello zona industriale nel Comune di Perugia”**.

L'amministrazione competente al presente procedimento è Umбра Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), tel. 075/5978011.

Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Ing. Renzo Patacca, Dirigente dell'Area Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica e dell'Ufficio Espropri di Umбра Acque S.p.a.

Gli atti del progetto, depositati presso la sede legale di Perugia di Umбра Acque S.p.a., potranno essere visionati nei giorni lunedì, mercoledì e giovedì, dalle ore 8:30 alle ore 15:30, previo appuntamento telefonico al n. 3371540135 o 3316725343.

Al fine di un'agevole individuazione dei beni interessati, alla presente si allegano apposite planimetrie catastali in scala 1:1.000 e ortofoto in scala 1:2.000, in cui è stato inserito il tracciato della condotta fognaria in progetto.



Umbra Acque S.p.A.
Via Giovanni Benucci, 162
06135 Perugia

DISPONE

che il presente avviso venga trasmesso ai proprietari interessati, pubblicato presso il sito istituzionale della Regione Umbria, gli Albi Pretori dei comuni di pertinenza e sul sito istituzionale di Umbra Acque S.p.a. (www.umbraacque.com).

Distinti saluti.

Il Dirigente
Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica
Dott. Ing. Renzo Patacca

