

UMBRA ACQUE S.p.A.
Via G. Benucci, 162
Ponte San Giovanni - Perugia (06135)
Tel. 075/5978011 – Fax 075/398217
C.F. e P.IVA: 02634920546
http:www.umbraacque.com

DISCIPLINARE DI GARA

1. PREMESSA

Il presente Disciplinare di gara costituisce a tutti gli effetti parte integrante del bando di gara relativo all'affidamento dei lavori per "l'utilizzo delle acque reperite nella struttura idrogeologica del Monte Subasio - III lotto" nel territorio dei Comuni di Perugia, Assisi e Bastia.

Pena la non ammissione alla gara, il concorrente dovrà avere preliminarmente effettuato apposito sopralluogo assistito (alla presenza cioè di un tecnico della Stazione Appaltante all'uopo incaricato), sui siti oggetto dell'appalto. Tale sopralluogo dovrà essere effettuato unicamente dal Titolare o Legale Rappresentante o Istitore, o da Soci amministratori o dal Direttore Tecnico o da un tecnico comunque riconducibile alla struttura organizzativa partecipante alla procedura di gara, con esclusione quindi dei meri procuratori. Tale sopralluogo dovrà essere effettuato entro e non oltre **5 giorni** prima della scadenza di presentazione dell'offerta.

In occasione del sopralluogo assistito il concorrente potrà visionare il capitolato e gli elaborati tecnici-progettuali o acquisirli su supporto informatico prodotto dal concorrente stesso (cd rom); la medesima documentazione sarà altresì disponibile sul sito web della Stazione Appaltante www.umbraacque.com.

Per gli appuntamenti contattare l'Ufficio Tecnico di Umbra Acque S.p.A. (tel. 075-5978011) almeno con tre giorni interi di anticipo. Dell'avvenuto sopralluogo sarà rilasciata dalla Stazione Appaltante apposita attestazione. È precluso alla stessa persona di rappresentare più concorrenti.

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I plichi contenenti le offerte dovranno pervenire entro il termine ed all'indirizzo indicati nel bando di gara.

I plichi dovranno inoltre pervenire secondo le modalità specificate nel bando, e contenere, **a pena d'esclusione**, due buste sigillate – oltre ad una ulteriore ed eventuale per le finalità di cui all'art. 38, comma 2 lett. b del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. – timbrate e controfirmate o siglate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, le indicazioni relative all'oggetto della gara, e la dicitura, rispettivamente "A-Documentazione" e "B-Offerta economica".

Nella **Busta A-Documentazione** dovranno essere contenuti, **a pena d'esclusione**, i seguenti documenti:

1). **istanza di ammissione** (secondo il modello di cui all'allegato 1), e dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti notori di cui agli *allegati 2 e 2-bis* (in caso di soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente).

Si precisa che l'istanza e le dichiarazioni di cui sopra devono, **a pena di esclusione**, riportare quanto richiesto nei modelli appositamente predisposti ed essere prodotte da tutti i soggetti ivi indicati.

2). **attestazione di qualificazione** del/i concorrente/i ai sensi del D.P.R. 34/2000 e s.m.i. (vedasi, in particolare art. 3, commi 2 e 4) rilasciata da S.O.A. regolarmente autorizzata, in corso di validità alla data di scadenza di presentazione dell'offerta, relativo alla categoria prevalente (ed unica) oggetto dell'appalto.

Tale attestazione di qualificazione deve essere prodotta in originale ovvero in copia autenticata ovvero in copia conforme o in fotocopia conformata ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i. (con sottoscrizione del legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso).

In luogo di detta attestazione, che contiene comunque un complesso di dati utili ad una migliore identificazione del soggetto concorrente, può essere, in alternativa, presentata apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Nei casi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e), f), f-bis) e all'art. 37, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. tale documento (o equipollente ove trattasi di imprese estere) deve essere, **a pena di esclusione**, prodotto da ciascuna impresa che costituisce o costituirà il raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio, GEIE o operatori economici stabiliti in altri Stati membri.

3). **A pena di esclusione dalla gara, cauzione provvisoria** per un importo di € 22.842,00 (2% arrotondato dell'importo dell'appalto), con validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, conforme ai contenuti dello schema previsto dal decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123/2004. La cauzione, da costituire nella forma di fideiussione bancaria o polizza assicurativa, deve contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta di questa Stazione Appaltante. La cauzione sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dalla aggiudicazione definitiva, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto (si precisa che, **a pena di esclusione**, saranno ammesse solo le cauzioni prestate da banche, oppure prestate da imprese di assicurazione autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni, oppure prestate da S.I.M. iscritte nell'elenco speciale previsto all'art. 107 del D. Lgs. 385/93). Inoltre, nel caso partecipino alla gara Associazioni Temporanee di Impresa, la cauzione dovrà essere intestata al raggruppamento stesso. Tale cauzione deve essere corredata, a pena d'esclusione, dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per ulteriori 180 giorni su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione. La garanzia provvisoria deve inoltre essere corredata, **a pena d'esclusione**, dall'impegno di un fideiussore, ai sensi dell'articolo 75, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., qualora il concorrente risultasse aggiudicatario; tale impegno si intende assolto e soddisfatto qualora la cauzione sia prestata mediante la scheda tecnica di cui allo schema di polizza tipo 1.1, approvato con D.M. 12 marzo 2004, n. 123; in caso contrario deve essere riportato espressamente all'interno della fideiussione o in appendice alla stessa. Tutte le fideiussioni (sia bancarie sia assicurative) - compreso l'impegno dello stesso o di altro fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto - devono essere accompagnate, **a pena di esclusione**, da autenticazione notarile della firma del sottoscrittore che le rilascia dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato ad impegnare validamente il soggetto fideiussore e quindi a sottoscrivere il documento rilasciato.

4). **A pena d'esclusione, documentazione a comprova dell'avvenuto pagamento di € 70,00** all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (tenuto conto delle Istruzioni in vigore dal 1° maggio 2010 diramate dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici sulla base della Deliberazione del 15 febbraio 2010) da effettuarsi con una delle seguenti modalità:

a) *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio (l'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi ai servizi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura - 0502281F60 - alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare). A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;

b) *in contanti*, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione (l'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi ai servizi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura - 0502281F60 - alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare), presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

N.B.

Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. In quest'ultimo caso, a comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

5). **A pena d'esclusione, modello GAP** debitamente controfirmato e riempito nelle parti concernenti la compagine partecipante e quindi la singola impresa in caso di concorrente singolo ovvero ognuna delle

imprese in caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio, GEIE nonché, nei casi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, della/e impresa/e designata/e come esecutrice/i dei lavori;

6). **Certificato di iscrizione nel Registro della C.C.I.A.A.** espressamente riferito anche ai lavori di che trattasi in corso di validità (di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella di presentazione dell'offerta) in originale ovvero in copia conforme o in fotocopia conformata ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. (con sottoscrizione del legale rappresentante ed accompagnata da copia di vigente documento di identità dello stesso) che dovrà essere comprensivo, **a pena di esclusione**, della dicitura antimafia e della dicitura attestante la mancanza di sottoposizione a procedure fallimentari e/o concorsuali.

In luogo di detto certificato, che contiene comunque un complesso di dati utili ad una migliore identificazione del soggetto concorrente, può essere, in alternativa, presentata apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. che dovrà comunque attestare l'iscrizione dell'impresa alla C.C.I.A.A. e contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti indispensabili dati: numero e data d'iscrizione; denominazione; ragione sociale e sede legale; nominativi, date di nascita e residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari; estremi anagrafici delle persone autorizzate ad impegnare legalmente l'Impresa; settore di attività; descrizione completa dell'oggetto sociale e dell'attività svolta; dichiarazione di essere in regola con la vigente normativa antimafia; dichiarazione di assenza di sottoposizione a procedure fallimentari e/o concorsuali. Nei casi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e), f), f-bis) e all'art. 37 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. tale documento (o equipollente ove trattasi di imprese estere) deve essere, **a pena di esclusione**, prodotto da ciascuna impresa che costituisce o costituirà il raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio, GEIE o operatori economici stabiliti in altri Stati membri. Nei casi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., tale documento/dichiarazione sostitutiva deve essere prodotto anche dalla/e impresa/e designata/e come esecutrice/i dei lavori.

7). Inoltre per le **sole Imprese concorrenti che ricorrono all'avvalimento**, la Busta A dovrà contenere, **a pena di esclusione** dalla gara, la seguente documentazione:

- una dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- una dichiarazione del concorrente circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui al sopra citato art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto precedente, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

N.B.:

Per esigenze di economia procedimentale e di snellezza delle attività di gara, i concorrenti sono tenuti ad inserire in Busta A-Documentazione l'attestazione di avvenuto sopralluogo di cui al n. 1. PREMESSA del presente Disciplinare di Gara.

Nella **Busta B-Offerta Economica** dovrà essere contenuta, **a pena di esclusione**, l'offerta economica del concorrente *di cui all'allegato 3* e quindi:

➤ l'Offerta, con cui il concorrente, **a pena d'esclusione**, dichiara:

- il prezzo globale offerto per l'esecuzione dei lavori non superiore al prezzo complessivo dell'appalto (al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetti a ribasso) da esprimere in cifre ed in lettere nonché il corrispondente ribasso percentuale, anch'esso da esprimere in cifre ed in lettere; il prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- di accettare tutte le clausole del Capitolato Speciale, anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c.;
- di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza previsti dalla normativa vigente nonché di tutti gli oneri conseguenti alla peculiare ubicazione dei lavori.

Non sono ammesse, **a pena d'esclusione**, offerte plurime, multiple, alternative (l'offerta deve essere unica), condizionate, con riserve e in aumento. È nulla l'offerta priva di sottoscrizione. L'offerta di cui sopra deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal Legale rappresentante (o suo procuratore) del concorrente secondo le modalità previste dall'allegato 3 ed inserita in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura sulla quale deve essere riportato l'oggetto dell'appalto, nonché il nominativo dell'impresa concorrente.

Qualora il concorrente sia associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti l'offerta di cui sopra deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti i rappresentanti (o loro procuratori) dei soggetti che costituiranno la compagine concorrente.

Nel caso in cui sia stato presentato in busta A) atto notarile di costituzione di raggruppamento di imprese o del consorzio, l'offerta può essere sottoscritta dal legale rappresentante (o suo procuratore) dell'impresa capogruppo anche in nome e per conto delle mandanti.

Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale. La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinata mediante la seguente operazione: $r = [(Pg - Po) / Pg] \times 100$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso, "Po" il prezzo globale offerto conseguentemente da intendersi al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso.

I soli concorrenti che abbiano reso la dichiarazione di cui all'art. 38, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. dovranno inserire, in un'ulteriore busta chiusa, a pena d'esclusione, i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo eventualmente dichiarata ai sensi dell'art. 38, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

3. PROCEDIMENTO DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura dei plichi avverrà nella seduta pubblica fissata **alle ore 9 del giorno lunedì 06/09/2010** presso la sede legale della Stazione Appaltante, Via G. Benucci, 162 – 06135 Ponte San Giovanni (PG). Nel giorno sopra indicato la commissione di gara procederà a:

- a) verificare la correttezza formale delle buste A e B (e dell'eventuale ulteriore busta di cui all'art. 38, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.), aprire le buste A (Documentazione) per controllare che i documenti ivi contenuti siano corretti e completi (l'esito negativo della verifica comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara);
- b) verificare l'eventuale sussistenza di violazioni dei divieti di cui all'art. 36, comma 5 e 37 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. in ordine alla partecipazione plurima alla gara ed in caso positivo disporre le previste esclusioni;
- c) verificare, in caso di avvalimento, che le imprese ausiliarie – di cui si sono avvalse le imprese concorrenti – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il concorrente dalla gara;
- d) aprire le buste con le offerte economiche;
- e) aprire le eventuali buste di cui all'art. 38, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed effettuare le conseguenti verifiche disponendo le eventuali esclusioni;
- f) potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa in conformità alle disposizioni dell'art. 206 e dell'art. 86 comma 3 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., anche con particolare riferimento a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 bis del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.. A tal fine, solo per ragioni di mera economia procedimentale, gli offerenti saranno liberi di fornire sin dall'offerta giustificazioni sugli elementi che possano avere effetti sulla determinazione del costo del lavoro e della sicurezza di cui al suddetto art. 86 comma 3 bis del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;

g) l'impresa che avrà formulato la migliore offerta ritenuta congrua, secondo quanto previsto al precedente punto, verrà provvisoriamente designata quale aggiudicataria.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio. Umbra Acque S.p.A. procederà a verificare i requisiti generali del primo e secondo classificato. Qualora dall'accertamento i requisiti non risultassero soddisfatti, Umbra Acque S.p.A. provvederà ad informare l'Autorità giudiziaria per gli accertamenti del caso e a verificare i requisiti generali dell'ulteriore classificato e così progressivamente all'occorrenza. In esito positivo a tale verifica sarà disposta l'aggiudicazione definitiva della gara a tale soggetto.

Sarà resa notizia delle esclusioni e degli esiti provvisori e definitivi di gara ai sensi di Legge

4. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO E DELLA STAZIONE APPALTANTE

Ai fini della stipulazione del contratto:

- il soggetto aggiudicatario dovrà costituire la cauzione definitiva pari al 10% - eventualmente incrementato ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. - del prezzo di aggiudicazione secondo le modalità anche descritte nelle avvertenze finali del presente Disciplinare, conforme allo schema previsto dal decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123/2004. Inoltre, nel caso in cui sia un'associazione temporanea di imprese, dovrà inviare alla Stazione Appaltante il mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese associate, risultante da scrittura privata autenticata, nonché la procura notarile con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico; è ammessa la presentazione del mandato e della procura in unico atto notarile redatto in forma pubblica. Similmente dovrà procedersi per i consorzi che non erano ancora costituiti all'atto di presentazione dell'offerta.

La consegna dei lavori sarà subordinata ai seguenti adempimenti:

- che l'impresa abbia prodotto il programma esecutivo delle opere lavorazioni almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori;

- che l'impresa abbia trasmesso, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori (la mancata consegna entro i termini previsti può comportare lo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione definitiva mediante invio di lettera raccomandata, senza necessità di ulteriori adempimenti), la polizza assicurativa (art. 129 comma 1 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i.) per il danneggiamento o la distruzione di opere e/o impianti e per responsabilità civile verso terzi;

- che l'impresa abbia consegnato 2 (due) copie del piano operativo di sicurezza nonché le eventuali integrazioni al piano di sicurezza e di coordinamento;

- che, ai sensi dell'art. 71, comma 3, del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento e l'impresa abbiano concordemente dato atto, con verbale sottoscritto da entrambi, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Si segnala che l'Impresa dovrà trasmettere la documentazione di cui all'Allegato XVII al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. ai fini della verifica da parte della Stazione Appaltante sull'idoneità tecnico-professionale.

5. SUBAPPALTO E SUBCONTRATTI

Il subappalto è regolato dall'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché dall'art. 141 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.. L'autorizzazione al subappalto verrà concessa solo se il concorrente avrà indicato nell'istanza di ammissione le parti di lavorazioni che intende affidare in subappalto in caso di aggiudicazione, e l'impresa affidataria del subappalto sia in possesso di adeguata qualificazione ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i..

La Stazione Appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori, fatto salvo quanto previsto dall'art. 37, comma 11, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.. L'Appaltatore dovrà trasmettere alla Stazione Appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate dei subappaltatori o cottimisti; qualora non vi provveda entro il predetto termine, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., sospenderà il successivo pagamento in suo favore. Ai sensi dell'art. 118, comma 11, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicatario dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, per tutti i sub-contratti stipulati ai fini dell'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto e l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

AVVERTENZE FINALI

- ✓ La Busta A “Documentazione” dovrà contenere, **a pena di esclusione**, la domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui al n. 2 - punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), - secondo quanto in essi tassativamente prescritto.
- ✓ Tutti i documenti da presentare saranno considerati in corso di validità qualora non scaduti alla data di scadenza di presentazione delle offerte.
- ✓ Ai sensi dell’art. 46 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. tutti i concorrenti potranno comunque essere invitati a completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.
- ✓ Nel caso in cui i documenti inseriti nelle citate buste contenute nel plico di gara siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va allegata, **a pena d’esclusione**, la relativa idonea procura notarile in originale ovvero in copia autenticata nelle forme prescritte dal D.P.R. 445/2000 e s.m.i. con specificazione dei poteri del procuratore.
- ✓ Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l’offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- ✓ Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell’Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro.
- ✓ Si applicano le disposizioni previste dall’articolo 40, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- ✓ Si ricorda che tutti i concorrenti – a pena d’esclusione, nonché i soggetti esecutori (a qualsiasi titolo) – a pena di risoluzione del contratto di appalto in quanto grave motivo – devono essere qualificati e improntare la loro attività ai principi della qualità, della professionalità e della correttezza.
- ✓ Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti soggettivi.
- ✓ Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all’articolo 38 comma 1. I casi di esclusione previsti dall’art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell’articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, secondo e nei limiti di quanto previsto dal comma 1-bis) del citato art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- ✓ Verranno escluse dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte (art.75 del R.D. 23/5/1924 n. 827), le imprese concorrenti fra le quali esistono forme di controllo ai sensi dell’art. 2359 del C.C. o situazioni di collegamento e/o di collegamento sostanziale quali a mero titolo esemplificativo ma non esaustivo la comunanza del legale rappresentante / titolare / amministratori / soci / direttori tecnici / procuratori con poteri di rappresentanza, ai sensi dell’art. 38 comma 1 lett. m-quater) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- ✓ Saranno escluse dalla gara le imprese che, nell’esecuzione di precedenti contratti con la Stazione Appaltante si siano rese colpevoli di negligenze o malafede, ovvero nei cui confronti siano stati accertati ritardi addebitabili alle imprese stesse ovvero che si sia provveduto ad adottare atti di revoca o di risoluzione del contratto per inadempimento delle imprese.
- ✓ Nel caso di ricorso all’A.T.I. (tipo orizzontale), per i raggruppamenti temporanei di imprese e i consorzi di cui all’art. 34 comma 1 lettere d), e) ed f) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., in possesso di attestazione SOA alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40% dei lavori mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti ciascuna nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L’impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria nella categoria richiesta. Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella misura di partecipazione dichiarata.
- ✓ Si applica l’art. 95, comma 4, del D.P.R. 554/1999 e s.m.i..
- ✓ E’ fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un’associazione temporanea o consorzio di cui all’art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all’art. 34 comma 1 lettera f) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- ✓ I consorzi di cui all’art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., sono tenuti, **pena l’esclusione**, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.
- ✓ E’ vietata altresì la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile, quando concorre in proprio, e delle singole consorziate.
- ✓ Si ricorda che qualora i candidati o i concorrenti, singoli, associati o consorziati, cedano, affittino l’azienda o un ramo d’azienda, ovvero procedano alla trasformazione, fusione o scissione della società, il cessionario, l’affittuario, ovvero il soggetto risultante dall’avvenuta trasformazione, fusione o scissione, sono ammessi alla gara, all’aggiudicazione, alla stipulazione, previo accertamento sia dei requisiti di ordine generale, sia di ordine speciale, nonché dei requisiti necessari in base agli eventuali criteri selettivi utilizzati anche in ragione della cessione, della locazione, della fusione, della scissione e della trasformazione previsti dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- ✓ Sono altresì ammesse a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all’U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

- ✓ Non sono ammesse offerte trasmesse per telegramma, telex, telefono, fax, posta elettronica, ovvero espresse in modo indeterminato.
- ✓ Le offerte condizionate e con riserve sono considerate nulle; non sono ammesse offerte in aumento.
- ✓ L'offerta è valida almeno per 180 giorni dalla sua presentazione. Si ricorda tuttavia che la cauzione provvisoria deve essere corredata, a pena d'esclusione, dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per ulteriori 180 giorni su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.
- ✓ L'offerta deve essere compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente Disciplinare di Gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, non superiore a quello posto a base di gara.
- ✓ In presenza di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio.
- ✓ Potrà procedersi all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- ✓ La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di non aggiudicare la gara e/o di non stipulare il contratto (art. 81 comma 3 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.) senza che i concorrenti possano sollevare qualsivoglia diritto e/o pretesa risarcitoria volta al pagamento di danni e/o indennizzi.
- ✓ La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata all'esito negativo (insussistenza di interdizioni) delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
- ✓ La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare in ogni tempo gli opportuni accertamenti sui concorrenti oltre che prima di stipulare il contratto con l'aggiudicatario dell'appalto. L'accertamento dei dati giudiziari nei confronti dei soggetti indicati dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che possono determinare l'esclusione dalla gara e l'impossibilità di stipulare il contratto sarà comunicato tramite lettera inviata via fax al numero indicato dall'impresa per consentire al concorrente di esercitare il diritto alla partecipazione del procedimento previsto dall'art. 7 della Legge 241/90 e s.m.i..
- ✓ La Stazione Appaltante in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, procede all'esclusione del concorrente, all'annullamento dell'aggiudicazione in suo favore (ove disposta) nonché a curare ogni ulteriore adempimento necessario ad addivenire alla conseguente nuova aggiudicazione.
- ✓ Ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 266 del 22/11/2002 e s.m.i., l'impresa aggiudicataria, prima della stipula del contratto, è tenuta a presentare, entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, la certificazione rilasciata dai competenti istituti dalla quale risulti la regolarità contributiva.
- ✓ È vietata l'associazione in partecipazione. È vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta (l'eventuale successiva modificazione comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto) ad eccezione di quanto previsto art. 37, commi 18 e 19, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- ✓ Per le spese di procedura si richiama l'art. 112 del D.P.R. 554/1999 e s.m.i. (in particolare: tutte le spese relative alla partecipazione alla gara di appalto ed alla stipulazione del contratto; tutte le imposte e le tasse su esso gravanti; il costo delle copie del contratto e dei documenti allegati, compresi i diritti di segreteria, ogni spesa per imposte sui materiali esistenti all'atto dell'appalto o stabilite successivamente, sotto qualsiasi forma applicate, intendendosi trasferite sempre all'Impresa l'onere e la cura della relativa denuncia ed ammettendo comunque la rivalsa della Stazione Appaltante verso l'Impresa stessa).
- ✓ I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla Stazione Appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.
- ✓ L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. dovrà prestare, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, cauzione definitiva pari al 10% (dieci per cento) dell'importo dei lavori. In presenza di ribasso d'asta superiore al 10% (dieci per cento), la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% (dieci per cento); ove il ribasso sia superiore al 20% (venti per cento), l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20% (venti per cento).
- ✓ Ai sensi dell'art. 129 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i. l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare idonea polizza di assicurazione a copertura dei danni o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche se preesistenti che si potrebbero verificare durante l'esecuzione dei lavori e della responsabilità civile verso terzi. Tale polizza assicurativa dovrà essere stipulata con i seguenti massimali:
 - almeno Euro 1.700.000,00 di cui Euro 1.200.000,00 per le opere oggetto del contratto, Euro 250.000,00 per le opere preesistenti e Euro 250.000,00 per demolizioni e sgomberi.
 - almeno Euro 500.000,00 per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
- ✓ Tale polizza deve essere consegnata al Direttore dei Lavori almeno 10 (dieci) gg. prima della consegna dei lavori stessi
- ✓ La mancata consegna entro i termini previsti dal Direttore Lavori può comportare lo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione definitiva mediante invio di lettera raccomandata, senza necessità di ulteriori adempimenti.

- ✓ Tutti i documenti di garanzia (polizze e fidejussioni) devono essere accompagnati da autenticazione notarile della firma del sottoscrittore che li rilascia dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato.
- ✓ Vale l'applicazione dell'articolo 13 del D.M. LL.PP. 145/2000 e quindi la riserva della Stazione Appaltante di pagare direttamente i lavoratori anche in corso d'opera in caso di mancato pagamento da parte dell'appaltatore delle retribuzioni dovute al personale dipendente.
- ✓ Sarà applicata per ritardo sul tempo di esecuzione dei lavori una penale giornaliera pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale arrotondato all'unità di euro.
- ✓ L'importo complessivo della penale non potrà superare il dieci per cento dell'importo netto contrattuale complessivo.
- ✓ Il corrispettivo è determinato ai sensi di quanto previsto dall'art. articolo 82, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- ✓ I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- ✓ La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999 e s.m.i. e del Capitolato Speciale d'Appalto;
- ✓ L'appaltatore è tenuto ad adottare, per il personale addetto ai lavori e per tutta la durata di questi, condizioni normative e retributive non diverse né inferiori a quelle previste dai contratti collettivi di lavoro e da eventuali accordi integrativi, in vigore nelle zone dove si svolgono i lavori medesimi e, in caso di inottemperanza agli obblighi testé precisati accertata dalla Stazione Appaltante o ad essa segnalata dalla Direzione Prov.le del Lavoro, la Stazione Appaltante stessa si riserva di comunicare all'Impresa e, se del caso, anche alla Direzione suddetta, l'inadempienza accertata, procedendo ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra;
- ✓ Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. Il ricorso al subappalto o il cottimo ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. deve essere indicato all'atto dell'offerta, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo. Nel caso di autorizzazione al subappalto è fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento eseguito dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario.
- ✓ Si applicherà, ricorrendone i presupposti, quanto previsto dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato con la Circolare 8 ottobre 2009 n. 29.
- ✓ Non è ammessa revisione dei prezzi ad eccezione di quanto previsto dall'art. all'articolo 133, comma 4, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- ✓ Per ogni controversia o contestazione è competente il Foro di Perugia secondo il riparto di giurisdizione previsto dalla normativa vigente con esclusione della competenza arbitrale.
- ✓ Ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dall'originario aggiudicatario.
- ✓ La Stazione Appaltante, in caso di consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 129 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., accertata la mancata presentazione da parte dell'impresa dei piani di sicurezza previsti dal capitolato speciale di appalto o in caso di mancata consegna delle polizze di cui all'art. 103 del D.P.R. 554/99 e s.m.i. ed art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. procede allo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione definitiva, all'escussione della polizza fidejussoria, alla segnalazione all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici ed alla determinazione della nuova soglia di anomalia e alla conseguente nuova aggiudicazione.
- ✓ Eventuali richieste e/o quesiti di chiarimento dovranno essere inviate per iscritto al Responsabile del Procedimento Domenico Antognelli (e-mail d.antognelli@umbraaque.com o fax 075/398217) al più tardi 5 (cinque) giorni naturali consecutivi prima della data di scadenza prevista per la presentazione dell'offerta (le richieste presentate oltre detta scadenza non avranno riscontro); **le risposte ai suddetti quesiti, unitamente a qualsiasi altra comunicazione e/o informazione relative allo svolgimento della presente gara, potranno essere pubblicate sul sito www.umbraaque.com a corredo del Bando e del Disciplinare stessi.**
- ✓ È facoltà della Stazione Appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax.
- ✓ Con avviso sul sito internet www.umbraaque.com si potrà eventualmente dare comunicazione anticipata, della convocazione delle eventuali sedute pubbliche di gara nonché dell'intervenuta aggiudicazione.
- ✓ I risultati di gara saranno pubblicati a norma di legge.
- ✓ Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati forniti dalle imprese sono dalla Stazione Appaltante trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.
- ✓ **Si evidenzia e si conferma che i modelli (allegato 1, allegato 2, allegato 2-bis, allegato 3 e modello gap) messi a disposizione dalla Stazione Appaltante per agevolare la formulazione dell'istanza di partecipazione, delle dichiarazioni sostitutive e dell'offerta sono parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare (cioè**

concorrono a disciplinare essi stessi la gara)del quale costituiscono allegati che contengono specificazioni essenziali ai fini dell'ammissione alla presente procedura, ognuna prevista, da considerarsi e da rispettare come prescrizione posta a pena di esclusione dalla stessa (a tali prescrizioni il concorrente deve ottemperare provvedendo a formulare/apporre le correlative indicazioni/dichiarazioni/proposte/sottoscrizioni).

- ✓ La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di apportare, durante il periodo di pubblicazione della presente gara, le eventuali modifiche alla documentazione di gara e/o precisazioni, che si dovessero rendere necessarie a causa di meri errori materiali. Dette rettifiche e/o precisazioni saranno rese note mediante pubblicazione sul sito www.umbraacque.com.

Perugia, li 24/06/2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Domenico Antognelli


Allegati:

- ✓ Allegato 1: Facsimile di istanza di ammissione alla procedura aperta;
- ✓ Allegato 2: Facsimile di dichiarazioni sostitutive di certificazione, integrative all'istanza di ammissione;
- ✓ Allegato 2-bis: Facsimile di dichiarazioni sostitutive di atti di notorietà, integrative all'istanza di ammissione;
- ✓ Allegato 3: Facsimile di scheda offerta economica;
- ✓ Modello GAP – impresa partecipante;
- ✓ Lista lavorazioni e forniture;
- ✓ Capitolato Speciale d'Appalto.