

## VERBALE N° 2 DEL 20/02/2017

**OGGETTO: Acquisizione mediante procedura negoziata del servizio di pulizia presso le sedi e i locali di proprietà o in uso a Umbra Acque Spa. - CIG: 6669851729**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

In data 20/02/2017 alle ore 11:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Riunioni - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è nuovamente riunito al completo in seduta pubblica il Seggio di gara per l'apertura delle buste "C – offerta economica", composto dai seguenti dipendenti di UMBRA ACQUE S.p.A.:

- *Simone Magna* - Presidente
- *Silvia Moroni* - Commissario
- *Diego Ciucci* - Commissario

Sono stati ammessi a partecipare alla seduta, dopo verifica del titolo a comparire e acquisizione di copia fotostatica dei relativi documenti d'identità, i seguenti soggetti in rappresentanza delle rispettive Imprese concorrenti:


<b>Nominativo</b>	<b>Titolo</b>	<b>Impresa rappresentata</b>
Vitali Reno	Delegato	SERVIZI ASSOCIATI SOC. COOP.
Alunni Tullini Paolo	Delegato	ARCOBALENO SERVIZI E SERVIZI COOP. SOCIALE

Il Presidente, prima di procedere all'apertura delle suddette buste "C – Offerta Economica", rispettando l'ordine progressivo assegnato, dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione di aggiudicazione, all'uopo istituita, alle offerte tecniche di ognuno dei concorrenti nel corso delle sedute riservate del 22 e 29 novembre, 6 e 20 dicembre svoltesi alla presenza di tutti i membri della Commissione di aggiudicazione stessa e in continuità dalle ore 9:30 alle ore 12:30. Di seguito si riporta una tabella riepilogativa dei suddetti punteggi come risultanti dal verbale del processo di valutazione rimesso alla Stazione Appaltante dalla Commissione di aggiudicazione (**Allegato 1**):

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Punteggio offerta tecnica</b>
1	B.A.M.R. Srl	40,833
2	Servizi Associati Soc. Coop.	65,417
3	La Minopoli Srl	42,917
4	Universonlus Coop. Sociale	31,250
5	La Torre Soc. Coop.	45,833
6	Integra Service Srl	40,000
7	Arcobaleno Servizi e Servizi Coop. Sociale	45,417

Come previsto nella Lettera di Invito, per poter essere ammessi alla fase di valutazione dell'offerta economica, i Concorrenti devono aver ottenuto, nella valutazione dell'offerta tecnica, un punteggio complessivo superiore a 35 punti. Per tale motivo il concorrente contraddistinto dal numero 4 non è stato ammesso alla fase di apertura della busta "C - Offerta economica".

La Commissione procede progressivamente all'apertura delle buste "C - Offerta Economica" e alla conseguente assegnazione dei relativi punteggi nelle modalità previste nella documentazione di gara. Nella tabella seguente si riportano schematicamente le risultanze della fase di apertura delle diverse buste "C - Offerta Economica":



N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto	Punteggio offerta economica
1	B.A.M.R. Srl	9,250	10,464
2	Servizi Associati Soc. Coop.	6,230	7,048
3	La Minopoli Srl	15,210	17,207
5	La Torre Soc. Coop.	21,700	24,548
6	Integra Service Srl	20,280	22,942
7	Arcobaleno Servizi e Servizi Coop. Sociale	26,519	30,000

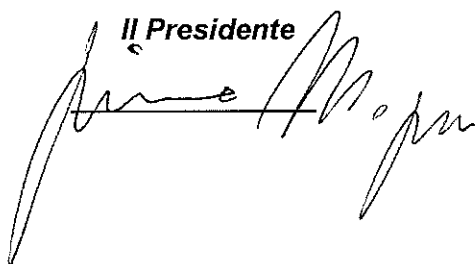
La Commissione, effettuate le somme di tali punteggi relativi all'offerta economica con quelli attribuiti per il valore tecnico, provvede conseguentemente a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa e a formare la conseguente classifica, che risulta la seguente:

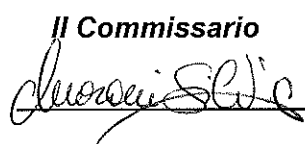
Posizione graduatoria	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto	Punteggio totale
1°	7	Arcobaleno Servizi e Servizi Coop. Sociale	26,519	75,417
2°	2	Servizi Associati Soc. Coop.	6,230	72,464
3°	5	La Torre Soc. Coop.	21,700	70,382
4°	6	Integra Service Srl	20,280	62,942
5°	3	La Minopoli Srl	15,210	60,123
6°	1	B.A.M.R. Srl	9,250	51,298

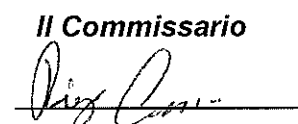
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE l'appalto di cui trattasi all'Impresa **Arcobaleno Servizi e Servizi Coop. Sociale** per il prezzo di Euro 138.658,65 corrispondente al ribasso offerto del 26,519%, più gli oneri non soggetti a ribasso pari ad Euro 9.300,00, per un importo complessivo di Euro 147.958,65, oltre all'IVA come per legge.

Alle ore 11:30 il Presidente sancisce la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

**Il Presidente**  


**Il Commissario**  


**Il Commissario**  


Acquisizione mediante procedura negoziata del servizio di pulizia presso le sedi e i locali di proprietà o in uso a Umbra Acque Spa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

SEDUTA RISERVATA DEL: 22/11/2016 - VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

SEDUTE SVOLTE ALLA PRESENZA DI TUTTI I MEMBRI DELLA COMMISSIONE IN CONTINUITA' DALLE ORE 9,30 ALLE ORE 11,00

CONCORRENTE: B.A.M.R S.r.L.

OFFERTA TECNICA	PUNTI disponibili	VALUTAZIONE COMMISSARI									VALUTAZIONE MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO OTTENUTO
		Commissario 1 Giovanni Rossi			Commissario 2 Antonio Pagnotta			Commissario 3 Emanuele Bucarini				
		Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente	Valutazione		
1	10,00	bu	2	0,75	bu	2	0,75	bu	2	0,75	0,75	7,50
2	5,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	2,50
3	10,00	ot	1	1	bu	2	0,75	bu	2	0,75	0,83	8,33
4	10,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	5,00
5	25,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	12,50
6	10,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	5,00
<b>TOTALE</b>											<b>40,833</b>	

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE:

Giovanni Rossi  Antonio Pagnotta  Emanuele Bucarini 

Acquisizione mediante procedura negoziata del servizio di pulizia presso le sedi e i locali di proprietà o in uso a Umbra Acque Spa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

SEDUTA RISERVATA DEL: 22/11/2016 - VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

SEDUTE SVOLTE ALLA PRESENZA DI TUTTI IN MEMBRI DELLA COMMISSIONE IN CONTINUITA' DALLE ORE 11,00 ALLE ORE 12,30

CONCORRENTE: SERVIZI ASSOCIATI SOC. COOP.

OFFERTA TECNICA	PUNTI disponibili	VALUTAZIONE COMMISSARI						VALUTAZIONE MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO OTTENUTO	
		Commissario 1 Giovanni Rossi		Commissario 2 Antonio Pagnotta		Commissario 3 Emanuele Bucarini				
		Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente			
1	10,00	ot	1	ot	1	ot	1	1	1,00	10,00
2	5,00	bu	2	bu	2	bu	2	0,75	0,75	3,75
3	10,00	ot	1	ot	1	ot	1	1	1,00	10,00
4	10,00	bu	2	ot	1	ot	1	1	0,92	9,17
5	25,00	ot	1	ot	1	ot	1	1	1,00	25,00
6	10,00	bu	2	bu	2	bu	2	0,75	0,75	7,50
<b>TOTALE</b>										<b>65,417</b>

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE:

Giovanni Rossi  Antonio Pagnotta  Emanuele Bucarini 

Acquisizione mediante procedura negoziata del servizio di pulizia presso le sedi e i locali di proprietà o in uso a Umbra Acque Spa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

SEDUTA RISERVATA DEL: 29/11/2016 - VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

SEDUTE SVOLTE ALLA PRESENZA DI TUTTI I MEMBRI DELLA COMMISSIONE IN CONTINUITA' DALLE ORE 9,30 ALLE ORE 11,00

CONCORRENTE: LA MINOPOLI S.r.l.

OFFERTA TECNICA	PUNTI disponibili	VALUTAZIONE COMMISSARI						VALUTAZIONE MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO OTTENUTO			
		Commissario 1 Giovanni Rossi		Commissario 2 Antonio Pagnotta		Commissario 3 Emanuele Bucarini						
		Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente					
1	10,00	su	3	0,5	bu	2	0,75	bu	2	0,75	0,67	6,67
2	5,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	2,50
3	10,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	5,00
4	10,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	5,00
5	25,00	bu	2	0,75	bu	2	0,75	bu	2	0,75	0,75	18,75
6	10,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	5,00
								TOTALE			42,917	

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE:

Giovanni Rossi  Antonio Pagnotta  Emanuele Bucarini 

Acquisizione mediante procedura negoziata del servizio di pulizia presso le sedi e i locali di proprietà o in uso a Umbra Acque Spa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

SEDUTA RISERVATA DEL: 29/11/2016 - VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

SEDUTE SVOLTE ALLA PRESENZA DI TUTTI IN MEMBRI DELLA COMMISSIONE IN CONTINUITA' DALLE ORE 11,00 ALLE ORE 12,30

CONCORRENTE: UNIVERSONLUS Coop. Sociale

OFFERTA TECNICA	PUNTI disponibili	VALUTAZIONE COMMISSARI									VALUTAZIONE MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO OTTENUTO
		Commissario 1 Giovanni Rossi			Commissario 2 Antonio Pagnotta			Commissario 3 Emanuele Bucarini				
		Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente			
1 Modalità gestionali di servizi analoghi a quello oggetto del Contratto prestati in precedenza	10,00	bu	2 0,75	su	3 0,5	su	3 0,5	su	3 0,5	0,58	5,83	
2 Proposte per migliori gestionali del servizio oggetto del Contratto	5,00	bu	2 0,75	su	3 0,5	su	3 0,5	su	3 0,5	0,58	2,92	
3 Modalità di organizzazione del lavoro con indicazione dell'organigramma aziendale e dell'organigramma riferito all'appalto	10,00	sc	4 0,25	sc	4 0,25	sc	4 0,25	sc	4 0,25	0,25	2,50	
4 Metodologie di controllo, reporting, monitoraggio del servizio erogato	10,00	sc	4 0,25	sc	4 0,25	sc	4 0,25	sc	4 0,25	0,25	2,50	
5 Sistema di gestione delle risorse umane in termini di selezione, formazione e aggiornamento del personale impiegato nell'espletamento del servizio	25,00	su	3 0,5	su	3 0,5	su	3 0,5	su	3 0,5	0,50	12,50	
6 Elenco merceologico dei prodotti utilizzati per la fornitura del servizio e tipologia delle macchine e delle attrezzature utilizzate per la fornitura del servizio con dettagliata descrizione delle stesse	10,00	su	3 0,5	su	3 0,5	su	3 0,5	su	3 0,5	0,50	5,00	
<b>TOTALE</b>											<b>31,250</b>	

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE:

Giovanni Rossi  Antonio Pagnotta  Emanuele Bucarini 

Acquisizione mediante procedura negoziata del servizio di pulizia presso le sedi e i locali di proprietà o in uso a Umbra Acque Spa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..



SEDUTA RISERVATA DEL: 06/12/2016 - VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

SEDUTE SVOLTE ALLA PRESENZA DI TUTTI IN MEMBRI DELLA COMMISSIONE IN CONTINUITA' DALLE ORE 9,30 ALLE ORE 11,00

CONCORRENTE: LA TORRE SOC. COOP. SOC.

OFFERTA TECNICA	PUNTI disponibili	VALUTAZIONE COMMISSARI						VALUTAZIONE MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO OTTENUTO
		Commissario 1 Giovanni Rossi		Commissario 2 Antonio Pagnotta		Commissario 3 Emanuele Bucarini			
		Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente		
1 Modalità gestionali di servizi analoghi a quello oggetto del Contratto prestati in precedenza	10,00	bu	2 0,75	bu	2 0,75	su	3 0,5	0,67	6,67
2 Proposte per migliorie gestionali del servizio oggetto del Contratto	5,00	su	3 0,5	su	3 0,5	su	3 0,5	0,50	2,50
3 Modalità di organizzazione del lavoro con indicazione dell'organigramma aziendale e dell'organigramma riferito all'appalto	10,00	bu	2 0,75	su	3 0,5	bu	2 0,75	0,67	6,67
4 Metodologie di controllo, reporting, monitoraggio del servizio erogato	10,00	ot	1 1	ot	1 1	ot	1 1	1,00	10,00
5 Sistema di gestione delle risorse umane in termini di selezione, formazione e aggiornamento del personale impiegato nell'espletamento del servizio	25,00	su	3 0,5	su	3 0,5	su	3 0,5	0,50	12,50
6 Elenco merceologico dei prodotti utilizzati per la fornitura del servizio e tipologia delle macchine e delle attrezzature utilizzate per la fornitura del servizio con dettagliata descrizione delle stesse	10,00	bu	2 0,75	bu	2 0,75	bu	2 0,75	0,75	7,50
<b>TOTALE</b>									<b>45.833</b>

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE:

Giovanni Rossi  Antonio Pagnotta  Emanuele Bucarini 

Acquisizione mediante procedura negoziata del servizio di pulizia presso le sedi e i locali di proprietà o in uso a Umbra Acque Spa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

SEDUTA RISERVATA DEL: 06/12/2016 - VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

SEDUTE SVOLTE ALLA PRESENZA DI TUTTI IN MEMBRI DELLA COMMISSIONE IN CONTINUITA' DALLE ORE 11,00 ALLE ORE 12,30


CONCORRENTE: INTEGRA SERVICE S.r.l.

	OFFERTA TECNICA	PUNTI disponibili	VALUTAZIONE COMMISSARI						VALUTAZIONE MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO OTTENUTO			
			Commissario 1 Giovanni Rossi		Commissario 2 Antonio Pagnotta		Commissario 3 Emanuele Bucarini						
			Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente					
1	Modalità gestionali di servizi analoghi a quello oggetto del Contratto prestati in precedenza	10,00	su	3	0,5	bu	2	0,75	bu	2	0,75	0,67	6,67
2	Proposte per migliori gestionali del servizio oggetto del Contratto	5,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	2,50
3	Modalità di organizzazione del lavoro con indicazione dell'organigramma aziendale e dell'organigramma riferito all'appalto	10,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	5,00
4	Metodologie di controllo, reporting, monitoraggio del servizio erogato	10,00	bu	2	0,75	su	3	0,5	su	3	0,5	0,58	5,83
5	Sistema di gestione delle risorse umane in termini di selezione, formazione e aggiornamento del personale impiegato nell'espletamento del servizio	25,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	12,50
6	Elenco merceologico dei prodotti utilizzati per la fornitura del servizio e tipologia delle macchine e delle attrezzature utilizzate per la fornitura del servizio con dettagliata descrizione delle stesse	10,00	bu	2	0,75	bu	2	0,75	bu	2	0,75	0,75	7,50

TOTALE 40,000

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE:

Giovanni Rossi:  Antonio Pagnotta

Emanuele Bucarini: 



Acquisizione mediante procedura negoziata del servizio di pulizia presso le sedi e i locali di proprietà o in uso a Umbra Acque Spa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

SEDUTA RISERVATA DEL: 20/12/2016 - VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

SEDUTE SVOLTE ALLA PRESENZA DI TUTTI IN MEMBRI DELLA COMMISSIONE IN CONTINUITA' DALLE ORE 9,30 ALLE ORE 12,30

CONCORRENTE: ARCOBALENO SERVIZI E SERVIZI COOP. SOCIALE

	OFFERTA TECNICA	PUNTI disponibili	VALUTAZIONE COMMISSARI									VALUTAZIONE MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO OTTENUTO
			Commissario 1 Giovanni Rossi			Commissario 2 Antonio Pagnotta			Commissario 3 Emanuele Bucarini				
			Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente	Valutazione	Coefficiente			
1	Modalità gestionali di servizi analoghi a quello oggetto del Contratto prestati in precedenza	10,00	bu	2	0,75	bu	2	0,75	bu	2	0,75	0,75	7,50
2	Proposte per miglorie gestionali del servizio oggetto del Contratto	5,00	bu	2	0,75	su	3	0,5	su	3	0,5	0,58	2,92
3	Modalità di organizzazione del lavoro con indicazione dell'organigramma aziendale e dell'organigramma riferito all'appalto	10,00	bu	2	0,75	bu	2	0,75	ot	1	1	0,83	8,33
4	Metodologie di controllo, reporting, monitoraggio del servizio erogato	10,00	bu	2	0,75	ot	1	1	ot	1	1	0,92	9,17
5	Sistema di gestione delle risorse umane in termini di selezione, formazione e aggiornamento del personale impiegato nell'espletamento del servizio	25,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	12,50
6	Elenco merceologico dei prodotti utilizzati per la fornitura del servizio e tipologia delle macchine e delle attrezzature utilizzate per la fornitura del servizio con dettagliata descrizione delle stesse	10,00	su	3	0,5	su	3	0,5	su	3	0,5	0,50	5,00

TOTALE 45,417

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE:

Giovanni Rossi  Antonio Pagnotta  Emanuele Bucarini 