

VERBALE DEL 20/07/2018

**OGGETTO: Acquisizione mediante procedura negoziata dei lavori di collettamento degli abitati di Borgarucci, Collevarche, Le Case e Mazzarelli all'anello della nuova condotta circumlacuale in località Olmini nel comune di Paciano.
CIG: 7552664F7C**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di €. 273.695,39 (IVA esclusa) di cui €. 71.682,45 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Simone Magna* - Commissario
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 74300 del 29/06/2018, inviata a mezzo PEC in pari data, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Nr. assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	74572	S.C.P. S.R.L.	00319870598
2	51957	EMPIRE SRL	08246581212
3	49250	ALTO SOC. COOP.	00596450551
4	57038	TROVATI SRL	03238440543
5	30599	RECO APPALTI SRL	02047161001
6	74860	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL.	03963580281
7	48793	SO.CO.MI. SPA UNIPERSONALE	11273771003
8	77810	SABIA & C. SRL	01678070762
9	23783	ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	05414501006
10	57030	LUPINI S.R.L.	03143380545
11	62042	IDEALSTRADE SRL	03039140540
12	78949	EDIL FINO 2003 SRL	01490600671
13	63418	BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC	01919420545
14	62569	PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL	01601760760
15	55336	TRALICE COSTRUZIONI S.R.L.	02539531216



- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 19/07/2018;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 20/07/2018;
- che in data 16/07/2018 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC.

OGGI, 20/07/2018 alle ore 10:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

Nr. assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	51957	EMPIRE SRL	08246581212
2	23783	ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	05414501006
3	78949	EDIL FINO 2003 SRL	01490600671
4	30599	RECO APPALTI SRL	02047161001
5	48793	SO.CO.MI. SPA UNIPERSONALE	11273771003
6	57030	LUPINI S.R.L.	03143380545
7	62042	IDEALSTRADE SRL	03039140540
8	57038	TROVATI SRL	03238440543

Preso atto che alla seduta odierna non è comparso alcun rappresentante dei concorrenti, la Commissione stabilisce che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A – Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 8 (otto).

All'esito della verifica di tutti e 8 (otto) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

Preso atto che, il numero delle offerte ammesse risulta inferiore a 10 (dieci), come espressamente previsto dall' Art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., non si procederà all'esclusione automatica delle offerte bensì alla sola individuazione della soglia di anomalia, ai sensi del comma 2 del medesimo Articolo.

La Commissione provvede quindi, secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; nello specifico il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso pertanto la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, tra 5 differenti metodi, rispettivamente identificati con le lettere: **a), b), c), d), e)** del suddetto art. 97 comma 2 e di seguito riportati:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, 0,7, 0,8, 0,9.

Tanto premesso, si procede alla predisposizione di n° **05** biglietti con su riportate rispettivamente le lettere: **a), b), c), d), e)**, corrispondenti ai differenti metodi per il calcolo della soglia di anomalia sopra indicati.

I biglietti vengono così riposti in un'urna appositamente ripiegati e accuratamente mescolati. Viene sorteggiato il biglietto con su indicata la lettera **a**, corrispondente al metodo di determinazione della soglia di anomalia previsto alla lettera **a** del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative agli 8 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	EMPIRE SRL	21,656
2	ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	25,628
3	EDIL FINO 2003 SRL	13,500
4	RECO APPALTI SRL	27,940

5	SO.CO.MI. SPA UNIPERSONALE	23,913
6	LUPINI S.R.L.	31,253
7	IDEALSTRADE SRL	24,789
8	TROVATI SRL	22,921

La Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	6	LUPINI SRL	31,253
2	4	RECO APPALTI SRL	27,940
3	2	ITALPRO SRL	25,628
4	7	IDEALSTRADE SRL	24,789
5	5	SOCOMI SPA	23,913
6	8	TROVATI SRL	22,921
7	1	EMPIRE SRL	21,656
8	3	EDIL FINO 2003 SRL	13,500

Si procede pertanto alla esclusione fittizia del 20% arrotondato all'unità superiore sia delle offerte di minore che di maggiore ribasso (cosiddetto taglio delle ali) e precisamente:

Offerte di maggiore ribasso

N. imprese	N. ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	6	Lupini Srl	31,253
2	4	Reco Appalti Srl	27,940

Offerte di minore ribasso

N. imprese	N. ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	1	Empire Srl	21,656
2	3	Edil Fino 2003 Srl	13,500

Quindi, si procede a calcolare la media aritmetica dei ribassi delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia precedentemente descritta.

La sommatoria dei ribassi percentuali offerti dai 4 (quattro) concorrenti rimanenti è perciò pari a 97,2510 e la corrispondente media aritmetica, indicata con la lettera (A) è pari a 24,3127.

Si calcola, sempre con riguardo alle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia, lo scarto dei ribassi superiori alla media precedentemente calcolata e cioè la differenza tra tali ribassi e la suddetta media e quindi si procede al calcolo della sommatoria e della conseguente media aritmetica degli scarti.

La sommatoria degli scarti dei 2 (due) ribassi percentuali che superano la media è pari a 1,7915 con la conseguente media aritmetica, indicata con la lettera **(B)**, pari a 0,8958.

La soglia di anomalia viene definita come di seguito:

$$(A) + (B) = \text{soglia di anomalia}$$

$$24,3127 + 0,8958 = \mathbf{25,2085 = SOGLIA DI ANOMALIA}$$

Si procede pertanto all'individuazione di tutte le offerte potenzialmente anomale i cui ribassi siano pari o superiori alla predetta soglia di anomalia, oltre a quelle individuate in precedenza come offerte di maggior ribasso, come di seguito riportate:

N. imprese	N. ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	6	Lupini Srl	31,253
2	4	Reco Appalti Srl	27,940
3	2	Italpro Srl	25,628

Il Presidente della Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, determina l'impossibilità di formulare una proposta di aggiudicazione e rileva la necessità di valutare la congruità delle offerte, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

Alle ore 11:30 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente


Il Commissario


Il Commissario
