

## VERBALE DEL 06/03/2019

**OGGETTO: Acquisizione lavori di manutenzione delle infrastrutture a rete gestite da Umbra Acque S.p.A. – Area Territoriale Alto Tevere - CIG: 7793855C99**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

### PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di €. 1.000.000,00 (IVA esclusa) di cui €. 320.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
  - *Andrea Vitali* - Presidente
  - *Simone Magna* - Commissario
  - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

### CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 20384 del 18/02/2019, inviata a mezzo PEC in pari data, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Nr.assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	70838	CANTIERI SRL	01640680383
2	57029	INFINITE COSTRUZIONI SRL	03345300614
3	57039	VOLPI SRL	01134810546
4	23648	PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL	01387441007
5	62296	GRIFI SRL	00656610557
6	61977	CALABRESI SALDATURA SRL	02264890548
7	43308	ACQUA E AMBIENTE SOC. CONS. A R.L.	09513701004
8	25617	PLENZICH SPA	05314661009
9	63826	CASAIOLI SAS	01574150544
10	56718	BONDINI SRL	01996190540
11	48793	SO.CO.MI. SRL	11273771003
12	77399	KREA COSTRUZIONI SRL	03416800542
13	63995	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	00162500540
14	23783	ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	05414501006
15	45146	PELLICCIA SCAVI SRL	03048610541

16	56960	TECNOSTRADE SRL	01170840548
17	52116	CASTAF SRL	00973060502
18	62569	PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL	01601760760
19	43697	MUCCITELLI SRL	02671280606
20	80016	IDROAMBIENTE SRL	03837611213

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 05/03/2019;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 06/03/2019;
- che in data 01/03/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa ACQUA E AMBIENTE SOC. CONS. A R.L. e in data 05/03/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL.

OGGI, 06/03/2019 alle ore 10:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>
1	INFINITE COSTRUZIONI SRL
2	CANTIERI SRL
3	BONDINI SRL
4	KREA COSTRUZIONI SRL
5	IDROAMBIENTE SRL
6	MUCCITELLI SRL
7	SO.CO.MI. SRL
8	CASTAF SRL
9	CALABRESI SALDATURA SRL
10	ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE
11	VOLPI SRL
12	PELLICCIA SCAVI SRL
13	GRIFI SRL
14	SPINELLI & MANNOCCHI SRL
15	TECNOSTRADE SRL

Preso atto che alla seduta odierna non è comparso alcun rappresentante dei concorrenti, la Commissione stabilisce che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A – Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 15 (quindici).

All'esito della verifica di tutti e 15 (quindici) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione provvede quindi, secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; nello specifico il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso pertanto la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, tra 5 differenti metodi, rispettivamente identificati con le lettere: **a)**, **b)**, **c)**, **d)**, **e)** del suddetto art. 97 comma 2 e di seguito riportati:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, 0,7, 0,8, 0,9.

Tanto premesso, si procede alla predisposizione di n° **05** biglietti con su riportate rispettivamente le lettere: **a)**, **b)**, **c)**, **d)**, **e)**, corrispondenti ai differenti metodi per il calcolo della soglia di anomalia sopra indicati.

I biglietti vengono così riposti in un'urna appositamente ripiegati e accuratamente mescolati. Viene sorteggiato il biglietto con su indicata la lettera **c)** corrispondente al metodo di determinazione della soglia di anomalia previsto alla lettera **c)** del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 15 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito

al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	INFINITE COSTRUZIONI SRL	18,450
2	CANTIERI SRL	17,170
3	BONDINI SRL	20,424
4	KREA COSTRUZIONI SRL	25,634
5	IDROAMBIENTE SRL	19,781
6	MUCCITELLI SRL	14,322
7	SO.CO.MI. SRL	25,710
8	CASTAF SRL	21,330
9	CALABRESI SALDATURA SRL	18,880
10	ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	28,856
11	VOLPI SRL	16,713
12	PELLICCIA SCAVI SRL	21,821
13	GRIFI SRL	19,191
14	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	9,150
15	TECNOSTRADE SRL	18,785

La Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	10	ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	28,856
2	7	SO.CO.MI. SRL	25,710
3	4	KREA COSTRUZIONI SRL	25,634
4	12	PELLICCIA SCAVI SRL	21,821
5	8	CASTAF SRL	21,330
6	3	BONDINI SRL	20,424
7	5	IDROAMBIENTE SRL	19,781
8	13	GRIFI SRL	19,191
9	9	CALABRESI SALDATURA SRL	18,880
10	15	TECNOSTRADE SRL	18,785
11	1	INFINITE COSTRUZIONI SRL	18,450
12	2	CANTIERI SRL	17,170
13	11	VOLPI SRL	16,713
14	6	MUCCITELLI SRL	14,322
15	14	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	9,150

Si procede, quindi, a calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del quindici per cento.

La sommatoria dei ribassi percentuali offerti dai 15 (quindici) concorrenti è pari a 296,217 e la corrispondente media aritmetica, indicata con la lettera (A) è pari a 19,7478.

Si calcola il 15% del valore della media aritmetica indicando lo stesso con la lettera (B), pari a 2,9622.

La soglia di anomalia viene definita come di seguito:

$$(A) + (B) = \text{soglia di anomalia}$$

$$19,7478 + 2,9622 = \boxed{22,71 = \text{SOGLIA DI ANOMALIA}}$$

Il numero delle offerte superiori alla soglia di anomalia, che quindi vengono escluse automaticamente, sono tre, così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	10	ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	28,8560
2	7	SO.CO.MI. SRL	25,7100
3	4	KREA COSTRUZIONI SRL	25,6340

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	n° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	12	PELLICCIA SCAVI SRL	21,821
2°	8	CASTAF SRL	21,330
3°	3	BONDINI SRL	20,424

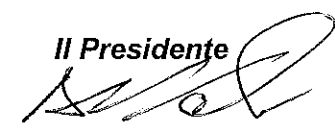
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **PELLICCIA SCAVI SRL** con un ribasso offerto del 21,821% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.000.000,00 (eurounmilione/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

Alle ore 12:00 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto

**Il Presidente**



**Il Commissario**



**Il Commissario**

