

VERBALE DEL 15/04/2019

OGGETTO: Acquisizione lavori di costruzione della fognatura in Località Villa, Comune di Magione (PG) - CIG: 7850260F79

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di €. 170.091,88 (IVA esclusa) di cui €. 48.013,41 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Simone Magna* - Commissario
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 32592 del 28/03/2019, inviata a mezzo PEC in pari data, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Nr. assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	43510	DE BLASIS COSTRUZIONI S.R.L.	11212031006
2	63699	EDILUMBRA APPALTI S.R.L.	02793380540
3	59697	EUROSCAVI S.R.L.	00830400297
4	21507	CALDANI IRRIGAZIONE S.R.L.	03791221009
5	80022	GRAZIANO BELOGI S.R.L.	00146420427
6	52317	TENCI TULLIO S.R.L.	00797300530
7	77986	GPG S.R.L.	04112240272
8	45371	ALBARELLI WALTER S.R.L.	10209501005
9	57037	FRATELLI TOPO S.R.L.	00175820554
10	23649	R.D.R. S.R.L.	01262011214
11	52663	LA.RE.FIN S.R.L.	05500170633
12	44382	IMPRESA SIGNORELLO S.R.L.	08010771007
13	57038	TROVATI S.R.L.	03238440543

14	75104	GERVASI IMPIANTI TECNOLOGY S.R.L.	03539520548
15	78523	MIGNOGNA MICHELE	00860050707

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 12/04/2019;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 15:00 del giorno 15/04/2019.
- che in data 29/03/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa GPG S.R.L.
- che in data 03/04/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte di IMPRESA SIGNORELLO S.R.L..
- che in data 12/04/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa TENCI TULLIO S.R.L..

OGGI, 15/04/2019 alle ore 15:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	DE BLASIS COSTRUZIONI S.R.L.
2	EDILUMBRA APPALTI S.R.L.
3	ALBARELLI WALTER S.R.L.
4	FRATELLI TOPO S.R.L.
5	GERVASI IMPIANTI TECNOLOGY S.R.L.
6	TROVATI S.R.L.

Sono stati ammessi a partecipare alla seduta, dopo verifica del titolo a comparire e acquisizione di copia fotostatica dei relativi documenti d'identità, i seguenti soggetti in rappresentanza delle rispettive Imprese concorrenti:

Nominativo	Titolo	Impresa rappresentata
Francesco Gervasi	Direttore Tecnico	GERVASI IMPIANTI TECNOLOGY S.R.L.
Franco Ranieri	Legale Rappresentante	EDILUMBRA APPALTI S.R.L.

La Commissione stabilisce, inoltre, che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A – Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta

economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione, riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 6 (sei).

All'esito della verifica di tutti e 6 (sei) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico, si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 6 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	DE BLASIS COSTRUZIONI S.R.L.	18,766
2	EDILUMBRA APPALTI S.R.L.	26,891
3	ALBARELLI WALTER S.R.L.	26,112
4	FRATELLI TOPO S.R.L.	28,940
5	GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY S.R.L.	36,700
6	TROVATI S.R.L.	23,570

La Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	5	GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY S.R.L.	36,700
2	4	FRATELLI TOPO S.R.L.	28,940

3	2	EDILUMBRIA APPALTI S.R.L.	26,891
4	3	ALBARELLI WALTER S.R.L.	26,112
5	6	TROVATI S.R.L.	23,570
6	1	DE BLASIS COSTRUZIONI S.R.L.	18,766

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta inferiore a 10 (dieci) non si procederà all'esclusione automatica delle offerte, come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., bensì alla sola individuazione della soglia di anomalia, ai sensi del comma 2 del medesimo Articolo.

Viene sorteggiato il criterio **b)** dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per cui detta soglia risulta pari a 26,5015.

Ai sensi dell'art. 13 bis del *"Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti"* di Umbra Acque S.p.A. il Presidente della commissione di gara, che in tale sede coincide con il Responsabile del Procedimento, effettua una valutazione sulla congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

L'offerta dell'Impresa GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY S.R.L., prima nella graduatoria, risulta essere superiore a tale soglia, presentando un ribasso del 36,70.

Il Responsabile del Procedimento non ritiene necessario procedere alla verifica dell'anomalia nelle modalità previste dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto considera congrua l'offerta presentata dall' Impresa risultata prima in graduatoria ed in linea sia con il dato storico degli affidamenti operati da Umbra Acque S.p.A. sia con le offerte presentate dagli altri offerenti.

Pertanto, la Commissione, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY S.R.L.** per il prezzo di Euro 77.275,67, corrispondente al ribasso offerto del 36,70%, più gli oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) pari ad Euro 48.013,41, per un importo complessivo di **Euro 125.289,08** (centoventincinquemiladuecentottantanove/08), oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

Alle ore 15:40 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente

Il Commissario

Il Commissario