

## VERBALE DEL 22/05/2019

**OGGETTO: Acquisizione lavori per la realizzazione di pozzi ad uso idropotabile, esecuzione di prospezioni geofisiche e di perforazioni esplorative - CIG: 7895725E61**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di €. 200.000,00 (IVA esclusa). Il costo della manodopera, l'importo degli oneri e costi della sicurezza sono stimati come da normativa vigente e verranno esplicitati in fase di consegna del singolo intervento;
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
  - *Renzo Patacca* - Presidente
  - *Simone Magna* - Commissario
  - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 44311 del 06/05/2019, inviata a mezzo PEC in pari data, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Nr.assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	64063	ACQUAVIVA SRL	00056510944
2	43816	ESSEGIEMME SRL	03041720545
3	43577	SONGEO SRL	01028170593
4	53473	LANDI DI CHIARUGI S.R.L.	01260420508
5	76439	EDILIZIA F.LLI GRANIERI SRL	03274420540
6	74888	SETTEMBRE COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	02044850549
7	71795	EDIL GEO GRIECO S.A.S	01710720762
8	63604	ANTONINI SRL	02168670541
9	75708	ALGIERI FRANCESCO	01421260785
10	62098	BOTTI ELIO di Botti Fabio & C.	01193110291
11	52116	CASTAF SRL	00973060502
12	63723	F.LLI BETTI SNC	00454500547
13	55143	FINOCCHI ARCANGIOLO E FIGLI SRL	01808500514
14	32715	CO.GE.PAR. SRL	02314440609
15	36819	SAMMINIATESE POZZI SRL	01564900502

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 21/05/2019;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 22/05/2019.

- che in data 14/05/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa BOTTI ELIO di Botti Fabio & C., che in data 17/05/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa SETTEMBRE COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. e che in data 14/05/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa LANDI DI CHIARUGI S.R.L..

OGGI, 22/05/2019 alle ore 10:25 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>
1	ALGIERI FRANCESCO
2	ACQUAVIVA SRL
3	ANTONINI SRL
4	SONGEO SRL
5	SAMMINIATESE POZZI SRL
6	FINOCCHI ARCANGIOLO E FIGLI SRL
7	ATI CASTAF SRL (Mandataria) – F.LLI MARCONI SNC (Mandante)
8	CO.GE.PAR. SRL
9	ESSEGIEMME SRL

Sono stati ammessi a partecipare alla seduta, dopo verifica del titolo a comparire e acquisizione di copia fotostatica dei relativi documenti d'identità, i seguenti soggetti in rappresentanza delle rispettive Imprese concorrenti:

<b>Nominativo</b>	<b>Titolo</b>	<b>Impresa rappresentata</b>
Luca Petrilli	Delegato	ACQUAVIVA SRL

La Commissione stabilisce, inoltre, che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A – Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 9 (nove).

All'esito della verifica di tutti e 9 (nove) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente

condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 9 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
1	ALGIERI FRANCESCO	18,562
2	ACQUAVIVA SRL	20,000
3	ANTONINI SRL	10,786
4	SONGEO SRL	23,752
5	SAMMINIATESE POZZI SRL	0,010
6	FINOCCHI ARCANGIOLO E FIGLI SRL	22,170
7	ATI CASTAF SRL (Mandataria) – F.LLI MARCONI SNC (Mandante)	14,577
8	CO.GE.PAR. SRL	26,000
9	ESSEGIEMME SRL	11,000

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.l. 32/2019, e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

<b>N° imprese</b>	<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
1	8	CO.GE.PAR. SRL	26,000
2	4	SONGEO SRL	23,752
3	6	FINOCCHI ARCANGIOLO E FIGLI SRL	22,170
4	2	ACQUAVIVA	20,000
5	1	ALGIERI FRANCESCO	18,562
6	7	ATI CASTAF SRL (Mandataria) – F.LLI MARCONI SNC (Mandante)	14,577
7	9	ESSEGIEMME SRL	11,000
8	3	ANTONINI SRL	10,786
9	5	SAMMINIATESE POZZI SRL	0,010

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta inferiore a 10 (dieci) non si procederà all'esclusione automatica delle offerte, come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., bensì alla sola individuazione della soglia di anomalia, ai sensi del comma 2 bis del medesimo Articolo.

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
  - Somma dei ribassi: 120,847;
  - Media dei ribassi: 17,264;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
  - Somma degli scarti: 15,428;
  - Media degli scarti: 3,857;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
  - Rapporto scarti/media: 0,223;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è data dalla somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **21,121**.

Ai sensi dell'art. 13 bis del *"Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti"* di Umbra Acque S.p.A. il Presidente della commissione di gara, che in tale sede coincide con il Responsabile del Procedimento, effettua una valutazione sulla congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

L'offerta dell'Impresa CO.GE.PAR. SRL, prima in graduatoria, risulta essere superiore a tale soglia, presentando un ribasso del 26,00%.

Il Responsabile del Procedimento non ritiene necessario procedere alla verifica dell'anomalia nelle modalità previste dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto considera congrua l'offerta presentata dall' Impresa risultata prima in graduatoria ed in linea sia con il dato storico degli affidamenti operati da Umbra Acque S.p.A. sia con le offerte presentate dagli altri offerenti.

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **CO.GE.PAR. SRL** con un ribasso offerto del 26,00% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e

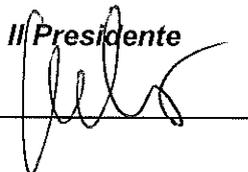
manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 200.000,00 (euroduecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

Alle ore 11:10 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

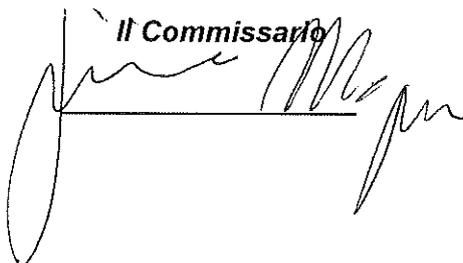
Letto, approvato, sottoscritto.

**Il Presidente**



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. S.', written over a horizontal line.

**Il Commissario**



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. M.', written over a horizontal line.

**Il Commissario**



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. S.', written over a horizontal line.