

VERBALE DEL 21/05/2019

**OGGETTO: Acquisizione lavori di ripristino del manto stradale nelle strade interessate dal passaggio di canalizzazione nel territorio gestito da Umbra Acque S.p.A.
CIG: 7893574F51**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 800.000,00 (IVA esclusa) di cui € 60.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Simone Magna* - Commissario
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 44313 del 06/05/2019, inviata a mezzo PEC in pari data, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Numero assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	56960	TECNOSTRADE SRL	01170840548
2	39294	EDILMASSIMO SRL	01836501005
3	63834	B.I.E.S. S.r.l.	00302420542
4	25590	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI	00928860592
5	52317	TENCI TULLIO S.R.L.	00797300530
6	57035	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	01984970515
7	45371	ALBARELLI WALTER SRL	10209501005
8	62569	PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL	01601760760
9	45146	PELLICCIA SCAVI SRL	03048610541
10	52293	SA.CI.B. S.R.L.	03254340544
11	79874	CRIWAL SRL	01816611006
12	43697	MUCCITELLI SRL	02671280606
13	44084	CALZONI SPA	01540670542
14	57038	TROVATI SRL	03238440543



15	63317	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI SRL	03244880542
16	57015	ASSISI STRADE SRL	02566230542
17	53492	BRAMERINI FRANCESCO E FIGLI SRL	00858180532
18	55220	RUFFOLI SRL	00827420522
19	82007	C.A.B. S.R.L.	00103910519
20	43510	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	11212031006

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 20/05/2019;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 21/05/2019;
- che in data 16/05/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa TECNOSTRADE SRL.;
- che in data 20/05/2019 sono pervenute le comunicazioni di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte delle imprese SA.CI.B. S.R.L., ASSISI STRADE SRL, TENCI TULLIO S.R.L. e PROCELLI COSTRUZIONI SRL..

OGGI, 21/05/2019 alle ore 10:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	ALBARELLI WALTER SRL
2	MUCCITELLI SRL
3	B.I.E.S. S.R.L.
4	TROVATI SRL
5	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI SRL
6	CALZONI SPA
7	PELLICCIA SCAVI SRL

Preso atto che alla seduta odierna non è comparso alcun rappresentante dei concorrenti, la Commissione stabilisce che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A – Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione

amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 7 (sette).

All'esito della verifica di tutti e 7 (sette) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 7 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	ALBARELLI WALTER SRL	18,888
2	MUCCITELLI SRL	12,500
3	B.I.E.S. S.R.L.	25,100
4	TROVATI SRL	23,100
5	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI SRL	23,333
6	CALZONI SPA	13,891
7	PELLICCIA SCAVI SRL	22,222

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.l. 32/2019, e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	3	B.I.E.S. S.R.L.	25,100

2	5	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI SRL	23,333
3	4	TROVATI SRL	23,100
4	7	PELLICCIA SCAVI SRL	22,222
5	1	ALBARELLI WALTER SRL	18,888
6	6	CALZONI SPA	13,891
7	2	MUCCITELLI SRL	12,500

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta inferiore a 10 (dieci) non si procederà all'esclusione automatica delle offerte, come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., bensì alla sola individuazione della soglia di anomalia, ai sensi del comma 2 bis del medesimo Articolo.

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Somma dei ribassi: 101,434;
 - Media dei ribassi: 20,287;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 7,794;
 - Media degli scarti: 2,598;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,128
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica.

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **24,344**.

Ai sensi dell'art. 13 bis del "Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti" di Umbra Acque S.p.A. il Presidente della commissione di gara, che in tale sede coincide con il Responsabile del Procedimento, effettua una valutazione sulla congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

L'offerta dell'Impresa BIES S.R.L., prima nella graduatoria, risulta essere superiore a tale soglia, presentando un ribasso del 25,1.

Il Responsabile del Procedimento non ritiene necessario procedere alla verifica dell'anomalia nelle modalità previste dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto considera congrua l'offerta presentata dall' Impresa risultata prima in graduatoria ed in linea sia con il dato storico degli affidamenti operati da Umbra Acque S.p.A. sia con le offerte presentate dagli altri offerenti.

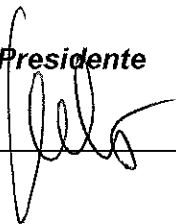
Pertanto, la Commissione, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **BIES S.R.L.** con un ribasso offerto del **25,1%** sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **Euro 800.000,00** (ottocentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

Alle ore 11:30 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

