

VERBALE DEL 03/06/2019

OGGETTO: Acquisizione lavori di sostituzione tratti condotte idriche di adduzione grandi impianti - CIG: 7903361BCF

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di €. 1.000.000,00 (IVA esclusa) di cui €. 165.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Simone Magna* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 47511 del 14/05/2019, inviata a mezzo PEC in pari data, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Nr.assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	16859	BENITO STIRPE SPA	01733830606
2	56654	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO S.R.L.	00574680542
3	62296	GRIFI SRL	00656610557
4	61977	CALABRESI SALDATURA SRL	02264890548
5	48793	SO.CO.MI. SPA	11273771003
6	57163	BRUSCHI SRL	01743950519
7	52663	LA.RE.FIN S.R.L.	05500170633
8	63178	ECO IMPIANTI S.r.L.	01057920777
9	77399	KREA COSTRUZIONI SRL	03416800542
10	63995	SPINELLI & MANNOCCI SRL	00162500540
11	77810	SABIA & C. SRL	01678070762
12	52223	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	01268090527
13	57030	LUPINI S.R.L.	03143380545

14	39294	EDILMASSIMO SRL	01836501005
15	78949	EDIL FINO 2003 SRL	01490600671
16	63834	B.I.E.S. S.r.l.	00302420542
17	52116	CASTAF SRL	00973060502
18	80022	GRAZIANO BELOGI S.R.L.	00146420427
19	63317	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI	03244880542
20	81972	CONSORZIO SIMPLEX	13889871003

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 31/05/2019;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 03/06/2019.

OGGI, 03/06/2019 alle ore 10:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	GRAZIANO BELOGI S.R.L.
2	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI
3	LA.RE.FIN S.R.L.
4	IMPRESA VICHI ANGELO SRL
5	BRUSCHI SRL
6	CONSORZIO SIMPLEX – Edumol Costruzioni (impresa designata)
7	GRIFI SRL
8	EDILMASSIMO SRL
9	BENITO STIRPE SPA
10	SPINELLI & MANNOCCHI SRL
11	SO.CO.MI. SPA
12	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO S.R.L.
13	LUPINI S.R.L.
14	EDIL FINO 2003 SRL
15	B.I.E.S. S.r.l.
16	CALABRESI SALDATURA SRL
17	KREA COSTRUZIONI SRL

Preso atto che alla seduta odierna non è comparso alcun rappresentante dei concorrenti, la Commissione stabilisce che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A – Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa

di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 17 (diciassette).

All'esito della verifica di tutti e 17 (diciassette) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 9 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	GRAZIANO BELOGI S.R.L.	21,182
2	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI	24,961
3	LA.RE.FIN S.R.L.	22,137
4	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	8,230
5	BRUSCHI SRL	14,500
6	CONSORZIO SIMPLEX – Edumol Costruzioni (impresa designata)	25,540
7	GRIFI SRL	7,151
8	EDILMASSIMO SRL	23,360
9	BENITO STIRPE SPA	23,158
10	SPINELLI & MANNOCCI SRL	10,101
11	SO.CO.MI. SPA	23,613
12	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO S.R.L.	16,303
13	LUPINI S.R.L.	15,535
14	EDIL FINO 2003 SRL	12,131
15	B.I.E.S. S.r.l.	11,200
16	CALABRESI SALDATURA SRL	13,300

ms
es
st

17	KREA COSTRUZIONI SRL	22,561
----	----------------------	--------

Essendo il numero delle offerte superiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.l. 32/2019, e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	6	CONSORZIO SIMPLEX – Edumol Costruzioni	25,540
2	2	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI	24,961
3	11	SO.CO.MI. SPA	23,613
4	8	EDILMASSIMO SRL	23,360
5	9	BENITO STIRPE SPA	23,158
6	17	KREA COSTRUZIONI SRL	22,561
7	3	LA.RE.FIN S.R.L.	22,137
8	1	GRAZIANO BELOGI S.R.L.	21,182
9	12	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO S.R.L.	16,303
10	13	LUPINI S.R.L.	15,535
11	5	BRUSCHI SRL	14,500
12	16	CALABRESI SALDATURA SRL	13,300
13	14	EDIL FINO 2003 SRL	12,131
14	15	B.I.E.S. S.r.l.	11,200
15	10	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	10,101
16	4	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	8,230
17	7	GRIFI SRL	7,151

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:

- Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 2
- Numero offerte minore ribasso accantonate: 2

- Somma dei ribassi: 229,081;
- Media dei ribassi: 17,622;

- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):

- Somma degli scarti: 30,279;
- Scarto medio: 5,047;

- **Lettera c)** calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b):

- Prima soglia anomalia: 17,622 (Media dei ribassi) + 5,047 (Scarto medio): 22,669;

- **Lettera d)** la soglia calcolata al punto c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b):

- Prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi: 08;
- Scarto medio: 5,047;
- Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi: $0 \times 8 = 0$;
- Calcolo decremento: $0 \times 5,047/100 = 0$;
- Calcolo decremento applicato alla prima soglia anomalia: $22,669 \times 0 / 100 = 0$;
- **Soglia di anomalia:** $22,669 - 0 = 22,669$.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 10 (dieci), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	6	CONSORZIO SIMPLEX – Edumol Costruzioni	25,540
2	2	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI	24,961
3	11	SO.CO.MI. SPA	23,613
4	8	EDILMASSIMO SRL	23,360
5	9	BENITO STIRPE SPA	23,158

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	17	KREA COSTRUZIONI SRL	22,561
2°	3	LA.RE.FIN S.R.L.	22,137
3°	1	GRAZIANO BELOGI S.R.L.	21,182

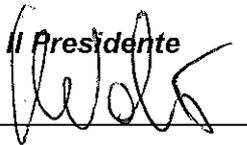
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa KREA COSTRUZIONI SRL con un ribasso offerto del 22,561% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.000.000,00 (eurounmilione), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

Alle ore 12:00 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

