

VERBALE DEL 01/08/2019

OGGETTO: Acquisizione mediante procedura negoziata dei lavori di estensione delle reti idriche di distribuzione nel territorio gestito da Umbra Acque S.p.A., ai sensi dell'art. 36, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. - C.I.G.: 7969348204

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 500.000,00 (IVA esclusa) di cui € 85.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 72688 del 10/07/2019, inviata a mezzo PEC in pari data, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Nr. assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	30599	RECO APPALTI SRL	02047161001
2	54532	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	00450080767
3	75672	EURO COSTRUZIONI SUD SRL	01411170622
4	77317	PANZIERI MARCO SRL	01167870573
5	52188	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.	00825150535
6	62535	AURA SRL	04434831212
7	71795	EDIL GEO GRIECO S.A.S	01710720762
8	57035	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	01984970515
9	63641	MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC	00220620546
10	62848	NOVEDIL S.R.L.	00387050552

g
Car
A

11	77986	GPG SRL	04112240272
12	62042	IDEALSTRADE SRL	03039140540
13	70921	MOLLAME EMILIO	01624900567
14	52237	LAURENTI MARINO S.A.S.	00222230534
15	54182	GOSTI SRL	00166360545

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 31/07/2019;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 01/08/2019.
- che in data 15/07/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa GPG SRL;
- che l'impresa GOSTI S.R.L. ha presentato offerta in data 31/07/2019, protocollo n. 81026, per la procedura in oggetto senza avere preventivamente ritirato il Capitolato Speciale di Appalto e gli elaborati tecnico-progettuali, come previsto, a pena di non ammissione alla gara, a pag. 2 della lettera di invito. Pertanto la stessa non è stata ammessa quale concorrente partecipante.

OGGI, 01/08/2019 alle ore 10:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	NOVEDIL S.R.L.
2	CASTALDO COSTRUZIONI SRL
3	EURO COSTRUZIONI SUD SRL
4	IDEALSTRADE SRL
5	LAURENTI MARINO S.A.S.
6	PROCELLI COSTRUZIONI SRL
7	RECO APPALTI SRL
8	MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC
9	EDIL GEO GRIECO S.A.S
10	AURA SRL

CS
by
A

Preso atto che alla seduta odierna non è comparso alcun rappresentante dei concorrenti, la Commissione stabilisce che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A – Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 10 (dieci).

All'esito della verifica di tutti e 10 (dieci) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **3** non ha allegato la certificazione necessaria alla riduzione dell'importo della cauzione provvisoria. Pertanto la Commissione ha provveduto ad acquisire la stessa agli atti in modo immediato contattando l'operatore economico;
- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **9** non ha allegato l'attestazione SOA né la certificazione necessaria per la riduzione della cauzione provvisoria, le quali sono state acquisite agli atti in modo immediato tramite il sistema di qualificazione di Umbra Acque S.p.A.;
- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **10** non ha allegato la certificazione necessaria alla riduzione dell'importo della cauzione provvisoria. Pertanto la Commissione ha provveduto ad acquisire la stessa agli atti in modo immediato contattando l'operatore economico.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 10 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	NOVEDIL S.R.L.	23,540
2	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	25,222
3	EURO COSTRUZIONI SUD SRL	27,320
4	IDEALSTRADE SRL	23,789
5	LAURENTI MARINO S.A.S.	23,780
6	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	26,200
7	RECO APPALTI SRL	23,710
8	MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC	27,825
9	EDIL GEO GRIECO S.A.S	26,619
10	AURA SRL	24,667

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	8	MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC	27,825
2	3	EURO COSTRUZIONI SUD SRL	27,320
3	9	EDIL GEO GRIECO S.A.S	26,619
4	6	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	26,200
5	2	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	25,222
6	10	AURA SRL	24,667
7	4	IDEALSTRADE SRL	23,789
8	5	LAURENTI MARINO S.A.S.	23,780
9	7	RECO APPALTI SRL	23,710
10	1	NOVEDIL S.R.L.	23,540

Cut

2

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:

[Handwritten signature]

- Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1
 - Somma dei ribassi: 201,307;
 - Media dei ribassi: 25,163;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
- Somma degli scarti: 4,709;
 - Media degli scarti: 1,177;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
- Rapporto scarti/media: 0,047;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica.

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **30,196**.

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

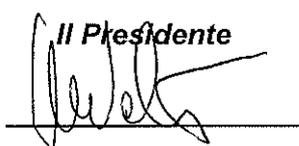
Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	8	MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC	27,825
2°	3	EURO COSTRUZIONI SUD SRL	27,320
3°	9	EDIL GEO GRIECO S.A.S	26,619

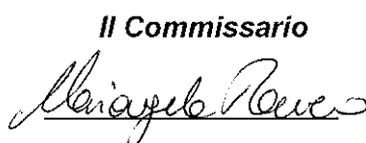
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **MARIOTTI G.B. & PIEGGI S. SNC** con un ribasso offerto del 27,825% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

Alle ore 11:30 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente


Il Commissario


Il Commissario
